

LA CAPITAL

Clasificados

MÉ 24 12 25 Mar del Plata

PARA PUBLICAR

Champagnat 2551

avisos@lacapitalmdq.com.ar

4788490 INT 6 /// FAX 4781038

Córdoba 1865

avisoscordoba@lacapitalmdq.com.ar

4950009 /// FAX 4935771

Casas-Chalets

Deptos.-Cocheras

VENTAS

1

1 A. amobl. Indep. 1232 D43000* 1 A. Falucho 2188 D42000* 2 A. Lamad. 2400 D53000/ 2236882153 R2778
V:06/10/2025 T: 2551 A: 2117485

1 A. balc. macrocen. 33m. D49000/ 2235620151 R3233
V:27/10/2025 T: 2551 A: 2117776

1 A. Bolívar 2600 D. 36.000 * 2 A. Falucho/Dorrego D. 42.000 * 4 A. v. mar P. 11 L. Perla D. 118.000 * Casa, coch. local D. 170.000 * 223 5301241 R. 4038
V:23/12/2025 T: 2551 A: 2118618

1 A. calle balc. p. 8 ambl. equip. Ctro. D. 46.900 / 2235421919 R.3877
V:24/11/2025 T: 2551 A: 2118197

1 A. calle Colon-Cha. D45000/ 2236246409 R4033
V:29/12/2025 T: 2551 A: 2118680

1 A. calle P. Luro* 2 A. dep. 2ba. coch. calle ctro. D80000* Casa 5a., 2ba. gge. qcho. Neuquén-Garay D110000/ 2235385739 R2944
V:05/01/2026 T: 2551 A: 2118762

1 A. calle P. Mitre* 2 A. P. Colon* 2 A. P. Mitre D50000* 4 A. ctro. D139000* 1 A. Güemes D35000/ 2236633980 R2425
V:10/11/2025 T: 2551 A: 2117944

1 A. calle recicl. Bolivar-Corr. D49900* 2 A. calle recicl. Corr.-Moreno D69900/ 2234226253 R2636
V:06/10/2025 T: 2551 A: 2117478

1 A. CFTE. muy lum. D. 39.900 / 223 5301241 R. 4038
V:12/01/2026 T: 2551 A: 2118867

1 A. coch. amobl. seg. t. Alfaz D28000* 1 A. coch. fte. Alfaz 300m. mar D35000* 2 A. recicl. fte. amobl. calle z/ Güemes/ 2235308906 R3973 Analia Lopez
V:01/12/2025 T: 2551 A: 2118299

1 A. coch. Chauvin D40000, fcia.* 1 A. ctro. D47000 * 2 A. ctro. D57000/ 2235385739 R2944
V:13/10/2025 T: 2551 A: 2117580

1 A. coc. sep. L. Perla D39000* 3 A. Alberti-Indep. D69000* 3 A. calle Güemes D99000* 3 A. calle P. Colon D109000/ 2235412120 R2925
V:13/10/2025 T: 2551 A: 2117584

1 A. Colon 1500 D42000* 2 A. ctro. D50000* Ph. 3a. D65000* 2 A. Av. Luro D39900* Ph. 3a. coch. D99000/ 2236342447 R2787
V:05/01/2026 T: 2551 A: 2118767

1 A. Corrien.-Moreno D39000/ 2234226253 R2636
V:03/11/2025 T: 2551 A: 2117854

1 A. ctro. D40900* 1 A. ctro. D43000* 2 A. dep. calle coch. ctro. D81000/ 2234392830 R3327
V:09/12/2025 T: 2551 A: 2118394

1 A. div. Gascon 2100* 1 A. calle Olav-Colon/ 2233056619 R3986
V:08/09/2025 T: 2551 A: 2117084

1 A. divido., patio GUemes D. 55.200 * Casa 4 A. block Caisamar * 2 A. Güemes D. 59.900 * Casa L. Peregrina D. 65.000 * Casa 4 A. playr/ gge. 2 pisc. clim. Caismar 223 6341910 R.3733
V:19/01/2026 T: 2551 A: 2118960

1 A. estr. D. 93.000 * P.H. 11/2 L. Perla D. 40.000 * 2 A. f. al mar D. 65.000 * Dup. 4 A. D.70.000 * 223 4499777 R. 2731
V:15/12/2025 T: 2551 A: 2118535

1 A. Gascon 2100 div.* 1 A. Olav.-Colon/ 2233056619 R3986
V:20/01/2025 T: 2551 A: 2114357

1 A. Güemes calle D35000* 1 A. P. Colon D35000* 2 A. P. Mitre D73000/ 2234368435 R3967
V:09/12/2025 T: 2551 A: 2118397

1 A. Independ. 100 recicl., amob.* 2 A. calle B. Mtm. 2800* 4 A. dup. Lamadrid 2700* 3 A. L. Heras 3100* 4 A. Polonia-12 Oct. D33000 Fcia./ 2235110358 R3109
V:28/07/2025 T: 2551 A: 2116652

1 A. lat. coh. sep. P. Colon D43000* Ph. 2a. D50000* 2 A. D50000/ 2235251989 R2765
V:21/04/2025 T: 2551 A: 2115299

1 A. Moreno 2200 D. 37.000* Chal. 3A. + dto.* 2 A. pisc. D.67.000 * Casa 3A. D. 50.000 * 3 chalets, lote prop.D.90.000 * 223 4369489 R.2402
V:23/12/2025 T: 2551 A: 2118620

1 A. Moreno 2400 D39000* 2 A. ctr. D46000* 2 A. P. Colon D49000/ 2236843589 R3505
V:29/09/2025 T: 2551 A: 2117383

1 A. Moreno 2600 D. 40.000 * 223 5944515 R. 3784
V:18/11/2025 T: 2551 A: 2118123

1 A. p. alto D.37.900 * 2 A. P. Colon D. 54.900 / 2235400323 R.3855
V:13/10/2025 T: 2551 A: 2117581

1 A. P. mitre D.55.900* 1 A. Bol./Bs. As. D.46.900 * 2 A. Aldrey D. 65.000 * 2 A. L. Costa/S. Martin, v. mar * 3 A. v. mar P. Iglesias * 3 A. calle Indep./S. Martin D. 78.'000 * 223 4223833 R. 3332
V:12/01/2026 T: 2551 A: 2118865

1 A. Sgo. Estero 2000 D42700 * 1 A. L. Perla D49500* 2 A. Luro 2900 D49000/ 2235242869 R2876 Chavarri Prop.
V:20/10/2025 T: 2551 A: 2117664

1 A. Tucu/Alb. D. 49.500 * 3 A. H. Yrig. 3500 D. 53.000 * 4 A. a recicl. D. 38.000 * 223 6893515 R. 3989
V:19/01/2026 T: 2551 A: 2118967

1 A. z/ Shop. coc. sep., D32000 / 2234214927 R3935
V:02/12/2024 T: 2551 A: 2113976

2 A. calle balc. p. alto Sta.Fe 1700 recicl. 223 3409577 dueño
V:12/01/2026 T: 2551 A: 2118869

2 A. calle coh.c. d.64.900 * 2 A. calle P/Colón D. 61.900 * 1 A. P. Colón D. 45.800 * 2 A. Provincial D. 74.900 * 223 5430475 R. 3903 Magarzo
V:24/11/2025 T: 2551 A: 2118200

2 A. calle Ctro. D.63.000 * Dup. 3 A. V. Prim. D. 90.000 * Casa 5 A. s/3 ltoes Cobo D. 155.000 * s/p. 5 A. calle coch. 2 L. Perla 223 5977755 R. 3952
V:15/12/2025 T: 2551 A: 2118533

