

Senderos de rumencó

BARRIO PRIVADO PREMIUM

97

AÑOS DE
TRAYECTORIA



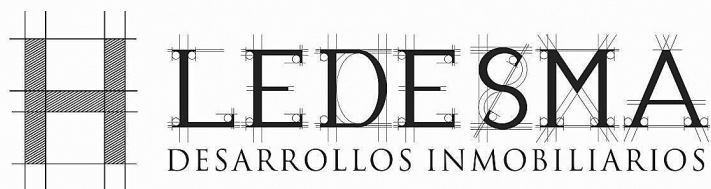
Av. Jorge Newbery 4555



UBICACIÓN PRIVILEGIADA

CONEXIÓN DIRECTA CON UN PÚBLICO EXCLUSIVO
Y EN EXPANSIÓN

- Ubicado sobre la Avenida Newbery, la vía principal de conexión de la zona sur de Mar del Plata, con un crecimiento constante y un flujo continuo de residentes y visitantes.
- Frente a Rumencó y Arenas del Sur, los dos barrios privados más importantes de la ciudad, asegurando un público de alto poder adquisitivo.
- Próximo a otros desarrollos en expansión, y el complejo Newbery Deportivo, sumando más público potencial.



DESARROLLO Y COMERCIALIZACIÓN

Alem 2990 · Av Luro 2634 · WSP 223 598-8486
info@hledesma.com · www.hledesma.com

**PH
3 AMBIENTES**RECICLADO
CON COCHERA
Zona CERRITO
VALOR U\$s 95.000.-**CHALET
MOGOTES****5 AMBIENTES**
CON PARQUE
U\$S 135.000.-
OPORTUNIDAD**CHALET
5 AMBIENTES**TODO
PLANTA BAJA
PARQUE
GROSELLAR
U\$S 185.000.-**EXCELENTE
CATEGORIA****VISTA PLENA AL MAR**
3 AMBIENTES
A PARTIR DE U\$S
550.000.-
MARAL EXPLANADA
¡CONSULTENOS!**EDIFICIO MARAL 51****PLAYA CHICA**
VISTA PLENA AL MAR
ALBERTI Y LA COSTA
3 AMB. - 110 METROS
3 BAÑOS - COCHERA
BUENOS AMENITIES
¡CONSULTENOS!**CHALET
4 AMBIENTES****COCHERA:**
2 A 4 AUTOS
A ESTRENAR
"ARENAS CHICOS"
DESDE U\$S 370.000.-**CATEGORIA
NEPTUNO 36****PLAYA GRANDE**
2 AMBIENTES A ES-
TRENAR
ENTREGA INMEDIATA
FINANCIACIÓN
¡CONSULTENOS!**EXCELENTE LOTE**sobre calle Balcarse y La Rioja
La Perla
a 2 cuadra de Av. Independ.
y una cuadra de plaza
España y del mar.
Superficie 371 m2
Medidas 8,66 x 43,30 m.
Zonificación R1.**La Rioja 1203****223- 6 364926****Rosi Rodriguez**
Martillero - Reg. 3842**Tel. 495-4018****1 A. amobl. Indep. 1232**
D43000* 1 A. Falucho
2188 D42000* 2 A.
Lamad. 2400 D53000/
2236882153 R2778
V:06/10/2025 T: 2551 A: 2117485**1 A. balc. macrocen. 33m.**
D49000/ 2235620151
R3233
V:27/10/2025 T: 2551 A: 2117776**1 A. Bolívar 2600 D.**
36000* 2 A. Falucho/Dorrego D.
42.000* 4 A. v. mar P. 11
L. Perla D. 118.000 *
Casa, coch. local D.
170.000 * 2235301241 R.
4038
V:23/12/2025 T: 2551 A: 2118618**1 A. calle balc. p. 8 ambl.**
equip. Ctro. D. 46.900 /
2235421919 R.3877
V:24/11/2025 T: 2551 A: 2118197**1 A. calle Colon-Cba.**
D45000/ 2236246409
R4033
V:29/12/2025 T: 2551 A: 2118680**1 A. calle P. Luro* 2 A.**
dep. 2ba. coch. calle ctro.
D80000* Casa 5a., 2ba.
gge. qcho. Neuquén-
Garay D110000 /
2235385739 R2944
V:05/01/2026 T: 2551 A: 2118762**1 A. calle P. Mitre* 2 A. P.**
Colon* 2 A. P. Mitre
D50000* 4 A. ctro.
D139000* 1 A. Güemes
D35000/ 2236633980
R2425
V:10/11/2025 T: 2551 A: 2117944**1 A. calle recicl. Bolivar-**
Corr. D49900* 2 A. calle
recicl. Corr.-Moreno
D69900/ 2234226253
R2636
V:06/10/2025 T: 2551 A: 2117478**1 A. CFTE. muy lum. D.**
39.900 / 223 5301241 R.
4038
V:12/01/2026 T: 2551 A: 2118867**1 A. coch. amobl. seg. t.**
Alfar D28000* 1 A. coch.
fte. Alfar 300m. mar
D35000* 2 A. recicl. fte.
amobl. calle z Güemes/
2235308906 R3973
Analía Lopez
V:01/12/2025 T: 2551 A: 2118299**1 A. coch. Chauvin**
D40000, fcia.* 1 A. ctro.
D47000* 2 A. ctro.
D57000/ 2235385739
R2944
V:13/10/2025 T: 2551 A: 2117580**1 A. coc. sep. L. Perla**
D39000* 3 A. Alberti-
Indep. D69000* 3 A. calle
Güemes D99000* 3 A.
calle P. Colon D109000/
2235412120 R2925
V:13/10/2025 T: 2551 A: 2117584**1 A. Colon 1500 D42000***
2 A. ctro. D50000* Ph. 3a.
D65000* 2 A. Av. Luro
D39900* Ph. 3a. coch. 2
D99000/ 2236342447
R2787
V:05/01/2026 T: 2551 A: 2118767**1 A. Corrien.-Moreno**
D39000/ 2234226253
R2636
V:03/11/2025 T: 2551 A: 2117854**1 A. ctro. D40900* 1 A.**
ctro. D43000* 2 A. dep.
calle coch. ctro. D81000/
2234392830 R3327
V:09/12/2025 T: 2551 A: 2118394**1 A. div. Gascon 2100* 1**
A. calle Olav-Colon/
223305661 R3986
V:08/09/2025 T: 2551 A: 2117084**1 A. divido., patio GUemes**
D. 55.200 * Casa 4 A. block
Caisamar* 2A.
Güemes D. 59.900 * Casa L.
Peregrina D. 65.000* Casa 4
A. playr/gge. 2 pisc. clim.
Caismar 223 6341910 R.
3733
V:19/01/2026 T: 2551 A: 2118960**1 A. estr. D. 93.000 * P.H.**
11/2 L. Perla D. 40.000 * 2
A. f. al mar D. 65.000 *
Dup. 4 A. D. 70.000 * 223
4499777 R. 2731
V:15/12/2025 T: 2551 A: 2118535**1 A. Gascon 2100 div.* 1**
A. Olav.-Colon/
2233056619 R3986
V:20/01/2025 T: 2551 A: 2114357**1 A. Güemes calle**
D35000* 1 A. P. Colon
D35000* 2 A. P. Mitre
D73000/ 2234368435
R3967
V:09/12/2025 T: 2551 A: 2118397**1 A. Independ. 100 recicl.,**
amob.* 2 A. calle B.
Mtmo. 2800* 4 A. dup.
Lamadrid 2700* 3 A. L.
Heras 3100* 4 A. Polonia-
12 Oct. D33000 Fcia./
2235110358 R3109
V:28/07/2025 T: 2551 A: 2116652**1 A. lat. coc. sep. P. Colon**
D43000* Ph. 2a. D50000*
2 A. D50000/ 2235251989
R2765
V:21/04/2025 T: 2551 A: 2115299**1 A. Moreno 2200 D.**
37.000* Chal. 3A. + dto.*
2 A. pisc. D. 67.000 * Casa
3 A. D. 50.000 * 3 chalets,
lote prop. D. 90.000 * 223
4369489 R. 2402
V:23/12/2025 T: 2551 A: 2118620**1 A. Moreno 2400 D39000***
2 A. ctr. D46000* 2 A. P.
Colon D49000 /
2236843589 R3505
V:29/09/2025 T: 2551 A: 2117383**1 A. Moreno 2600 D.**
40.000 * 223 5944515 R.
3784
V:18/11/2025 T: 2551 A: 2118123**1 A. p. alto D. 37.900 * 2 A.**
P. Colon D. 54.900 /
2235400323 R. 3855
V:13/10/2025 T: 2551 A: 2117581**1 A. P. mitre D. 55.900 * 1**
A. Bol./Bs. As. D. 46.900 * 2
A. Alredy D. 65.000 * 2 A. L.
Costa/S. Martin, v. mar * 3
A. v. mar P. Iglesias * 3 a.
calle Indep./S. Martin D.
78.000 * 223 4223833 R.
3332
V:12/01/2026 T: 2551 A: 2118865**1 A. Sgo. Estero 2000**
D42700* 1 A. L. Perla
D49500* 2 A. Luro 2900
D49000/ 2235242869
R2876 Chavarri Prop.
V:20/10/2025 T: 2551 A: 2117664**1 A. Tucu/Alb. D. 49.500 ***
3 A. H. Yrig. 3500 D. 53.000
*** 4 A. recicl. D. 38.000 ***
223 6893515 R. 3989
V:19/01/2026 T: 2551 A: 2118967**1 A. z/ Shop. coc.**
sep., D 32000 /
2234214927 R3935
