

LA CAPITAL

Clasificados

ME 03 12 25 Mar del Plata

PARA PUBLICAR

Champagnat 2551

avisos@lacapitalmdq.com.ar

4788490 INT 6 /// FAX 4781038

Córdoba 1865

avisoscordoba@lacapitalmdq.com.ar

4950009 /// FAX 4935771

PH 3 AMBIENTES

RECICLADO
CON COCHERA
Zona CERRITO
VALOR U\$s 95.000.-

CHALET MOGOTES

5 AMBIENTES
CON PARQUE
U\$S 135.000.-
OPORTUNIDAD

CHALET 5 AMBIENTES

TODOS
PLANTABAJA
PARQUE
GROSELLAR
U\$S 185.000.-

EXCELENTE
CATEGORIA
VISTA PLENA AL MAR
3 AMBIENTES
A PARTIR DE U\$S
550.000.-
MARAL EXPLANADA
¡CONSULTENOS!

EDIFICIO MARAL 51
PLAYACHICA
VISTA PLENA AL MAR
ALBERTI Y LA COSTA
3 AMB.-110 METROS
3 BAÑOS-COCHERA
BUENOS AMENITIES
¡CONSULTENOS!

CHALET
4 AMBIENTES
COCHERA:
2 A 4 AUTOS
A ESTRENAR
"ARENAS CHICOS"
DESDE U\$S 370.000.-

CATEGORIA
NEPTUNO 36
PLAYA GRANDE
2 AMBIENTES A ES-
TRENAR
ENTREGA INMEDIATA
¡CONSULTENOS!

EXCELENTE LOTE
sobre calle Balcarsey La Rioja
La Perla
a 2 cuadras de Av. Independ.
y una cuadra de plaza
España y del mar.
Superficie 371 m2
Medidas 8,66 x 43,30 m.
Zonificación R1.

La Rioja 1203

223- 6 364926

Rosi Rodriguez
Martillero - Reg. 3842

Tel. 495-4018

Casas-Chalets Deptos.-Cocheras VENTAS

1 A. amobl. Indep. 1232
D43000* 1 A. Falucho
2188 D42000* 2 A.
Lamad. 2400 D53000/
2236882153 R2778
V:06/10/2025 T: 2551 A: 2117485

1 A. balc. macrocen. 33m.
D49000/ 2235620151
R3233
V:27/10/2025 T: 2551 A: 2117776

1 A. Bolívar 2000 D.
36000* 2 A. Falucho/Dorrego D.
42.000* 4 A. v. mar P. 11
L. Perla D. 118.000*
Casa, coch. local D.
170.000* 223 5301241 R.
4038
V:23/12/2025 T: 2551 A: 2118618

1 A. calle balc. p. 8 ambl.
equip. Ctro. D. 46.900/
223 5421919 R. 3877
V:24/11/2025 T: 2551 A: 2118197

1 A. calle Colon 1500
D42000* 4 A. calle
D95000* Ph. 3a. coch.(2)
D99000/ 2236342447
R2787
V:09/12/2025 T: 2551 A: 2118391

1 A. calle Colon-Cba.
D45000/ 2236246409
R4033
V:29/12/2025 T: 2551 A: 2118680

1 A. calle P. Mitre* 2 A. P.
Colon* 2 A. P. Mitre
D50000* 4 A. c. tro.
D139000* 1 A. Güemes
D35000/2236633980 R2425
V:10/11/2025 T: 2551 A: 2117944

1 A. calle recicl. Bolivar-
Corr. D49900* 2 A. calle
recicl. Corr.-Moreno
D69900/ 2234226253
R2636
V:06/10/2025 T: 2551 A: 2117478

1 A. coch. amobl. seg. t.
Alfar D28000* 1 A. coch.
fte. Alfar 300m. mar
D35000* 2 A. recicl. fte.
amobl. calle z/ Güemes/
2235308906 R3973
Analía Lopez
V:01/12/2025 T: 2551 A: 2118299

1 A. coch. Chauvin D4000,
fcia.* 1 A. c. tro. D47000* 2 A.
c. tro. D57000/ 2235385739
R2944
V:13/10/2025 T: 2551 A: 2117580

1 A. coch. Chauvin D.
40.000 Fcia. * 1 A. Ctro.
D. 47.000 * 2 A. E.
Rios/Riv. D. 57.000 * 223
5385739 R. 2944
V:23/12/2025 T: 2551 A: 2118619

1 A. coch. P. Iglesia* 2 A.
Gascon 1800 D58000* 2
A. H. Irig. 3500 D60000*
2 A. Sto. 2300* 3 A. 9 Julio
2300/2236893515 R3989
V:29/09/2025 T: 2551 A: 2117387

1 A. coc. sep. L. Perla
D39000* 3 A. Alberti-
Indep. D69000* 3 A. calle
Güemes D99000* 3 A. ca-
lle P. Colon D109000/
2235412120 R2925
V:13/10/2025 T: 2551 A: 2117584

1 A. Colón 1500 D. 42.000
* 4 A. calle D. 95.000 *
P.H. 3 A. coch. D. 99.000
* 2236342447 R. 2787
V:15/12/2025 T: 2551 A: 2118522

1 A. Colon-Güemes D52000*
3 A. D70000* 2 A. Bs.As-
Colon D50000* Ph. 2a.
D45000* Ph. 3a. coch.
D65000/2236833652 R3248
V:09/06/2025 T: 2551 A: 2118587

1 A. Corrien.-Moreno
D39000/ 2234226253
R2636
V:03/11/2025 T: 2551 A: 2117854

1 A. c. tro. D40900* 1 A.
c. tro. D43000* 2 A. dep.
calle coch. c. tro. D81000/
2234392830 R3327
V:09/12/2025 T: 2551 A: 2118394