2 A. calle D. 49.900 * PH. 2 A. D. 49.900 / Baldino 2234563933 R. 3826
V:28/07/2025 T: 2551 A: 2116662

2 A. calle D77000* Casa 4a.+ dpto. 2a. jard. D73000* 2 A. calle 2 ba. coch. Chauvin D120000/ 2235620151 R3233
V:29/09/2025 T: 2551 A: 2117391

2 A. cfe. recicl./amobl. Brown 2300 D. 65.000 * 3 A. calle 2 ba. Ctro. D. 93.000 * 3 A. calle esq. terraza, lav. 2 ba. Chauvin D. 71.0000 / 223 6046894 R. 3451
V:24/11/2025 T: 2551 A: 2118202

2 A. coch. B. de Irigoyen 4900 D58000* Chal. 4a. D85000* 4 A. D75000/ 2234542923 R2493
V:03/03/2025 T: 2551 A: 2114632

2 A. coch. Torreón D80000* Dup. 3 A. e/auto / 2236802222 R2307
V:08/09/2025 T: 2551 A: 2117085

2 A. Ctro. calle, amobl. recicl. D. 74.000 * 2 A. estr. coch. Aldrey D. 82.000 * 2 A. recicl. L. Perla D65000/ 2236820496 R. 2307
V:24/11/2025 T: 2551 A: 2118198

2 A. Ctro. D. 64.900 * 2 A. Varese D. 115.000 * 2234369489 R.2402
V:12/01/2026 T: 2551 A: 2118871

2 A. dep. calle ctro. D64000* 3 A. dep. calle ctro. D89000 * Casa 4a. D119900/ 2235246409 R4033
V:29/09/2025 T: 2551 A: 2117385

2 A. fte. calc. L. Perla D64000 * 2 A. ctro. D51000/ 2235456335 R4039
V:29/12/2025 T: 2551 A: 2118681

2 A. FTE. Güemes D. 62.000 * 2 A. Aldrey D. 65.000 * 223 5770591 R. 3434
V:23/12/2025 T: 2551 A: 2118624

2 A. fte. Olaz.-Moreno D55000* 2 A. S. Martin 3600 D55000* 2 A. S. Mart. 3600 D59000* Casa 20 Sep.-paso D79000* 3 A. D86000/ 2236887999 R2722
V:16/06/2025 T: 2551 A: 2116066

2 A. Güemes D. 50.000 * 2 A. S. Mart. D. 45.000 * 1 A. P. Colón D. 72.000 * 3 A. dep. fte. Sta. Fe 1600 D. 85.000 * 3 A. L. perla D. 65.000 / 223 6809232 R. 3217
V:19/01/2026 T: 2551 A: 2118962

2 A. lum. Belg. 2300 D. 46.900 * 2 A. Riv. 2300 D. 52.000 * 223 551500 R. 3565
V:18/11/2025 T: 2551 A: 2118106

2 A. Luro 2200 mts. pya. D44000* Ph. 3a. patio D59000* 3 A. vta. mar coch. p. alto D91500/ 2235437694 R4002
V:29/12/2025 T: 2551 A: 2118687

2 A. Luro 2300 D. 63.000 * 2 A. Brown 1600 D. 89.900 * 2 amb. Falucho 3800 d. 43.000 * Casa 3A. + dpto. D. 65.000 / 223 617586 R.3919
V:12/01/2026 T: 2551 A: 2118870

2 A. Luro 2400 D48000* 2 A. E. Ríos-Bolívar D70000* 2 A. Arenales 2154 D65000 / 2235646589/90 R4046
V:05/01/2026 T: 2551 A: 2118765

2 A. Luro-Rioja D49800 * 2 A. L. Perla Libertad y Salta D. 67.000 / 2235421919 R3877 P. Arroyo
V:15/09/2025 T: 2551 A: 2117175

2 A. Maral 43 v. al mar c/ rta. D79000/ 2234953246 R2809
V:15/12/2025 T: 2551 A: 2118525

2 AMB. U\$S80000 C/ dependencia, 2 baños, coch., calle centro/ 2235385739 R2944
V:03/11/2025 T: 2551 A: 2117853

2 A. Ph. D45000* Dpto. t/ ext. D35000* Casa 3a. Camet D27000* Ph. 2a. D42000/ 2235902627 R3411
V:18/08/2025 T: 2551 A: 2116944

2 A. PH. estr. fte. c/coch. Rivadavia 5500/ Messina 223566622 R.3757
V:22/04/2024 T: 2551 A: 2110644

2 A. S. Martin 3600 D. 59.000 * 2 A. v. panor. P. 10 D. 42.000 * 3 A. H. yrig. 1200 D. 72.000 * 3 A. Espaa 1700 D. 80.000 * 223 6887999
V:20/01/2026 T: 2551 A: 2118965

2 A. S/P coch. amobl. estr.* Casa 5a. Caisamar* Ph. 3a. S. José* 4 A. fte. Indep.-Avellaneda/ 2235136516 R3273
V:01/12/2025 T: 2551 A: 2118293

2 A. v. panor. Luro 3050 P. 10 D42000/ 2236887999 R2722
V:20/10/2025 T: 2551 A: 2117663

2 A. v. panor P. Mitre D65000* Casa 4a. gge.3 D119000* Casa 300 m. mar D40000 / 2236231518 R3683
V:23/12/2025 T: 2551 A: 2113972

2 PROP. block D79000* Ph. 2a. calle coch. S. José cat. D79000* Chal. 3a. D45000* Chal. 4a. gge.3, gran galp. D140000/ 2234244590 R3529
V:03/11/2025 T: 2551 A: 2117860

3 A. + 2a.+local+ galp. Falucho-V. Montes D75000 * Dup. 4a. D110000* Ph. 3a. + 2 loc. D90000/ 223656452 R3676
V:09/06/2025 T: 2551 A: 2115948

3 A. Brown 2600 D. 65.000 * Casa 3 A. V. Prim. D. 100000* Dup. 3a. Caisamar/ 223 5456335 R.4039
V:15/12/2025 T: 2551 A: 2118523

3 A. calle Bol.-E. Ríos D87000* Chal. 4a. 2ptas., 3 ba., gge. Caisamar/ 2236828244 R3449
V:06/10/2025 T: 2551 A: 2117483

3 A. coch. 2 baul. Boghoss 2* Casa 4a. e/auto D149000* 3 A. D75000* 2 P h s . D 3 5 0 0 0 / 2235636915 R3209
V:09/12/2025 T: 2551 A: 2118392

3 AMB. D65.000 A 2 cuadras mar, coh. P. Luro 2235609292 R3018
V:15/09/2025 T: 2551 A: 2117176

3 A. P.B. R. Negro 5500 D. 55.000 * 2 A. balc. Sgo. 1900 calle D. 72.000 * Block 4 loc. + 3 dptos. D. 300.000 * 223 6200213 R. 3630
V:18/11/2025 T: 2551 A: 2118097

3 A. Perla N. a 2 cdras. del mar D. 65.000 / 223 5609292 R. 3018
V:19/01/2026 T: 2551 A: 2118964

3 A. recicl. dep. coh. calle balc. exc. z/Güemes D. 148400 / 2235770591 R. 3484
V:13/10/2025 T: 2551 A: 2117586

3 A. v. mar 2 ba. E. Ríos-S. Martin D70.000* Casa 3a. B. P. Ramos D110000 * 1 A. calle Ctro. D. 43.000 / 2235365678 R2780
V:15/09/2025 T: 2551 A: 2117178