V:02/12/2024 T: 2551 A: 2113976**2 A. calle balc. p. alto**
Sta.Fe 1700 recicl. 223
3409577 dueño
V:12/01/2026 T: 2551 A: 2118869**2 A. calle coch. d. 64.900 * 2**
A. calle P/Colón D. 61.900 *
A. P. Colón D. 45.800 * 2 A.
Provincial D. 74.900 * 223
5430475 R. 3903 Magarzo
V:24/11/2025 T: 2551 A: 2118200**2 A. calle Ctro. D. 63.000 ***
Dup. 3 A. V. Prim. D.
90.000 * Casa 5 A. s/ lto-
es Cobo D. 155.000 * s/p. 5
A. calle coch. 2 L. Perla
223 5977755 R. 3952
V:15/12/2025 T: 2551 A: 2118533**2 A. calle D. 49.900 * PH. 2**
A. D. 49.900 / Baldino
2234563933 R. 3826
V:28/07/2025 T: 2551 A: 2116662**2 A. calle D77000* Casa**
4a.+dpto. 2a. jard.
D73000* 2 A. calle 2 ba.
coch. Chauvin D120000/
2235620151 R3233
V:29/09/2025 T: 2551 A: 2117391**2 A. cfte. recicl./amobl.**
Brown 2300 D. 65.000 * 3 A
calle 2 ba. Ctro. D. 93.000 * 3
A. calle esq. terraza, lav. 2
ba. Chauvin D. 71.0000/ 223
6046894 R. 3451
V:24/11/2025 T: 2551 A: 2118202**2 A. coch. B. de Irigoyen**
4900 D58000* Chal. 4a.
D85000* 4 A. D75000/
2234542923 R2493
V:03/03/2025 T: 2551 A: 2114632**2 A. coch. Torreon**
D80000* Dup. 3A. e/ auto
/2236802222 R2307
V:08/09/2025 T: 2551 A: 2117085**2 A. Ctro. calle, amobl. recicl.**
D. 74.000 * 2 A. estr.
coch. Alredy D. 82.000 * 2
A. recicl. L. Perla D65000/
2236820496 R. 2307
V:24/11/2025 T: 2551 A: 2118198**2 A. Ctro. D. 64.900 * 2 A.**
Varese D. 115.000 *
2234369489 R. 2402
V:12/01/2026 T: 2551 A: 2118871**2 A. dep. calle ctro.**
D64000* 3 A. dep. calle
ctro. D89000 * Casa 4a.
D119900/ 2235246409
R4033
V:29/09/2025 T: 2551 A: 2117385**2 A. fte. calc. L. Perla**
D64000* 2 A. ctro.
D51000/ 2235456335
R4039
V:29/12/2025 T: 2551 A: 2118681**2 A. FTE. Güemes D.**
62.000 * 2 A. Alredy D.
65.000 * 223 5770591 R.
3434
V:23/12/2025 T: 2551 A: 2118624**2 A. fte. Olaz.-Moreno**
D55000* 2 A. S. Martin
3600 D55000* 2 A. S.
Mart. 3600 D59000*
Casa 20 Sep.-paso
D79000* 3 A. D86000/
2236887999 R2722
V:16/06/2025 T: 2551 A: 2116066**2 A. Güemes D. 50.000 * 2**
A. S. Mart. D. 45.000 * 1
A. P. Colón D. 72.000 * 3
A. dep. fte. Sta. Fe 1600 D.
85.000 * 3 A. L. perla D.
65.000 / 223 6809232 R.
3217
V:19/01/2026 T: 2551 A: 2118962**2 A. lum. Belg. 2300 D.**
46.900 * 2 A. Riv. 2300 D.
52.000 * 223 551500 R.
3565
V:18/11/2025 T: 2551 A: 2118106**2 A. Luro 2200 mts. pta.**
D44000* Ph. 3a. patio
D59000* 3 A. vta. mar
coch. p. alto D91500/
2235437694 R4002
V:29/12/2025 T: 2551 A: 2118687**2 A. Luro 2300 D. 63.000 ***
2 A. Brown 1600 D.
89.900 * 2 amb. Falucho
3800 d. 43.000 * Casa 3A.
+ dpto. D. 65.000 / 223
6175586 R. 3919
V:12/01/2026 T: 2551 A: 2118870**2 A. Luro 2400 D48000* 2**
A. E. Ríos-Bolivar
D70000* 2 A. Arenales
2154 D65000 /
2235646589/90 R4046
V:05/01/2026 T: 2551 A: 2118765**2 A. Luro-Rioja D49800 ***
2 A. L. Perla Libertad y
Salta D. 67.000 /
2235421919 R3877 P.
Arroyo
V:15/09/2025 T: 2551 A: 2117175**2 A. Maral 43 v. al mar c/**
rtta. D79000/ 2234953246
R2809
V:15/12/2025 T: 2551 A: 2118525**2 AMB.U\$S80000**
C/ dependencia, 2 baños,
coch., calle cenrtro/
2235385739 R2944
V:03/11/2025 T: 2551 A: 2117853**2 A. Ph. D45000* Dpto. t/**
ext. D35000* Casa 3A.
Camet D27000* Ph. 2a.
D42000/ 2235902627
R3411
V:18/08/2025 T: 2551 A: 2116944**2 A. PH. estr. fte. c/coch.**
Rivadavia 5500/ Messina
2236566622 R.3757
V:22/04/2024 T: 2551 A: 2110644**2 A. S. Martin 3600 D.**
59.000* 2 A. v. panor. P. 10
D. 42.000* 3 A. H. yrig.
1200 D. 72.000* 3 A. Espaa
1700 D. 80.000* 223
6887999
V:20/01/2026 T: 2551 A: 2118965**2 A. S/P coch. amobl.**
estr. * Casa 5a.
Caisamar* Ph. 3a. S.
José* 4 A. fte. Indep.-
Avellaneda/ 2235136516
R3273
V:01/12/2025 T: 2551 A: 2118293**2 A. v. panor. Luro 3050 P.**
10 D42000/ 2236887999
R2722
V:20/10/2025 T: 2551 A: 2117663**2 A. v. panor P. Mitre**
D65000* Casa 4a. gge.3
D119000* Casa 300
m. mar D40000 /
2236231518 R3683
V:23/12/2024 T: 2551 A: 2113972**2 PROP. block D79000***
Ph. 2a. calle coch. S. José
cat. D79000* Chal. 3a.
D45000* Chal. 4a. gge.3,
gran galp. D140000/
2234244590 R3529
V:03/11/2025 T: 2551 A: 2117860**3 A. + 2a.-local+ galp.**
Falucho-V. Montes
D75000* Dup. 4a.
D110000* Ph. 3a. + 2 loc.
D90000/ 2236565452
R3676
V:09/06/2025 T: 2551 A: 2115948**3 A. Brown 2600 D.**
65.000 * Casa 3 A. V.
Prim. D. 100000* Dup.
3a. Caisamar/ 223
5456335 R. 4039
V:15/12/2025 T: 2551 A: 2118523**3 A. calle Bol.-E. Ríos**
D87000* Chal. 4a. 2ptas.,
3 ba., gge. Caisamar/
2236828244 R3449
V:06/10/2025 T: 2551 A: 2117483**3 A. coch. 2 baul. Boghoss**
2* Casa 4a. e/ auto
D149000* 3 A. D75000* 2
P h s . D 3 5 0 0 0 /
2235363915 R3209
V:09/12/2025 T: 2551 A: 2118392**3 AMB.D65.000**
A 2 cuadras mar, coch. P.
Luro 2235609292 R3018
V:15/09/2025 T: 2551 A: 2117176**3 A. P.B. R. Negro 5500 D.**
55.000 * 2 A. balc. Sgo.
1900 calle D. 72.000 *
Block 4 loc. + 3 dptos. D.
300.000 * 223 6200213 R.
3630
V:18/11/2025 T: 2551 A: 2118097**3 A. Perla N.a 2 cdras. del**
mar D. 65.000 / 223
5609292 R. 3018
V:19/01/2026 T: 2551 A: 2118964**3 A. recicl. dep. coch. calle**
balc. exc. z/Güemes D.
148000 / 2235770591 R.
3484
V:13/10/2025 T: 2551 A: 2117586**3 A. v. mar 2 ba. E. Ríos-S.**
Martin D70.000* Casa
3a. B. P. Ramos D110000
*** 1A. calle Ctro. D. 43.000**
/ 2235365678 R2780
V:15/09/2025 T: 2551 A: 2117178**3 C A B A Ñ A S**
amobl./equip./1 c. mar
p/Rta. D. 99.000 * 223
4369489 R. 2402
V:08/12/2025 T: 2551 A: 2118617**3 PROP. block D65000/**
2235382509 R2901
V:03/11/2025 T: 2551 A: 2117856**4 A. 90m. 180-Ituzaingo**
B* Emp. Comercio
D59000/4953246 R2809
V:23/09/2024 T: 2551 A: 2112617**4 AMB.S/PISO**
T. del Golf 2 ba., 1 toilette,
coch., baul., seg. 24hs., calle,
amenities v. mar
2235236476 R3648
V:28/07/2025 T: 2551 A: 2116657**EXCELENTE**
1 1/2 A. c/frte. Brown-
Sarmiento, cocina separada.
D. 42.000 / 2235648002 R.
2413
V:09/07/2022 T: 2551 A: 2066667**EXCELENTE</**