3 C A B A Ñ A S amobl./equip./1 c. mar p/Rta. D. 99.000 * 223 4369489 R. 2402
V:08/12/2025 T: 2551 A: 2118617

3 PROP. block D65000/ 2235382509 R2901
V:03/11/2025 T: 2551 A: 2117856

4 A. 90m. 180-Ituzaingo B* Emp. Comercio D59000/ 4953246 R2809
V:23/09/2024 T: 2551 A: 2112617

4 AMB. S/PISO T. del Golf 2 ba., 1 toilette, coch., baul., seg. 24hs., calle, amenities v. mar 2235236476 R3648
V:28/07/2025 T: 2551 A: 2116657

BESSONE 1 1/2 A. cfrte. Brown-Sarmiento, cocina separada. D. 42.000 / 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 2551 A: 2066667

BESSONE 1-2-3 A. Pisos edificios a estrenar, casas, chalets en todas las zonas. Mostramos y vendemos hoy en nuestras oficinas de calle 25 de Mayo 3765 - 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 2551 A: 2083327

BESSONE 1 A. + baulera, c/ placard 11 Set.-Indep., c/ frente, buen estado D40.900 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 2069709

BESSONE 2 A. 2 A. ext. c/ balcon Pza. Mitre, cochera, 54m2 cub. ¡Oportunidad! D 90 mil/ 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 1968620

BESSONE 2 A. 37 m2., patio 37 m. Alberti 200 c/ frente, 2 c. mar., muy luminosos D77.000- 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 2072375

BESSONE 2 A. 53 m2 c/frte. c/balcón. Alberti 1530 M/B estado, cocina + lav. D. 64 mil. 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 2018936

BESSONE 2 A. c/d. serv. Rivadavia-S. Juan, s/ gastos, b/ estado, cocina com. D 50.000 / 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 2042664

BESSONE 2 A. lat. c/ becon. Belgrano-Mitre, m/b estado, cocina c/ lav., gas O.K. U\$S 47.900 / 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 1997152

BESSONE 3 A. 1er. piso x escal. ext. Pampa-Rivad. cocina comedor, patio D 60.000 - 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 2040604

BESSONE 3 A., 2b. + gge., balcon terraza, vista al mar Punta Mogotes, m/b estado D69.900 // 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 2061249

BESSONE 3 A. 63 m2 + cochera + S. Martín-Pampa cocina + lav. 2 dorm. D 50 mil. 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 2551 A: 2085795

BESSONE 3 A. c/ dep. serv. Luro-Catam. 83 m2, m/luminoso, cocina com., 2 dor. c/ parquet D76.000/ 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 2054459

BESSONE 3 A. c/ frte. Rivadavia 3.400, m/b estado, cocina sep., muy luminoso D 53.900 / 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 2071288

BESSONE 3 A. + d. 5 Belgrano-E. Ríos, m/ luminoso, lat. 2d., baño completo D 69.000 / 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 2036560

BESSONE 3 A. duplex Dorrego y French, c/ patio y parrilla, 70 m2 muy b. estado D 83.900 / 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 1932872

BESSONE 3 A. ext. c/ becon., d. serv. Colon-Sta. Fe, piso alto m/b estado u\$S 74.000 esc. ofertas/ 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 2056770

BESSONE 3 A. ext. c/d. serv. + patio Quintana-Alem 78 m2 gas o.k., 1 dorm. suite D115 mil/ 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 1932827

BESSONE 3 A. externos esquina Sgo. d. Estero-Falucho -2 balcones m/ b est. D 105 mil - 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 2071289

BESSONE 3 A. externo c/ balcon Gascon 2.400, coc. + lavad., 75 m2 cub. D84.900 / 223556460 R. 2413
V:09/07/2022 T: 2551 A: 2089914

BESSONE 3 A. P.B. más patio, 1 cuadra de Plaza Mitre, 2 d. baño completo. D. 87.000 / 2235648002 Reg. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 2071287

BESSONE 4 A. 96 m2 externo c/balcón 9 de Julio-14 de Julio, cocina comedor, buen estado. 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 2028997

BESSONE Casa 14 de Julio 1.364 - 200 m2 cubiertos, 4 dorm., 4 baños., dep. serv. quincho, patio, garage o local + 2 privados D. 165 mil / garage en frente U\$S 25.000 - Tomo permuta parte de pago 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 2039417

BESSONE Casa 3a. + garage y parque-Gascon 5.686 - vereda de sol D65 mil / 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 2072339

BESSONE Casa 3 a. + gge.

CLEMENTI Avellaneda 2432 / 2235110777 / 6776666R.3050
V:06/11/2023 T: 2551 A: 2107926

COCH. cub. Catam. 3900 D14500* Falucho-E. Ríos D15000/ 2235620151 R3233
V:29/09/2025 T: 2551 A: 2117386

COMP. V. Gesell prim. línea mar 7 dup.+ 7 dep.- Consul 2235989379 R3432
V:09/12/2025 T: 2551 A: 2118396

DUEÑO VENDE
Dpto. 3 dor., todos los papeles, todos los erv., 2° piso x esc. 60m2 Chile-Quintana D. 18.000 / 2236364860 Solo llamadas
V:05/01/2026 T: 2551 A: 2118766

DUP. 3a. coch. E. Ríos-Pringles* Casa 3a. D50000/ Loreley 2235126404 R3752
V:30/06/2025 T: 2551 A: 2116289

DUP. 3a. g. pque. S. de Los Padres D85000/ 2233124995 R3915 Maccione
V:29/12/2025 T: 2551 A: 2118684

DUP. 3A. Independencia-Bolivar d100000* Casa 9 Julio 4600 D115000/ 2235371344 R1981 Castreje
V:07/07/2025 T: 2551 A: 2116391

DUP. D. Bosco D75000* Chal. 4a. D79000 D20000+ Cuotas/ 2235042255 R4403 Silvina Bresso
V:23/12/2024 T: 2551 A: 2113963

MARTILLERAS venden 2235490847 R.3448
V:22/12/2023 T: A: 2109281

MONOAMBIENTE estr. 20m2 s/ lote 308 m. Sciocco 2858 Camet serv. linderos edif. cercado, cimientos p/ amp., mat. disp., escr. p/ aprob. imp. pagos us\$ 29000, t/ valor, ap. cred / 2235457571/ 4381540 R3805
V:06/01/2026 T: 2551 A: 2114161

PARODI
Casa 3 A. D. 45.000* dpto. 3 A. S. José D. 95.000* 2 A. calle balc./P. mitre D. 62.500* 2236904066 R.3878
V:19/01/2026 T: 2551 A: 2118968

PH 110 mts. oport. D85000* PH. 3 A.. D. 41.000 / 2236838495 R. 3238
V:15/09/2025 T: 2551 A: 2117179

PH 2a. pat., a recicl., e/ aereo Belg. 4900 D28000/ 2235423811 R3625
V:01/12/2025 T: 2551 A: 2118296

PH 3a. calle D59900* 3 A. ctro. D94900* 1 A. ctro. D41900/ 2236331571 R3569
V:03/11/2025 T: 2551 A: 2117858

PH 3a. calle rec. Colon- Guido D57000 / 2235498374 R3228
V:09/12/2025 T: 2551 A: 2118395

PH. 3a. D50000* 2 A. coch. D65000* 1 A. calle D49000/ 2234734979 R3908
V:31/03/2025 T: 2551 A: 2115193

PH 3a. pb. D37900* Casa a reciclar D37000* Casa gge. qcho. L. Pinarens 2235423811 R3625
V:01/12/2025 T: 2551 A: 2118297

PH. 3a. P. Mitre s/ exp. D59000/ 4953246 R2809
V:22/09/2025 T: 2551 A: 2117284

PH 4a. coch. D90000* Ph. 2a. c/ dep. D50000/ 2236231518 R3683
V:29/12/2025 T: 2551 A: 2118679

P.H. Indep. 4 A. lav. galp. Z/Estadio Mundial D. 39.000 Ap. cred. 223 4214770R. 3290
V:19/01/2026 T: 2551 A: 2118969

PH. P. Luro 4a. 3 baños, g. patio 3x8 aprox. 100m2 aprox. D75000 / 2235940500 R3976
V:05/01/2026 T: 2551 A: 2118763

PHS. 3a. S. José* 2 A. S. Juan* 4 A. L. L. Perla 2235864000 R3921 Muniagurrry
V:24/06/2024 T: 2551 A: 2111497

PHSOPORT
2 A. patio, recicl. San José s/exp. D. 45.000 * 3 A. fte. mar Cons. La Costa / 223 5400323 R.3855
V:18/11/2025 T: 2551 A: 2118121

PROP.ZONASUR
Fto. de la Plaza-Bermejo - 3 lotes local esq. PB: qcho 2/3 autos PA: chalet 5a. retasado/ Ap. cred. /2235412120 R.2925
V:18/03/2024 T: 2551 A: 2110387

S. PADRES pisc., pque. D 160.000/ 2234223833/ 4236262 R3332
V:14/07/2025 T: 2551 A: 2116494

Casas-Chalets
Deptos.-Cocheras
COMPRAS

BESSONE
Casa P.H. compro, pago c/depto. 3 A. P.B. más patio. Pza Mitre. Diferencia contado 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 2044931

BESSONE
Compro P.H. 2-3 amb. ext. macrocentro- M. de pago a convenir/ 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 1932853

BESSONE
Deptos. 1-2-3 A. pisos, casas, chalets, compro hoy p/inversores. 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 1932851

BUSCAMOS prop. x pedidos conc. atenc. personal 223 438925 R. 3689 Romina Arias
V:29/12/2025 T: 2551 A: 2118623

COMPRAMOS lotes, casas, dptos., Phs. resol. al día 2236333383 R2118
V:14/07/2025 T: 2551 A: 2116487

COMPRO dir. a dueño PH/dptos. 1/2/3 A. a recicl. 223 5365678 Aufet
V:14/02/2024 T: 2551 A: 2109594

NEC. X PEDIDOS concretos dptos., Phs., casas, chal., gal- Consul. 2234977755/ 4955045 R3952
V:16/06/2025 T: 2551 A: 2116065

PERMUTO urgente casa 300 m2 gran parque calle Gandhi al 4000 fte. policia ,col. puerta, servicios, seguridad por casa/dto. centro + o - dif.convenir llame 2236862118 / 2235496359
V:08/01/2026 T: 2551 A: 2118940

Negocios
Oficinas
VENTAS

DUEÑO vde.- pta. F. Comercio juguetería-librería func. c/ inst. z/ ctro. 2235033361
V:09/12/2025 T: 2551 A: 2118399

Hotel
Residencias
VENTAS

BESSONE
1 a 4 Estrellas Hoteles-Residenciales todas zonas vendo 2235648002
V:09/07/2022 T: 9673 A: 2028276

BESSONE
22 H. Lote doble cocheras. Varese. 223 5648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 1979701

BESSONE
Geriatrico armado p/ funcionar, Bs. As.-Castelli, salon comedor D350 mil/ 223 5648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 7933 A: 2068133

BESSONE
Hoteles, expertos, compro, venta, permut. M.d.P. y zona 25 de Mayo 3765 223 5648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 7933 A: 1932836

BESSONE
Hotel Paseo Aldrey 33 hab. + cocheras - 1° piso salón comedor, amplia recepción. Lote 10x33 m2 cub. 1.100 - PB. 3 piso, calef. x rad., m/ buen estado 223 5648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 2551 A: 2096302

BESSONE
Ideal gremio hotel rural s/2 has. 1. 800 m2 cub. Impecable. 223 5648002 R 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 2076744

BESSONE
Pinamar apart 18 dtos. Excelente oportunidad.. 223 5648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 2028277

HOTEL func. 34 hab. P. Mog., a mts. del mar D480000 esc. of. / 2235989379 R3432
V:29/09/2025 T: 2551 A: 2117590

Hotel
Residencias
COMPRAS

BESSONE
Hotel compro, vendo. 475-6694/154-482800 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 1932833

Locales - Galpones
Depósitos
VENTAS

2 LOC.+ Casa+ deptos. block D60000 / 2235423811 R3625
V:01/12/2025 T: 2551 A: 2118302

BESSONE
Cochera-Galpon-Locales en todas las zonas - Vendemos hoy/2234482200 R.2413
V:09/07/2022 T: 7933 A: 2007244

BESSONE
Cochera 21 frente x 39 fondo, microcentro, p/ edificio horizont- 2235648002 Reg. 2413
V:09/07/2022 T: 2551 A: 2082192

BESSONE
Cochera 3 plantas, 100 autos- 3 locales comerciales, lote 15x39 m. D350 mil- 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 2033791

BESSONE
Galpón Gaboto 9600 esquina lote 220 m. - 175 m2 cubiertos D. 99 Mil - 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 2050182

BESSONE
Importante esquina Colon-Salta p/ edificio horizontal D300 mil / 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 7933 A: 2033790

BESSONE
Local 3 x 20, sótano 4 x 8. Sgo. del Estero e/Rivad.-Belgr. 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 7933 A: 2004298

BESSONE
Local esquina fte. Plaza Moreno-Marconi + 3a. pa. + tza. D69.900/ 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 2551 A: 2079292

BESSONE
Local Rioja 3.000+ losa, lote 8.66x 43.30, 200 m2 cub. - 3 Oficinas D250 mil/ 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 1964844

GALPON 110 m. c/ viv., lote 374 m. Uruguay 1900 D130000/ 4953246 R2809
V:20/10/2025 T: 2551 A: 2117864

GALPON estr. trif. persiana vta.- alq. / 2236175586 R3919
V:10/11/2025 T: 2551 A: 2117948

GALP/ t. mec. Malv- Belgrano D140000/ 2236828244 R.3449
V:22/09/2025 T: 2551 A: 2117492

LOCAL 200h. cub. aprox. losa esq. Luro/Chile D. 250.000 / 223 5609292 R. 3018
V:15/12/2025 T: 2551 A: 2118531

LOCALD. 45000
Moreno- San Juan 2235904066 R3878 Parodi
V:01/12/2025 T: 2551 A: 2118300

LOTE M. de Cobo 504 m2 D. 36.000 / 223 6201414 R. 3179
V:15/12/2025 T: 2551 A: 2118532

PTA. dep. c/ofic. c/vivienda Z/Indep./Rason D. 250.000 * 223 6940500 R. 3976
V:12/01/2026 T: 2551 A: 2118873

Locales - Galpones
Depósitos
COMPRAS

BESSONE
Local, galpón, cochera, depósito. 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 1932831

Terrenos
Fracciones
VENTAS

19 LOTES en Miramar D. 120.000 Consul. por unid. 223 4844590 R. 3529
V:23/12/2025 T: 2551 A: 2118627

2 LOTES 17x36 c/u Chauvin D460000/ 2235620151 R3233
V:27/10/2025 T: 2551 A: 2117770

2 LOTES C. Vidal* Lote S. jacinto D12000* Lote L. Peregrina D23000/ 2234214770 R. 3290
V:25/08/2025 T: 2551 A: 2117090

BESSONE
Importante esquina Colon-Salta p/ edificio horizontal D 300 mil / 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 2019063