MONOAMBIENTE estr. 20 m2 s/ lote 308 m. Sciocco 2858 Camet serv. linderos edif. cercado, cimientos p/ amp., mat. disp., escr. p/ aprob. imp. pagos u\$s 29000, t/valor, ap. cred / 2235457571/ 4381540R3805
V:06/01/2025 T: 2551 A: 2114161

PARODI
Casa 3 A. D. 45.000 * dpto. 3 A. S. José D. 95.000 * 2 A. calle balc./P. mitre D. 62.500 * 2236904066R.3878
V:19/01/2026 T: 2551 A: 2118968

PH 110 mts. oport.
D85000* PH. 3 A. D. 41.000 / 2236838495 R. 3238
V:15/09/2025 T: 2551 A: 2117179

PH 2a. pat., a recicl., e/aereo Belg. 4900 D28000/ 2235423811R3625
V:01/12/2025 T: 2551 A: 2118296

PH 3a. calle D59900* 3 A. ctro. D94900* 1 A. ctro. D41900/ 2236331571 R3569
V:03/11/2025 T: 2551 A: 2117858

PH 3a. calle rec. Colon- Guido D57000 / 2235498374R3228
V:09/12/2025 T: 2551 A: 2118395

PH. 3a. D50000* 2 A. coch. D65000* 1 A. calle D49000/ 2234734979 R3098
V:31/03/2025 T: 2551 A: 2115193

PH 3a. pb. D37900* Casa a reciclar D37000* Casa gge. qcho. L. Pinare 2235423811R3625
V:01/12/2025 T: 2551 A: 2118297

PH. 3a. P. Mitre s/ exp. D59000/4953246R2809
V:22/09/2025 T: 2551 A: 2117284

PH 4a. coch. D90000* Ph. 2a. c/ dep. D50000/ 2236231518R3683
V:29/12/2025 T: 2551 A: 2118679

P.H. Indep. 4 A. lav. galp. Z/Estadio Mundial D. 39.000 Ap. créd. 223 4214770R.3290
V:19/01/2026 T: 2551 A: 2118969

PH. P. Luro 4a. 3 baños, g. patio 3x8 aprox. 100m2 a p r o x . D 7 5 0 0 0 / 2235940500R3976
V:05/01/2026 T: 2551 A: 2118763

PHS. 3a. S. José* 2 A. S. Juan* 4 A. L. Perla 2235864000 R3921 Muniaurry
V:24/05/2024 T: 2551 A: 2111497

PHSOPORT
2 A. patio, recicl. San José s/exp. D. 45.000 * 3 A. fte. mar Cons. La Costa / 223 5400323R.3855
V:18/11/2025 T: 2551 A: 2118121

PROP.ZONASUR
Fto. de la Plaza-Bermejo - 3 lotes local esq. PB: qcho 2/3 autos PA: chalet 5a. retasado/ Ap. cred. /2235412120 R.2925
V:18/03/2024 T: 2551 A: 2110387

S. PADRES pisc., pque. D 160.000/ 2234223833/ 4236262R3332
V:14/07/2025 T: 2551 A: 2116494

Casas-Chalets Deptos.-Cocheras
COMPRAS

BESSONE
Casa P.H. compro, pago c/depto. 3 A. P.B. más patio. Pza Mitre. Diferencia contado 2235648002R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 2044931

BESSONE
Compro P.H. 2-3 amb. ext. macrocentro- M. de pago a convenir/ 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 1932853

BESSONE
Deptos. 1-2-3 A. pisos, casas, chalets, compro hoy p / i n v e r s o r e s . 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 1932851

BUSCAMOS prop. x pedidos conc. atenc. personal 223 4368925 R. 3689 Romina Arias
V:23/12/2025 T: 2551 A: 2118623

COMPRAMOS locales, casas, dptos., Phs. resot. al día 2236333383R2118
V:14/07/2025 T: 2551 A: 2116487

COMPRO dir. a dueño PH/dptos. 1/2/3 A. a recicl. 2235365678 Aufet
V:14/02/2024 T: 2551 A: 2109594

NEC.XPEDIDOS concretos dptos., Phs., casas, chal., gal-Consul. 2234977755/ 4955045R3952
V:16/06/2025 T: 2551 A: 2116065

PERMUTO urgente casa 300 m2 gran parque calle Gandhi al 4000 fte. policia ,col. puerta, servicios, seguridad por casa/dto. centro + o - dif.convenir llame 2236862168/2235496359
V:08/01/2026 T: 2551 A: 2118940

Negocios Oficinas
VENTAS

DUEÑO vde.- pta. F. Comercio juguetería-librería func. c/ inst. z/ ctro. 2235033361
V:09/12/2025 T: 2551 A: 2118399

Hotel Residencias
VENTAS

BESSONE
1 a 4 Estrellas Hoteles-Residenciales todas zonas vendo 2235648002
V:09/07/2022 T: 9673 A: 2028276

BESSONE
22 H. Lote doble cocheras. Varese. 2235648002R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 1979701

BESSONE
Geriatrico armado p/funcionar, Bs. As.-Castelli, salon comedor D350 mil/ 223 5648002R. 2413
V:09/07/2022 T: 7933 A: 2068133

BESSONE
Hoteles, expertos, compro, venta, permut. M.d.P. y zona 25 de Mayo 3765 223 5648002. R. 2413
V:09/07/2022 T: 7933 A: 1932836

BESSONE
Hotel Paseo Aldrey 33 hab. + cocheras - 1° piso salón comedor, amplia recepción. Lote 10x33 m2 cub. 1.100- PB. 3 piso, calef. xrad., m/buen estado 2235648002R. 2413
V:09/07/2022 T: 2551 A: 2096302

BESSONE
Ideal gremio hotel rural s/2 has. 1.800 m2 cub. Impecable. 2235648002R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 2076744

BESSONE
Pinamar apart 18 dtos. Excelente oportunidad.. 223 5648002R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 2028277

HOTEL func. 34 hab. P. Mog., a mts. del mar D480000 esc. of./ 2235989379R3432
V:29/09/2025 T: 2551 A: 2117590

Hotel Residencias
COMPRAS

BESSONE
Hotel compro, vendo. 475-6694/154-482800R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 1932833

Locales - Galpones Depósitos
VENTAS

2 LOC.+ Casa+ deptos. b l o c k D 6 0 0 0 0 / 2235423811R3625
V:01/12/2025 T: 2551 A: 2118302

BESSONE
Cochera-Galpon-Locales en todas las zonas - Vendemos hoy/2234482200R.2413
V:09/07/2022 T: 7933 A: 2007244

BESSONE
Cochera 21 frente x39 fondo, microcentro, p/ edificio horizontal. 2235648002 Reg.2413
V:09/07/2022 T: 2551 A: 2082192

BESSONE
Cochera 3 plantas, 100 autos- 3 locales comerciales, lote 15x39 m. D350 mil. 2235648002R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 2033791

BESSONE
Galpón Gaboto 9600 esquina lote 220 m. - 175 m2 cubiertos D. 99 Mil - 2235648002R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 2050182

BESSONE
Importante esquina Colon-Salta p/ edificio horizontal D300 mil / 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 7933 A: 2033790

BESSONE
Local 3 x 20, sótano 4 x 8. Sgo. del Estero e/Rivad.-Belgr. 2235648002R. 2413
V:09/07/2022 T: 7933 A: 2004298

BESSONE
Local esquina fte. Plaza Moreno-Marconi + 3a. pa. + tza. D69.900/2235648002R. 2413
V:09/07/2022 T: 2551 A: 2079292

BESSONE
Local Rioja 3.000+ losa, lote 8.66x 43.30, 200 m2 cub. - 3 Oficinas D 250 mil/ 2235648002R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 1964844

GALPON 110 m. c/ viv., lote 374 m. Uruguay 1900 D130000/4953246R2809
V:20/10/2025 T: 2551 A: 2117864

GALPON estr. trif. persiana vta. - alq. / 2236175586R3919
V:10/11/2025 T: 2551 A: 2117948

GALP/ t. mec. Malv-Belgrano D140000/ 2236828244R.3449
V:22/09/2025 T: 2551 A: 2117492