BESSONE
Lote 17,30 x 33,30 a 150 mts. Plaza San Martin - Tomo depto. parte de pago D 680 mil- 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 1996293

BESSONE
Lote Country Tierras del Mar D50.000 - Anticipo y cuotas/ 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 1980571

BESSONE
Microcentro lote 17x43 p/cochera - Propiedad horizontal, etc. 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 1999734

DUEÑO OPORT.
Vde. lote 200 m2 c/ cloaca, luz D10200/ 2235500573
V:07/07/2025 T: 2551 A: 2116649

DUEÑO vde. lote c/chalet a dom. Colón 2200 acp. mts. p/p/ 22333409577
V:12/07/2026 T: 2551 A: 2118868

LOCAL alq. 36m. San Luis-Moreno 5x20 100m. \$1000000/ 2235940500 R2538
V:05/01/2026 T: 2551 A: 2118771

LOTE Casona del Haras 710 m2/ 2236802222 R2307
V:25/08/2025 T: 2551 A: 2117091

LOTE Col. P. Ramos b. entorno D. 37.000 * 223 4542923 R. 2493
V:08/12/2025 T: 2551 A: 2118614

LOTE c/ serv. B° L. Americas D25000* 2 Lotes unif. 7.28 m2 D35000/ 2233124995 R3915
V:29/12/2025 T: 2551 A: 2118686

LOTE Friuli a mts. de 39 D38000 Fcia. 50% * Acantilados D11000/ 2235385739 R2944
V:09/12/2025 T: 2551 A: 2118398

LOTE M. de Cobo 504 m2 D. 38.000 / 223 6201414 R. 3179
V:05/01/2026 T: 2551 A: 2118970

LOTE OPORT.
Excel. ubicación Belgrano-14 Julio/ 2233056619 R3986
V:22/09/2025 T: 2551 A: 2117487

LOTES B° Ameghino D. 12.000 * P. Peña D. 9400 * L. Florida D. 40.000 * French/Bolivia D. 13.000 / 223 5500573 R. 1505
V:29/10/2024 T: 2551 A: 2113200

LOTES E2 Napoles 1800 D60000* E2 11 Sep. 5056* Luro 6800* Guido 1036* Vieytes 2370* Brandsen 5163* Guido 1038 c/ chalet* Gscon 5250 * Juncal 800/ 2235646589/90 R4046
V:05/01/2026 T: 2551 A: 2118768

LOTES El Marquesado D. 8.000 * L. Dalias D. 10.500 * L. Margaritas D. 26.000 * 223 4369489 R. 2402
V:01/12/2025 T: 2551 A: 2118529

LOTES Magallanes 10.000 D. 13.500 * S/Av. Libertad D. 25.000 * S/R. 226 D. 35.000 * 223 5500573 R. 1505
V:15/12/2025 T: 2551 A: 2118528

Terrenos
Fracciones
COMPRAS

BESSONE
COMPRO lote para edificio propiedad horizontal x pedidos concretos 475-6694 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 1955701

LOTES/ Fracciones necesitamos por pedidos concretos z/ Sur Mar del Plata 2235928897/ 5278656 R3589
V:14/07/2025 T: 2551 A: 2116664

Alquiler: Casas
Chalets-Deptos
OFRECIDOS

12 M. 1a. calle amobl. S. Luis-Bolivar \$450000/ 2236633980 R2425
V:08/12/2025 T: 2551 A: 2118612

24 M.* 2 A. Balcarce 4400 \$ 650.000/ 2235412120 R2925
V:16/09/2025 T: 2551 A: 2117388

24 M. 2 A. impec. Ctro. \$ 550.000* 3 A. calle P. Mitre \$900000 / 223 5498374 R. 3228
V:18/11/2025 T: 2551 A: 2118109

24 M. 2 A. Indep./9 de Julio \$ 650.000 * 223 6884375 R. 2811
V:22/12/2025 T: 2551 A: 2118626

24 M. 2 A. Pompeya s/muebles \$ 700.000 / 223 5385739 R. 2944
V:05/01/2026 T: 2551 A: 2118973

24 M. 3 a. amobl. Mogotes* 2 A. Brown-Alsina \$650000* Ph. 3a. Maipú 5100 \$690000* 2 A. pompeya \$700000* 1 A. Muga- Artigas \$500000* Ph. 2a. Chaco-Ayac. \$480000* Ph. 2 1/2 \$750000/ 2236840487 R3215
V:22/12/2025 T: 2551 A: 2118772

24 M. 3a. coch. v. mar s/ exp. \$ 980000 * 2235364724 R2316
V:25/08/2025 T: 2551 A: 2117183

24 M. casa P.B. patio Maipú/Misiones \$ 450.000 / 223 5609292 R. 3018
V:05/01/2026 T: 2551 A: 2118972

24 M. chal. Formosa-D. Bosco \$700000* 2 A. L. Perla \$ 650000 / 2235208417 R3940
V:09/12/2025 T: 2551 A: 2118400

24 M. dptos. 1-2-3 A. Consulte Aufet 2235365678 R. 2780
V:21/07/2025 T: 2551 A: 2116829

24 M. dup. 2a. Caisamar \$550000/ 4953246 R2809
V:20/10/2025 T: 2551 A: 2117865

3 A. calle España 1700 \$ 1.100.000 * P.H. coh. misiones 2000 \$ 750.000 * 223 6887997 R. 2722
V:05/01/2026 T: 2551 A: 2118971

4 A. 24 m. calle balc. 2 ba. L. Perla/ 2235301241 R4038
V:10/11/2025 T: 2551 A: 2117947

ALQ. 2 A. calle Ituz-Marconi \$ 500.000 * Casa 2 1 / 2 R. Guarani/Falkner \$ 300.000 * Casa 3 A. Brandsen/Marconi \$ 700.000 223 5351177 R. 3908
V:08/12/2025 T: 2551 A: 2118615

ALQ. 3a. c/dep. coch. recicl. S. Luis-S. Martín D1000/ 2234392830 R3327
V:17/11/2025 T: 2551 A: 2118404

ALQ. dto. pta. alta 3 dorm. 2 baños. ptio balcon a calle Colón 6580 \$ 13 mill. por 1 año T. 223 36211651
V:24/12/2025 T: 29876 A: 2118906

ALQUILERES
JP Ramos 200 1a \$350000* HPC 3a. coch. \$1500000* Castelli 2600 4a. gge. \$1500000* P. Luro 3a. \$800000* Mundial 3a. \$850000/ 2236342447 R2787
V:05/01/2026 T: 2551 A: 2118770

Alquiler: Loc. Neg.- Galpones
<

CIUDADANÍASjsgestio-
nintegral@gmail.com
(sin guiones)
2233000591/6354417
V:19/05/2025 T: 2551 A: 2115953

JUBILACIONES/pen-
siones reajustes de ha-
eres recupere su dinero
Sgo. del Estero 1741/8B/
223 4955119
V:05/01/2026 T: 2551 A: 2118876



AHORA Marcela!!!!
Marcela todo lo sabe,
Marcela todo lo ve., Si se
te fué, en 48 hs lo tenés.
Tel. 2235297888
V:09/10/2024 T: 2551 A: 2113069

AHORA Marcela!!!!
Marcela todo lo sabe,
Marcela todo lo ve. Si se
te fué, en 48 hs. lo tenés. Tel.
223 5297888
V:27/12/2025 T: 2551 A: 2118845

ASTROLOGÍA, tarot, vi-
dencia natural, armoni-
zaciones energéticas, tra-
bajos de amor, regesiones
y constelaciones. Lim-
pieza de todo mal.
1165420673.
V:13/02/2026 T: 1865 A: 2118798