LOCAL 200h. cub. aprox. losa esq. Luro/Chile D. 250.000 / 223 5609292 R. 3018
V:15/12/2025 T: 2551 A: 2118531

LOCALD. 45000
Moreno - San Juan 2235904066R3878Parodi
V:01/12/2025 T: 2551 A: 2118300

LOTE M. de Cobo 504 m2 D. 36.000 / 223 6201414 R. 3179
V:15/12/2025 T: 2551 A: 2118532

PTA. dep. c/ofic. c/vivienda Z/Indep./Rason D. 250.000 * 223 6940500 R. 3976
V:12/01/2026 T: 2551 A: 2118873

Locales - Galpones Depósitos
COMPRAS

BESSONE
Local, galpón, cochera, depósito. 2235648002R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 1932831

Terrenos Fracciones
VENTAS

19 LOTES en Miramar D. 120.000 Consul. por unid. 223 4844590 R. 3529
V:23/12/2025 T: 2551 A: 2118627

2 LOTES 17x36 c/u Chauvin D460000/ 2235620151R3233
V:27/10/2025 T: 2551 A: 2117770

2 LOTES C. Vidal* Lote S. jacinto D12000* Lote L. Peregrina D23000/ 2234214770R. 3290
V:25/08/2025 T: 2551 A: 2117090

BESSONE
Importante esquina Colon-Salta p/ edificio horizontal D 300 mil / 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 2019063

BESSONE
Lote 17,30 x33,30 a 150 mts. Plaza San Martin - Tomo depto. parte de pago D 680 mil.-2235648002R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 1996293

BESSONE
Lote Country Tierras del Mar D50.000 - Anticipo y cuotas/ 2235648002R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 1980571

BESSONE
Microcentro lote 17x43 p/cochera - Propiedad horizontal, etc. 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 1999734

DUEÑA OPORT.
Vde. Lote 200 m2 c/ cloaca, luz D10200/2235500573
V:07/07/2025 T: 2551 A: 2110649

DUEÑO vde. lote c/chalet a dom. Colón 2200 acp. mts. p/p/ 2233409577
V:12/01/2026 T: 2551 A: 2118868

LOCAL alq. 36m. San Luis-Moreno 5x20 100m. \$1000000/ 2235940500 R2538
V:05/01/2026 T: 2551 A: 2118771

LOTE Casona del Haras 710 m2/ 2236802222 R2307
V:25/08/2025 T: 2551 A: 2117091

LOTE Col. P. Ramos b. entorno D. 37.000 * 223 4542923 R.2493
V:08/12/2025 T: 2551 A: 2118614

LOTE c/ serv. B° L. Americas D25000* 2 Lotes unif. 728 m2 D35000/ 2233124995R3915
V:29/12/2025 T: 2551 A: 2118686

LOTE Friuli a mts. de 39 D38000 Fcia. 50% * Acantilados D11000/ 2235385739R2944
V:09/12/2025 T: 2551 A: 2118398

LOTE M. de Cobo 504 m2 D. 38.000/2236201414R.3179
V:05/01/2026 T: 2551 A: 2118970

LOTEOPORT.
Excel. ubicación Belgrano-14Julio/223056619R3986
V:22/09/2025 T: 2551 A: 2117487

LOTES B° Ameghino D. 12.000 * P. Peña D. 9400 * L. Florida D. 40.000 * French/Bolivia D. 13.000 /2235500573R. 1505
V:29/10/2024 T: 2551 A: 2113200

LOTES E2 Napoles 1800 D60000* E2 11 Sep. 5056* Luro 6800* Guido 1036* Vieytes 2370* Brandsen 5163* Guido 1038 c/ chalet* Gscon 5250* Juncal 800/ 2235646589/90R4046
V:05/01/2026 T: 2551 A: 2118768

LOTES El Marquesado D. 8.000 * L. Dahias D. 10.500 * L. Margaritas D. 26.000 * 223 4369489 R. 2402
V:01/12/2025 T: 2551 A: 2118529

LOTES Magallanes 10.000 D. 13.500 * S/Av. Libertad D.25.000 * S/R.226 D. 35.000 * 223 5500573R. 1505
V:15/12/2025 T: 2551 A: 2118528

Terrenos Fracciones
COMPRAS

BESSONE
COMPRO lote para edificio propiedad horizontal x pedidos concretos 475-6694 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 1955701

LOTES/ Fracciones necesitamos por pedidos concretos x Sur Mar del Plata 2235928897/ 5278656R3589
V:14/07/2025 T: 2551 A: 2116664

Alquiler: Casas Chalets-Deptos
OFRECIDOS

12 M. 1a. calle amobl. S. Luis-Bolivar \$450000/ 2236633980R2425
V:08/12/2025 T: 2551 A: 2118612

24 M.* 2 A. Balcarce 4400 \$ 650.000/ 2235412120 R2925
V:16/09/2025 T: 2551 A: 2117388

24 M. 2 A. impec. Ctro. \$ 550.000* 3 A. calle P. Mitre \$900000 / 223 5498374R.3228
V:18/11/2025 T: 2551 A: 2118109

24 M. 2 A. Indep./9 de Julio \$ 650.000 * 223 6884375R. 2811
V:23/12/2025 T: 2551 A: 2118626

24 M. 2 A. Pompeya s/muebles \$ 700.000/ 223 5385739R. 2944
V:05/01/2026 T: 2551 A: 2118973

24 M. 3 a. amobl. Mogotes* 2 A. Brown-Alsina \$650000* Ph. 3a. Maipú 5100 \$690000* 2 A. pompeya \$700000* 1 A. Muga- Artigas \$500000* Ph 2a. Chaco- Ayac. \$480000* Ph. 2 1/2 \$750000/ 2236840487 R3215
V:22/12/2025 T: 2551 A: 2118772

24 M. 3a. coch. v. mar s/ exp. \$ 980000 * 2235364724R2316
V:25/08/2025 T: 2551 A: 2117183

24 M. casa P.B. patio Maipú/ Misiones \$ 450.000 / 223 5609292 R. 3018
V:05/01/2026 T: 2551 A: 2118972

24 M. chal. Formosa-D. Bosco \$700000 * 2 A. L. Perla \$ 650000 / 2235208417R3940
V:09/12/2025 T: 2551 A: 2118400

24 M. dptos. 1-2-3 A. Consulte Aufet 2235365678R. 2780
V:21/07/2025 T: 2551 A: 2116829

24 M. dup. 2a. Caisamar \$550000/4953246R2809
V:20/10/2025 T: 2551 A: 2117865

3 A. calle España 1700 \$ 1.100.000 * P.H. coch. misiones 2000 \$ 750.000 * 2236887997R. 2722
V:05/01/2026 T: 2551 A: 2118971