ESTER tarot cura a tra-
vés de las manos. Uniones
Moreno 2244. 155565592
V:10/01/2026 T: 2551 A: 2118993



Conforme a lo dispuesto
por la Ley N° 11.867, se
hace saber que la firma
ORIENTAR SALUD
S. R. L., CUIT 30-
71450748-2, con domici-
lio legal en Ayacucho
4081, Mar del Plata,
Provincia de Buenos
Aires, representada en
este acto por su socio
gerente Gustavo Adrián
Gilardi, DNI 13.879.033,
transfiere el fondo de
comercio que explota bajo
el nombre de fantasía "HO-
GAR VIRGEN DE LU-
JÁN", dedicado a residen-
cia geriátrica, sito en
Ayacucho 4087, Mar del
Plata, Provincia de
Buenos Aires, a favor del

Sr. Ramón Félix Paz,
CUIT 23-04586581-9, con
domicilio en calle
Gobernador Luis Vernet
N° 520, sexto piso, departa-
mento "C", localidad de
Vicente López, Provincia
de Buenos Aires. Se co-
munica que los acreedo-
res del fondo de comercio
que se transfirió podrán
formular oposición den-
tro del término de diez
(10) días contados a partir
de la última publicación
del presente edicto, con-
forme lo establece el ar-
tículo 4 de la Ley 11.867
V:24/12/2025 T: 2551 A: 2118956

El Juzgado Civil y
Comercial N° 2
Secretaría Única del
Departamento Judicial
de Mar del Plata, cita y
emplaza por 30 días a he-
rederos, acreedores y to-
dos los que se consideren
con derecho a los bienes
de ALEJANDRO RIERA
PONS (DNI 4279863-G
ESPAÑA, a hacer valer
sus derechos. El presente
edicto se publicará por
tres días en el DIARIO LA
CAPITAL de esta ciudad.
Mar del Plata, 22 de di-
ciembre de 2025.-
V:25/12/2025 T: 29914 A: 2118949

El Juzgado Civil y
Comercial N° 6 del
Departamento Judicial
de Mar del Plata, en los
autos SAUCO FLOREN-
TINA ISABEL S/SUCE-
SION AB-INTESTATO
cita y emplaza por treinta
días a herederos y acree-
dores de SAUCO FLO-
RENTINA ISABEL (DNI
F 5011713). Mar del
Plata, diciembre de 2025.
Sandra Karian Schiavo.
Auxiliar letrado.
V:25/12/2025 T: 29905 A: 2118950

El Juzgado Civil y
Comercial N° 2,
Secretaría Única de la ciu-
dad de Mar del Plata, cita
y emplaza por treinta dí-
as a herederos y acreedo-
res de BLANCA NIEVE
PINGARO (D.N.I. F°
4.086.904). Mar del Plata,
18 de diciembre de 2025.
Analía bintana. Auxiliar
letrado.
V:25/12/2025 T: 29915 A: 2118952

El Juzgado Civil y
Comercial N° 15 del
Departamento Judicial
de Mar del Plata, cita y

emplaza por treinta días
a herederos y acreedores
de PALETTA ABEL JE-
SÚS (DNI N° 5.326.920)
Mar del Plata, 09 de
Diciembre de 2025.
Mariano Daniel
Furundarena.
Secretario.
V:25/12/2025 T: 29907 A: 2118953

El Juzgado Civil y
Comercial N° 11 de la ciu-
dad de Mar del Plata,
CASTILLO ROSA AMA-
LIA S/ SUCESION AB-
INTESTATO, cita y em-
plaza por 30 días a here-
deros y acreedores de
CASTILLO ROSA AMA-
LIA DNI F 1838360 a fin
de que se presenten a ha-
cer valer sus derechos.
Daniel Harbouki.
Auxiliar letrado.
V:25/12/2025 T: 29920 A: 2118955

El Juzgado Civil y
Comercial N° 16 de la ciu-
dad de Mar del Plata, en
Expte. N° MP-29328-
2025, cita y emplaza por
30 días a herederos y
acreedores de CAMARA
ABEL - DNI M 5303065 -
Publiquense por tres (3)
días en el diario La
Capital de la ciudad de
Mar del Plata. Mar del
Plata, 14 de octubre de
2025. Fdo. Dr.
Maximiliano Jesús
Villalba. Secretario.
V:25/12/2025 T: 29918 A: 2118959

El Juzgado Civil y
Comercial N° 2,
Secretaría Única de la ciu-
dad de Mar del Plata, cita
y emplaza por treinta dí-
as a herederos y acreedo-
res de ELVIRA ANGELI-
CA GOROSTIZU (DNI F
N 3.624.856). Mar del
Plata, 19 de diciembre de
2025.
V:25/12/2025 T: 29906 A: 2118976

El Juzgado Civil y
Comercial N° 8 del
Departamento Judicial
de Mar del Plata, en los au-
tos: "GIULIANO FILO-
MENA ANA LIA Y
OTRO/A S/SUCESION A
INTESTATO" cita y em-
plaza por treinta días a
herederos y acreedores de
MARTIN LUIS HORACIO
(DNI 15.231.969)
Mar del Plata, diciembre
de 2025.
V:27/12/2025 T: 2551 A: 2118977

El Juzgado Civil y
Comercial N° 15 del
Departamento Judicial
de Mar del Plata, cita y
emplaza por treinta días
a herederos y acreedores
de MIGNANO AMALIA
ADELA (DNI N°
1.896.413). Mar del Plata,
22 de diciembre de 2025.
V:26/12/2025 T: 29921 A: 2118979

El Juzgado Civil y
Comercial N° 6 del
Departamento Judicial
de Mar del Plata, en los
autos CARRERA MED-
WID SUSANA S/ SUCESION
AB-INTESTATO cita y
emplaza por treinta días
a herederos y acree-

dores de CARRERA
MEDWID SUSANA Y/O
CARRERA SUSANA
(DNIF 1432720). Mar del
Plata, 23 de diciembre de
2025.
V:26/12/2025 T: 2551 A: 2118981

El Juzgado Civil y
Comercial N° 5 Secretaría
Única del Departamento
Judicial de Mar del Plata,
cita y emplaza por 30 días
a herederos, acreedores y
todos los que se conside-
ren con derecho a los bien-
es de MARTA ALICIA
ALDIRICO, DNI
3.994.269 y RICARDO
JAIME SERRA, DNI
4.183.995, a hacer valer
sus derechos. Mar del
Plata, 23 de diciembre de
2025.
V:26/12/2025 T: 2551 A: 2118985

El Juzgado Civil y
Comercial N° 8,
Secretaría Única de la ciu-
dad de Mar del Plata, cita
y emplaza por treinta dí-
as a herederos y acreedo-
res de HUMBERTO
BOSCOLO (DNI
93.953.912) Mar del
Plata, 22 de octubre de
2025.
V:26/12/2025 T: 29924 A: 2118989

El Juzgado de Paz letrado
del Partido de Mar
Chiquita, Secretaría
Única del departamento
judicial. Mar del Plata, cita
y emplaza por treinta
días a herederos y acree-
dores de PEDRO ANTONIO
CITTADINO (DNI
M 1.299.961) y de EVA-
RISTA BONIFACIA
S/SUCESION AB-IN-
TESTATO (INFOREC
970) (Expte. N° 6781-25).
Coronel Vidal, 16 de di-
ciembre de 2025.
V:25/12/2025 T: 2551 A: 2118957

El Juzgado de Paz
Letrado de General
Alvarado cita y emplaza
por treinta días a herede-
ros y acreedores de NES-
TOR OSVALDO JAURE-
GUI DNI 178.566.612
OLSVADO EDUARDO
JUREGUI DNI
5.375.865. Juan Pablo
Fernández Ibarra.
V:25/12/2025 T: 29911 A: 2118958

El Juzgado de Paz
Letrado de General
Alvarado cita y emplaza
por treinta días a herede-
ros y acreedores de ELVI-
NA SOMMARIVA
(D.N.I.N° 3.417.934).
V:26/12/2025 T: 29922 A: 2118980

El Juzgado de Paz
Letrado de General
Alvarado cita y emplaza
por treinta días a herede-
ros y acreedores de BUO-
NOCORELETICIA
CONCEPCIÓN DNI
1287097.-
V:26/12/2025 T: 2551 A: 2118990

El Juzgado en lo Civil y
Comercial N° 8,
Secretaría Única del
Departamento Judicial
de Mar del Plata cita y
emplaza por 30 días a he-

rederos y acreedores de
"LUZARDIANGELATE-
RESA", a hacer valer sus
derechos.- Mar del Plata,
16 de diciembre de 2025.
Virna Silvana
Rondinella. Secretaria.
V:25/12/2025 T: 2551 A: 2118951

El Juzgado en lo Civil y
Comercial N° 7,
Secretaría Única cita y
emplaza a herederos y
acreedores del causante
CARDINALI ANTONIO
con LE 1304825 CARDI-
NALI FRANCISCO con
LC 3656427 CARDINALI
FLORINDA con LE
5295985 por el plazo de 30
días a fin de que se pre-
sented a hacer valer sus
derechos. Mar del
Plata, 11 de diciembre de
2025. Dra. Dominique E.
Arnaud. Abogada
Secretaria.
V:26/12/2025 T: 29920 A: 2118978

El Juzgado en lo Civil y
Comercial N° 7,
Secretaría Única cita y
emplaza a herederos y
acreedores del causante
LOPEZ MANUEL con
DNI 6.011.429 por el pla-
zo de 30 días a fin de que
se presenten a hacer valer
sus derechos. Mar del
Plata, 3 de diciembre de
2025. Dra. Dominique E.
Arnaud Abogada.
Secretaria.
V:26/12/2025 T: 29924 A: 2118986

El Juzgado en lo Civil y
Comercial N° 7,
Secretaría Única cita y
emplaza a herederos y
acreedores del causante
MARIA CRISTINA SCO-
GLIA (DNI 10.529.698)
por el plazo de 30 días a
fin de que se presenten a
hacer valer sus derechos.
Mar del Plata, 3 de di-
ciembre de 2025.
V:26/12/2025 T: 29926 A: 2118987

El Juzgado en lo Civil y
Comercial N° 15 Sec.
Única Depto. Jud. Mar
del Plata hace saber que
la martillera MARCELA
GABRIELA DIAZ,
reg.3657 cel. 2235198427
subastará electrónicamente
sin base un SEMI-
RREMOLQUE marca
LAMBERT modelo
S11CS año 2001 dominio
DWL 173, chasis N°
8ES9S0142N13140588,
en el estado en que se en-
cuentra y exhibe el día 3
de Febrero de 2026 de
10:00 a 11:00 hs en Ruta 2
km 393. La subasta co-
menzará el día 19 de
Febrero de 2026 a las
10:00 hs. y finalizará el
día 4 de Marzo de 2026 a
las 10:00hs. Precio de
Reserva \$ 11.333.333,33
Depósito en garantía \$
850.000. La subasta se re-
alizará conforme lo dis-
puesto por los arts.562 y
sgtes del CPCC texto Ley
14238 y Ac.3604/12 Res.
SCBA 2069/12, debiendo
los interesados en partici-
par registrarse como
usuarios en el portal de la

SCJBA y como postores
deberán abonar el depó-
sito de garantía como máxi-
mo 3 días hábiles antes al
inicio de la puja virtual en
la cuenta de autos N°
6102-027-0928071/5,
CBU 01404238276102928071
56 del Bco. de la Provincia
de Buenos Aires Suc.
Tribunales Mar del Plata
y presentarlo en el
Registro de Subastas
Judiciales Secc. Mar del
Plata calle Gascón 2543
Seña 10%. Honorarios 8%
+ aportes previsionales
(10% sobre honorarios)
a/c/ comprador, el que de-
berá presentar previo al
acto de adjudicación, boleta
de depósito judicial o recibo
que acredite el pago de
los honorarios del
Martillero interviniente
(art. 71 de la ley 10.973)
Acta de Adjudicación: se
realizará el día 7 de abril
de 2026 a las 9:00 hs. en la
sede del Juzgado sito en
calle Almirante Brown
1762 MdP debiendo com-
parecer el adjudicatario
muniendo del formulario de
inscripción a la subasta,
comprobante de pago del
depósito en garantía, ade-
más de la constancia de
código de postor y demás
instrumentos que permi-
tan su fehaciente indivi-
dualización como com-
prador en la subasta
Saldo de Precio: deberá
abonarse dentro de los 5
días de aprobada la sub-
asta bajo apercibimien-
to de declararse "postor
remiso" (art. 585 CPCC)
Deuda: Municipalidad de
Bahía Blanca, a la fecha 6
de Octubre de 2025 no re-
gistra deuda. PERMITE
Compra en comisión.
PERMITE cesión del de-
recho del postor ganador
y eventual comprador
hasta tanto se hayan com-
pletado los tramites de la
venta judicial.
Condiciones generales:
http://subastas.scba.gov.
ar/ Autos: "BANCO MA-
CROSA C/TRANSPORTE
AREVALO HNOS
S.R.L S/EXHORTO",
Expte. EXH-713. Mar del
Plata, Diciembre de 2025.
V:26/12/2025 T: 29923 A: 2118988

El Juzgado Federal de
Primera Instancia N° 4 de
Mar del Plata, Secretaría
Ad-Hoc, sito en la Avda.
Independencia 2024 de
esta ciudad, hace saber
por este medio que la Sra.
Hidalgo Dillon, Nancy
Maria con DNI para ex-
tranjeros N° 93.987.726,
nacida el 27 de julio de
1962 en Quito, Ecuador,
hija de Manuel Hidalgo y
Leonor Dillon, domicilia-
da en la calle Torre de
Vera y Aragón 1317 de
Mar del Plata, por Expte
N° 11548/2024 caratula-
do: "Hidalgo Dillon,
Nancy María s/Solicitud
Carta de Ciudadanía" ha

solicitado se le conceda la
Ciudadanía Argentina.
Publiquense por dos veces,
con un intervalo entre ca-
da publicación no menor
de quince días, en el dia-
rio "La Capital" de ésta
ciudad, a fin de que cual-
quier persona, a través
del Ministerio Público
pueda hacer llegar las
consideraciones que pu-
dieren obstar al otorga-
miento de la misma. Mar
del Plata, 26 de noviem-
bre de 2025. Pdo. Valeria
A. Correa. Secretaria
Federal.
V:04/12/2025 T: 2551 A: 2118736