4 A. 24 m. calle balc. 2 ba. L. Perla/ 2235301241 R4038
V:10/11/2025 T: 2551 A: 2117947

ALQ. 2 A. calle Ituz./ Marconi \$500.000 * Casa 2 1/2 R. Guarani/ Falkner \$ 300.000 * Casa 3 A. Brandsen/ Marconi \$ 700.000 223 5351177 R. 3908
V:08/12/2025 T: 2551 A: 2118615

ALQ. 3a. c/dep. coch. recicl. S. Luis-S. Martín D1000/ 2234392830 R3327
V:17/11/2025 T: 2551 A: 2118404

ALQUILERES
JP Ramos 200 la \$350000* HPC 3a. coch. \$1500000* Castelli 2600 4a. gge. \$1500000* P. Luro 3a. \$800000 * Mundial 3a. \$850000/ 2236342447R2787
V:05/01/2026 T: 2551 A: 2118770

DEPTOS. temp. sem. quinc. mes 3/4/5 personas 2234238945
V:29/12/2025 T: 28431 A: 2119018

GARANTIA para alquiler Laura 223 4392529
V:27/12/2025 T: 2551 A: 2118997

GARANTIAS para alquiler. Laura 223-4392529
V:27/12/2025 T: 2551 A: 2118992

TEMPORADA Dpto.1 amb. v/mar 2 per. Z/Cen. 2236825329 Reg. 2446
V:27/12/2025 T: 8432 A: 2119016

Alquiler: Loc. Neg.- Galpones
OFRECIDOS

ALQ. LOCAL P. Mitre \$ 800.000 / 2235904066 R. 3878
V:17/11/2025 T: 2551 A: 2118303

LOCAL 24 meses Bolivar y La Rioja 4x10/2235353755
V:02/01/2026 T: 28427 A: 2118991

PROFESIONAL
Casa de estilo 4 A. patio gge./depend. Funes 1400 / 2236838495 R. 3238
V:24/11/2025 T: 2551 A: 2118195

Campos-Quintas Maq. Agrícolas
VENTAS

25 HAS. OPORT.
Sierra de los Padres clubes / b. privado esc. prop. 223 3056619R. 3986
V:15/12/2025 T: 2551 A: 2118530

BESSONE
15 Km. M.d.P. 8 H. kiwi x año, 180.000 kg. p/exportar 223 4482800 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 2033792

BESSONE
15 Km. M.d. Plata 250 H. s/asfalto M/B negocio. Varios destinos. 223 4482800 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 2005498

BESSONE
20 Km. Ayacucho 450 H. 330 H. cria

d. 65.000 * 3 A. v. al mar
balc. dor. suite, qcho.
Salta 1600 D. 105.000 *
223 4004211 R. 4075

V:19/01/2026 T: 2551 A: 2118963

El Juzgado Civil y Comercial N° 2, Secretaría única de la ciudad de Mar del Plata, cita y emplaza por treinta días a herederos y acreedores de ELVIRA ANGELICA GOROSTIZU (DNI F N 3.624.856). Mar del Plata, 19 de diciembre de 2025.

V:25/12/2025 T: 29906 A: 2118976

El Juzgado Civil y Comercial N° 8 del Departamento Judicial de Mar del Plata, en los autos: “GIULIANO FILOMENA ANALIA Y OTRO/A S/SUCESION A INTESATATO” cita y emplaza por treinta días a herederos y acreedores de MARTIN LUIS HORACIO (DNI 15.231.969) Mar del Plata, diciembre de 2025.

V:27/12/2025 T: 2551 A: 2118977

El Juzgado Civil y Comercial N° 15 del Departamento Judicial de Mar del Plata, cita y emplaza por treinta días a herederos y acreedores de MIGNANO AMALIA ADELA (DNI N° 1.896.413). Mar del Plata, 22 de diciembre de 2025.

V:26/12/2025 T: 29921 A: 2118979

El Juzgado Civil y Comercial N° 6 del Departamento Judicial de Mar del Plata, en los autos CARRERA MEDWID SUSANA S/ SUCESION AB-INTESTATO cita y emplaza por treinta días a herederos y acreedores de CARRERA MEDWID SUSANA Y/O CARRERA SUSANA (DNI F 1432720). Mar del Plata, 23 de diciembre de 2025.

V:26/12/2025 T: 2551 A: 2118981

El Juzgado Civil y Comercial N° 3 de la ciudad de Mar del Plata, en Expte. N° MP-33729-2025, cita y emplaza por 30 días a herederos y acreedores de MATEOS MARIA TERESA DNI 93.975.628. Alejandra Gabriela Soto. Secretaria.

V:28/12/2025 T: 2551 A: 2118984

El Juzgado Civil y Comercial N° 3 de la ciudad de Mar del Plata, en Expte. N° MP-38323-2024, cita y emplaza por 30 días a herederos y

acreedores de BLANCO GARCIA EMILIANO DNI 93.858.075. Alejandra Gabriela Soto. Secretaria.

V:28/12/2025 T: 2551 A: 2118995

El Juzgado Civil y Comercial N° 5 Secretaría Única del Departamento Judicial de Mar del Plata, cita y emplaza por 30 días a herederos, acreedores y todos los que se consideren con derecho a los bienes de MARTA ALICIA ALDIRICO, DNI 3.994.269 y RICARDO JAIME SERRA, DNI 4.183.995, a hacer valer sus derechos. Mar del Plata, 23 de diciembre de 2025.

V:26/12/2025 T: 2551 A: 2118985

El Juzgado Civil y Comercial N° 6 del Departamento Judicial de Mar del Plata, en los autos SAUCO FLORENTINA ISABEL S/SUCESION AB-INTESTATO cita y emplaza por treinta días a herederos y acreedores de SAUCO FLORENTINA ISABEL (DNI F 5011713). Mar del Plata, diciembre de 2025. Sandra Karian Schiavo. Auxiliarletrado.

V:25/12/2025 T: 29805 A: 2118950

El Juzgado Civil y Comercial N° 15 del Departamento Judicial de Mar del Plata, cita y emplaza por treinta días a herederos y acreedores de PALETTA ABEL JESÚS (DNI N° 5.326.920) Mar del Plata, 09 de Diciembre de 2025. Mariano Daniel Furundarena. Secretario.

V:25/12/2025 T: 29907 A: 2118953

El Juzgado Civil y Comercial N° 16 de la ciudad de Mar del Plata, en Expte. N° MP-36423-2025, cita y emplaza por 30 días a herederos y acreedores de LUZARDI ADOLFO ALBERTO - Maximiliano Jesús Villalba. Secretario.

V:29/12/2025 T: 2551 A: 2118998

El Juzgado Civil y Comercial N° 16 de la ciudad de Mar del Plata, en Expte. N° MP-36423-2025, cita y emplaza por 30 días a herederos y acreedores de LUZARDI ADOLFO ALBERTO - Maximiliano Jesús Villalba. Secretario.