Mar del Plata, 28 de octu-
bre de 2025, Teniendo en
cuenta lo informado por la
Cámara Nacional
Electoral y las demás dili-
gencias realizadas, las
cuales no arrojaron resul-
tado alguno debido a la im-
posibilidad de obtener el
número de DNI, y atendi-
endo a lo solicitado por el
peticionante, procedase a
la notificación mediante
edictos que serán publica-
dos por el término de dos
días en el diario con mayor
circulación del Partido de
General Alvarado y en el
Boletín Oficial de la
Provincia de Buenos
Aires. El Juzgado Civil y
Comercial N° 14, del
Departamento Judicial de
Mar del Plata, emplaza a
la parte accionada,
Joaquin Santas, sus pre-
tensos herederos o quienes
se consideren con derecho
sobre el inmueble ubicado
en la intersección de la av-
da. Colon y calle Chile.
Matricula: 26.533 (033)
Nomenclatura Catastral:
Circunscripción: 2-
Sección: C.-Manzana: 6b,
Parcela: 12-a, con una su-
perficie total de 445,50m2,
de la localidad de Cte.
Nicanor Otamendi, Pdo.
De Gral. Alvarado, Prov.
de Bs.As, para que en el
término de 10 días compa-
rezca a hacer valer sus de-
rechos, bajo apercibimien-
to de nombrarse un defen-
sor oficial para que lo re-
presente en juicio (Arts.
147 y 341 del C.P.C.C.).
V:27/12/2025 T: 2551 A: 2118983

Por 1 día el Juzgado

El Juzgado de Faltas N° 4 del Partido de Gral.
Pueyrredón, en la Actuación Administrativa N°
16.000.461/23, se ha dictado la siguiente resolución:
"Mar del Plata, 2 de Diciembre de 2025, (...) RESUELVO:
1.- Aplicar a FRÁVEGA S.A.C.I e I. (CUIT 30-52687424-
9) una sanción de MULTA equivalente a VEINTE SALA-
RIOS MÍNIMOS VITALES Y MÓVILES (20 SMVM), para
el período en que se efectúe el pago, de conformidad a
las atribuciones conferidas en el art 1° de la Ordenanza
3950, modificada por Ord. 16.326, por haberse constata-
do violación a lo normado en el Art. 42 de la Constitución
Nacional, el Art. 38° de la Constitución Prov. Arts. 4, 8 bis
y 37 de la ley 24240 y sus modificatorias conforme lo re-
glado en el Código de Implementación de los Derechos
de los Consumidores y Usuarios, Ley Pcial 13.133 arts.
73 inc. b, 73 bis y 77 y ccdtes. Se ordena la publicación de
la presente resolución, a costa del infractor en el diario de
mayor circulación de la jurisdicción donde se cometió la
infracción (Art. 76° Ley Pcial. 13.133). (...) DR. FER-
NANDO CARLOS MUMARE JUEZ DE FALTAS TRIBU-
NAL MUNICIPAL DE FALTAS JUZGADON 4.-

Nacional de Primera
Instancia en lo Comercial
11 a cargo de la Dra
Patricia Noemí JUAREZ,
hace saber que en autos:
"TASSI, ANA MARIA. s/
CONCURSO PREVEN-
TIVO (PEQUEÑO)",
Expte. N 18267, con fecha
18/12/25 se resolvió: "... 1)
Dar por concluido el pre-
sente concurso preventi-
vo conforme lo previsto en
el art. 59 de la ley 24522.
2) Mantener la inhibición
general de bienes del deudor
hasta tanto puede emitirse la
declaración prevista por el
último párrafo de la norma
citada. 3) Publiquense edictos
por un día en el Boletín
Judicial y en el Diario La
Capital de Mar del Plata,
ello conforme lo previsto
por el art. 59 de la ley
24522. 4) REGISTRESE.
Firmado Dra Patricia
Noemí Juárez".
V:26/12/2025 T: 2551 A: 2118982



Por 5 DÍAS -Mar del
Plata - General
Pueyrredón, RAKKO
S.A., CUIT 30-71174232-
4, con domicilio en calle
Córdoba 1870 de Mar del
Plata, Partido de Gral.
Pueyrredón, transfiera a
SABURAU S.A., CUIT
30-71460396-1, con domici-
lio en calle Diagonal
Alberdi Norte No. 2633
5to piso depto B de Mar
del Plata, Partido de Gral.
Pueyrredón, el Fondo de
Comercio actividad:
Hotel Corbel ubicado en
calle Córdoba 1870 de
Mar del Plata, con fecha
15 de Diciembre de 2025.
Habilitación N° 41.589,
Expediente Número
20506-S-1965. Reclamos
de ley calle Córdoba 1870
de Mar del Plata, General
Pueyrredón. Locador-
Cedente: SOLYMAR
S.A., CUIT 30-54052927-
9, Cesionario-Locatario:
SABURAU S.A., CUIT
30-71460396-1.-
V:28/12/2025 T: 2551 A: 2118984

¿Quiere comprar o
vender su automóvil?

Clasificados automotores

LA CAPITAL

RESPUESTA SEGURA

Diario LA CAPITAL

SEGURIDAD

Bomberos 100
Emergencias policiales comando 911
Emergencias sanitarias 107
Brigada de investigaciones 495-1030
Jefatura departamental de policía Entre Ríos 2499 495-1239
Complejo Vucetich Independencia 2445 492-0019
Comisaría 1ra Independencia 1751 495-0085
Comisaría 2da Castelli 2022 495-0537/0958
Comisaría 3ra Padre Dutto 5354 480-2722/2620
Comisaría 4ta Chile 2635 472-2896/7487
Comisaría 5ta Puán 2251 484-0328/2578
Comisaría 6ta Rep. del Libano 1130 477-5044
Comisaría 7ma Acevedo 6197 479-1316
Comisaría 8va Batán 464-2244
Policía Federal Sarmiento 2551 451-9475
Policía de Tránsito Av. Libertad 3545 473-2922/2722
Prefectura Naval Argentina Puerto M. d. P 480-0715/9051/3100

DEFENSA CIVIL MUNICIPAL

0223-4652530 interno 7720 ó 7743 / FAX 4948456
Página Web : http://www.mardelplata.gov.ar

Servicio al lector

Teléfonos y direcciones útiles

DIRECCIONES Y TELEFONOS UTILES

Ayuda al drogadependiente 108
C. de V. de la Vida Prev. al suicidio S. Martín 2648 1° P Loc. 48 / 493-0430
Ctro de apoyo a la mujer maltratada Larrea 3291 472-0524
Cruz Roja Argentina Rivadavia 3969 472-3824
Defensa al Consumidor Belgrano 3465 (0223) 499-6682
defensaalconsumidor@mardelplata.gov.ar
Fundación Un Lugar Falucho 2576 1° 5 492-0777
Municipalidad Gral Pueyrredón H. Yrigoyen 1627 499-6500
PAMI Escucha Independencia 2930 475-1311/1314
Pronóstico del tiempo 478-3810
Servicio meteorológico de M.d.P 478-0106
Servicio meteorológico nacional (011) 4312-8391
Turismo (EMTUR) Belgrano 2740 494-4140/495-1777
Padres con hijos fallecidos 479-9029/482-0964
Servicio sacerdotal de urgencia 495-9966
Neuróticos anónimos 451-2641/492-0075
Jugadores anónimos 155-251698

SERVICIOS

O.S.S.E. French 6737 (0810-6662424)
Correo Argentino Luro 2460 494-1060/3

HOSPITALES Y CENTROS DE SALUD

Emergencias 107
Hosp. Interzonal
Gral. J.B. Justo 6800 477-0262/65 - 477-0030
Hosp. Materno Infantil
Castelli 2450 495-2021/2023 494-5262/1407
Hosp. Privado de Comunidad
Córdoba 4545 499-0000/0090
Ayuda al diabético/ Centro antirrábico
dent. enferm. Colón 3294 495-0568
Toxicología
Libertad 4461 474-0055
Centro de salud N° 2
Guanahani 4546 480-9558/3088
Instituto Nacional de Rehabilitación Psicofísica del Sur
Ruta 88 KM 4 1/2 482-0011/12/13