V:29/12/2025 T: 2998 A: 2118999

El Juzgado Civil y Comercial N° 16 de la ciu-

dad de Mar del Plata, en Expte. N° MP-38268-2025, cita y emplaza por 30 días a herederos y acreedores de ERBITY ATILIO ARNALDO - DNI M 5304583 - Maximiliano Jesús Villalba. Secretario.

V:29/12/2025 T: 2551 A: 2119001

El Juzgado Civil y Comercial N° 6 del Departamento Judicial de Mar del Plata, en los autos ESTEVEZ ROSAS/ SUCESION AB-INTES- TATO cita y emplaza por treinta días a herederos y acreedores de ESTEVEZ ROSA y/o ESTEVEZ BARRROS ROSA (DNI 13800786). Mar del Plata, diciembre de 2025. Sandra Karina Schiavo. Auxiliarletrado.

V:29/12/2025 T: 2551 A: 2119002

El Juzgado Civil y Comercial N° 2, Secretaría única de la ciudad de Mar del Plata, cita y emplaza por treinta días a herederos y acreedores de HECTOR JULIO SAURO (DNI 5.123.868) Mar del Plata.

V:29/12/2025 T: 29997 A: 2119004

El Juzgado Civil y Comercial N° 7 del Departamento Judicial Mar del Plata, en los autos “BALSEIRO MARIA ADRIANA Y PIMPINATO MARIO SOCIEDAD DE HECHO s/ QUIEBRA”, Expte. N° 77108, hace saber que mediante auto de fecha 27 de noviembre de 2025 se ha declarado la CONCLUSIÓN DE LA QUIEBRA POR PAGO TOTAL a todos los acreedores de MARÍA ADRIANA BALSEIRO L.C. 3.956.132 y MARIO PIMPINATO D.N.I. 93.886.995, decretada en autos el 14 de Marzo de 1989 por no obtención de las respectivas conformidades durante el trámite del concurso preventivo abierto con fecha 30 de Agosto de 1988.

V:29/12/2025 T: 29907 A: 2119005

El Juzgado Civil y Comercial N° 3 de la ciudad de Mar del Plata, en Expte. N° MP-8629-2024, cita y emplaza por 30 días a herederos y acreedores de MASEDA YANES MARIA DELFINA FRANCISCA DNI 93793572.

V:29/12/2025 T: 29980 A: 2119008

El Juzgado Civil y Comercial N° 3 de la ciudad de Mar del Plata, en

Expte. N° MP-17789-2025, cita y emplaza por 30 días a herederos y acreedores de PENEDO MASEDA BERTA MARIADNI93871295

V:29/12/2025 T: 29988 A: 2119009

El Juzgado Civil y Comercial N° 10 Secretaría Única del Departamento Judicial de Mar del Plata, cita y emplaza por 30 días a herederos y acreedores de Silvia Beatriz BARREIRA.

V:29/12/2025 T: 28433 A: 2119011

El Juzgado Civil y Comercial N° 3 de la ciudad de Mar del Plata, en Expte. N° MP-37707-2025, cita y emplaza por 30 días a herederos y acreedores de BOYMOU-CHAKIAN ESTEBAN DNIM8706031

V:29/12/2025 T: 29990 A: 2119012

El Juzgado Civil y Comercial N° 7, Secretaría Única cita y emplaza a herederos y acreedores de GEROMETTA NILDA DINA DNI 4.085.656 por el plazo de 30 días a fin de que se presenten a hacer valer sus derechos. Mar del Plata, 13 de Mayo de 2025. Dra. Dominique e. Arnaud. Abogada. Secretaria.

V:29/12/2025 T: 29941 A: 2119013

El Juzgado Civil y Comercial N° 2, Secretaría única de la ciudad de Mar del Plata, cita y emplaza por treinta días a herederos y acreedores de JOSEFA SERENO (LC N° 549.041). mar del Plata, 24 de septiembre de 2025.

V:29/12/2025 T: 2551 A: 2119015

El Juzgado de 1° Instancia en lo Civil y Comercial N° 14 de Mar del Plata, cita y emplaza a los herederos y/o sucesores de AVELINA MERCEDES IBÁÑEZ, para que en el término de diez días comparezcan a hacer valer sus derechos en el juicio “GALINDEZ PABLO SEBASTIAN Y OTRO C/ IBÁÑEZ AVELINA MERCEDES S/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA LARGA” (Expte. N° 21908), bajo apercibimiento de nombrar un Defensor de Pobres y Ausentes para que los represente (Art. 341, 681 y ccdts. del C.P.C.C.).- Mar del Plata, noviembre de 2022..

V:27/12/2025 T: 2551 A: 2118996

El Juzgado de Paz Letrado de General Alvarado cita y emplaza por treinta días a herederos y acreedores de ELVINA SOMMARIVA (D.N.I.N°3.417.934).

V:26/12/2025 T: 29922 A: 2118980

El Juzgado de Paz letrado del Partido de Mar Chiquita, Secretaría Única del departamento judicial. Mar del Plata, cita y emplaza por treinta días a herederos y acreedores de PEDRO ANTONIO CITTADINO (DNI M 1.299.961) y de EVARISTA BONIFACIAS/SUCESION AB-INTESTATO (INFOREC 970)!(Expte. N° 6781-25). Coronel Vidal, 16 de diciembre de 2025.

V:25/12/2025 T: 2551 A: 2118957

El Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial Nro. 11 de La Plata, cita y emplaza por treinta días, a herederos y acreedores del causante PILAR CHALUF, con DNI 1.687.592. La Plata, Agosto de 2025.-

V:29/12/2025 T: 29986 A: 2119006

El Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 1 del Departamento Judicial de Mar del Plata, sito en calle La Rioja N° 2130, 5to Piso, de Mar del Plata, en autos caratulados “CABRAL MATIAS ADRIAN Y OTROS C/ HEREDEROS DE COLOMBO DE SERRALLER NORA MARIA NIEVES Y OTROS/ESCRITURACION” Expte. 129830, cita a los eventuales sucesores del Sr. Luis Osvaldo Arjona (DNI 13.479.744) y a todo aquel que se considere con derecho sobre el inmueble cuyos datos catastrales son los siguientes: Circ. II, Secc.J, Mza. 18, Parc. 6, Matrícula N° 242487 de General Pueyrredón (45), para que se presenten en autos en el plazo de diez (10) días a hacer valer sus derechos, bajo apercibimiento de designarse el Defensor de Pobres y Ausentes de este Departamento Judicial. Mar del Plata..

V:29/12/2025 T: 29957 A: 2119007

El Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 8 del Departamento Judicial Mar del Plata, a cargo del Dr. Hernán Félix

KRZYSZYCHA cita y emplaza por 30 días a herederos y acreedores de MORAL Jorge Rubén. Mar del Plata, diciembre de 2025-

V:29/12/2025 T: 29948 A: 2119010

El Juzgado en lo Civil y Comercial N° 7, Secretaría Única cita y emplaza a herederos y acreedores del causante CARDINALI ANTONIO con LE 1304825 CARDINALI FRANCISCO con LC 3656427 CARDINALI FLORINDA con LE 5295985 por el plazo de 30 días a fin de que se presenten a hacer valer sus derechos. Mar del Plata, 11 de diciembre de 2025. Dra. Dominique E. Arnaud. Abogada Secretaria.

V:26/12/2025 T: 29920 A: 2118978

El Juzgado en lo Civil y Comercial N° 8, Secretaría Única del Departamento Judicial de Mar del Plata cita y emplaza por 30 días a herederos y acreedores de “LUZARDIANGELATERESA”, a hacer valer sus derechos.- Mar del Plata, 16 de diciembre de 2025. Virna silvana Rondinella. Secretaria.

V:25/12/2025 T: 2551 A: 2118951

El Juzgado en lo Civil y Comercial N° 2, Secretaría Única, del Departamento Judicial de Mar del Plata, cita y emplaza a herederos y acreedores del causante Carlos Alberto Peñalva, por el plazo de 30 días a fin de que se presenten a hacer valer sus derechos. Mar del Plata, 23 de diciembre de 2025.

V:29/12/2025 T: 29950 A: 2119000

El Juzgado Federal de Primera Instancia N° 4 de Mar del Plata, Secretaria Ad-Hoc, sito en la Avda. Independencia 2024 de esta ciudad, hace saber por este medio que el Sr. SOBAL YAUHENI con DNI para extranjeros N° 96.339.582, nacido el 10 de mayo de 1995 en Barisov, BIELORUSIA hijo de IVANOVICH VALERI SOBAL y STEPANOVNA LIUDMILA SOBAL, domiciliado en la calle Cardiel 7435 de Mar del Plata, por Expte. N° 534/2024 caratulado: “SOBAL, YAUHENI s/SOLICITUD CARTA DE CIUDADANIA” ha solicitado se le conceda la ciudadanía argentina. Publíquese por dos veces,

con un intervalo entre cada publicación no menor de quince días, en el Diario “La Capital” de esta ciudad, a fin de que cualquier persona, a través del Ministerio Público pueda hacer llegar las consideraciones que pudieren obstar al otorgamiento de la misma. Mar del Plata, 22 de diciembre de 2025. Secretaría Ad-Hoc. Mar del Plata. Valeria A. Correa. Secretaria Federal.

V:29/12/2025 T: 2551 A: 2119014

El Tribunal de Trabajo N° 1 de Mar del Plata, sito en calle Garay 1768, del departamento judicial de Mar del Plata, cita por el plazo de diez días a herederos y/o causahabientes de EMILIO DI IULIO DNI 93717078, a fin de que comparezcan a estar a derecho, bajo apercibimiento de designar defensor oficial (art. 43 del CPC)., en autos: “GOYNECHE HECTOR AURELIO C/LA UNION DELSURSAY OTROSS/ DESPIDO (Expte. Nro. 71069)”. Hágase saber que la actora goza del beneficio de gratuidad (Art. 27 y 89 de la ley 15.057 y art. 43 del CPC).-

V:29/12/2025 T: 2551 A: 2119003

Mar del Plata, 28 de octubre de 2025, Teniendo en cuenta lo informado por la Cámara Nacional Electoral y las demás diligencias realizadas, las cuales no arrojaron resultado alguno debido a la imposibilidad de obtener el número de DNI, y atendiendo a lo solicitado por el peticionante, procedase a la notificación mediante edictos que serán publicados por el término de dos días en el diario con mayor circulación del Partido de General Alvarado y en el Boletín Oficial de la Provincia de Buenos Aires. El Juzgado Civil y Comercial N° 14, del Departamento Judicial de Mar del Plata, emplaza a la parte accionada, Joaquin Santas, sus pretensos herederos o quienes se consideren con derecho sobre el inmueble ubicado en la intersección de la avda. Colon y calle Chile. Matrícula: 26.533 (033) Nomenclatura Catastral: Circunscripción: 2- Sección: C-, Manzana: 6b, Parcela: 12-a, con una superficie total de 445,50 m2, de la localidad de Cte. Nicanor Otamendi, Pdo.

De Gral. Alvarado, Prov. de Bs.As, para que en el término de 10 días comparezca a hacer valer sus derechos, bajo apercibimiento de nombrarse un defensor oficial para que lo represente en juicio (Arts. 147 y 341 del C.P.C.C.).

V:27/12/2025 T: 2551 A: 2118983

Por 1 día el Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Comercial 11 a cargo de la Dra Patricia Noemí JUAREZ, hace saber que en autos: “TASSI, ANA MARIA. s/ CONCURSO PREVENTIVO (PEQUEÑO)”, Expte. N 18267, con fecha 18/12/25 se resolvió: “. 1) Dar por concluido el presente concurso preventivo conforme lo previsto en el art. 59 de la ley 24522. 2) Mantener la inhibición general de bienes del deudor hasta tanto puede emitirse la declaración prevista por el último párrafo de la norma citada. 3) Publíquense edictos por un día en el Boletín Judicial y en el Diario La Capital de Mar del Plata, ello conforme lo previsto por el art. 59 de la ley 24522. 4) REGISTRESE. Firmado Dra Patricia Noemí Juárez”.

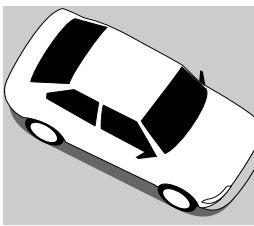
V:26/12/2025 T: 2551 A: 2118982



Por 5 DÍAS -Mar del Plata- General Pueyrredón, RAKKO S.A., CUIT 30-71174232-4, con domicilio en calle Córdoba 1870 de Mar del Plata, Partido de Gral. Pueyrredón, transfiere a SABURAU S.A., CUIT 30-71460396-1, con domicilio en calle Diagonal Alberdi Norte Nro. 2633 5to piso depto B de Mar del Plata, Partido de Gral. Pueyrredón, el Fondo de Comercio actividad: Hotel Corbel ubicado en calle Córdoba 1870 de Mar del Plata, con fecha 15 de Diciembre de 2025. Habilitación N° 41.589, Expediente Número 20506-S-1965. Reclamamos de ley calle Córdoba 1870 de Mar del Plata, General Pueyrredón. Locador-Cedente: SOLYMAR S.A., CUIT 30-54052927-9, Cesionario-Locatario: SABURAU S.A., CUIT 30-71460396-1.-

V:28/12/2025 T: 2551 A: 2118984

¿Quiere comprar o vender su automóvil?



Clasificados automotores

LA CAPITAL

RESPUESTA SEGURA

PARA COMPRA-VENTA-ALQUILER

LA OPCION ES

CLASIFICADOS LA CAPITAL

...EL MEJOR MEDIO

PARA VENDER...