1 A. div. Gascon 2100* 1
A. calle Olav-Colon/
223305661 R3986
V:08/09/2025 T: 2551 A: 2117084

1 A. dividido pat. z/
Güemes* Casa block 4a.
Caisamar ideal 2 flías.
D210000* Ph. 3a. gge. P.
Luro reciclado total/
2236341910 R3733
V:01/12/2025 T: 2551 A: 2118291

1 A. estr. D. 93.000* P.H. 11/L.
Perla D. 40.000* 2 A. f. almar D.
65.000 * Dup. 4 A. D. 70.000 *
2234499777 R. 2731
V:15/12/2025 T: 2551 A: 2118535

1 A. Gascon 2100 div.* 1
A. Olav.-Colon/
223305661 R3986
V:20/01/2025 T: 2551 A: 2114357

1 A. Güemes calle D35000*
1 A. P. Colon D35000* 2 A.
P. Mitre D73000/
2234368435 R3967
V:09/12/2025 T: 2551 A: 2118397

1 A. Independ. 100 recicl.,
amob.* 2 A. calle B.
Mtm. 2800* 4 A. dup.
Lamadrid 2700* 3 A. L.
Heras 3100* 4 A. Polonia-
12 Oct. D33000 Fcia./
2235110358 R3109
V:20/07/2025 T: 2551 A: 2116652

1 A. lat. coc. sep. P. Colon
D43000* Ph. 2a. D50000* 2 A.
D50000/2235251989 R2765
V:21/04/2025 T: 2551 A: 2115299

1 A. Moreno 2200 D.
37.000* Chal. 3 A. + dto.*
2 A. pisc. D. 67.000* Casa
3 A. D. 50.000* 3 chalets,
lote prop. D. 90.000 * 223
4369489 R. 2402
V:23/12/2025 T: 2551 A: 2118620

1 A. Moreno 2400 D39000*
2 A. c. tro. D46000* 2 A. P.
Colon D49000/
2236843589 R3505
V:29/09/2025 T: 2551 A: 2117383

1 A. Moreno 2600 D. 40.000
* 2235944515 R. 3784
V:18/11/2025 T: 2551 A: 2118123

1 A. p. alto D. 37.900 * 2 A.
P. Colon D. 54.900 /
2235400323 R. 3855
V:13/10/2025 T: 2551 A: 2117581

1 A. P.B. calle Gascon
1700 D. 30.500 // Casa
Córdoba 3722 D. 128.000/
223 6175586 R. 3919
V:20/10/2025 T: 2551 A: 2117661

1 A. Sgo. Estero 2000
D42700* 1 A. L. Perla
D49500* 2 A. Luro 2900
D49000/ 2235242869
R2876 Chavarri Prop.
V:20/10/2025 T: 2551 A: 2117664

1 A. z/ Shop. coc.
sep. D. 32000/
2234214927 R3935
V:02/12/2024 T: 2551 A: 2113976

2 A. calle coch. d. 64.900 * 2
A. calle P/Colón D. 61.900 * 1
A. P. Colón D. 45.800 * 2 A.
Provincial D. 74.900 * 223
5430475 R. 3903 Magarzo
V:24/11/2025 T: 2551 A: 2118200

2 A. calle Ctro. D. 63.000 *
Dup. 3 A. V. Prim. D.
90.000 * Casa 5 A. s/3 lto-
es Cobo D. 155.000 * s/p. 5
A. calle coch. 2 L. Perla
223 5977755 R. 3952
V:15/12/2025 T: 2551 A: 2118533

2 A. calle D. 49.900 * PH. 2
A. D. 49.900 / Baldino
2234563933 R. 3826
V:28/07/2025 T: 2551 A: 2116662

2 A. calle D77000* Casa
4a.+dpto. 2a. jard.
D73000* 2 A. calle 2 ba.
coch. Chauvin D120000/
2235620151 R3233
V:29/09/2025 T: 2551 A: 2117391

2 A. calle Güemes D.
56.900 * 3 A. estr. coch. P.
Anchor. D. 70.000 * 2 A. .
S. Martín D. 72.900 * 223
4223833 R. 3332
V:15/12/2025 T: 2551 A: 2118536

2 A. coch. B. de Irigoyen
4900 D58000* Chal. 4a.
D85000* 4 A. D75000/
2234542923 R2493
V:03/03/2025 T: 2551 A: 2114632

2 A. coch. Torreón
D80000* Dup. 3 A. e/ auto
/2236802222 R2307
V:08/09/2025 T: 2551 A: 2117085

2 A. Colón/E. Ríos D.
44.000 * 2 A. calle D.
45.000 * 2 A. Güemes D.
50.000 * 223 6809232 R.
3217
V:15/12/2025 T: 2551 A: 2118539

2 A. Ctro. calle, amobl. re-
cicl. D. 74.000 * 2 A. estr.
coch. Aldrey D. 82.000 * 2
A. recicl. L. Perla D65000/
223 6820496 R. 2307
V:24/11/2025 T: 2551 A: 2118198

2 A. c. tro. D48000* 3 A. S.
Martín 2600 D60000* 4
A. Bronzini 1400 D65000/
2235646589/ 90 R4046
Damboriana
V:22/09/2025 T: 2551 A: 2117283

2 A. dep. calle c. tro.
D64000* 3 A. dep. calle
c. tro. D89000 * Casa 4a.
D119900/ 2235246409
R4033
V:29/09/2025 T: 2551 A: 2117385

2 A. fte. calc. L. Perla
D64000 * 2 A. c. tro.
D51000/ 2235456335
R4039
V:29/12/2025 T: 2551 A: 2118681

2 A. FTE. Güemes D.
62.000 * 2 A. Aldrey D.
65.000 * 223 5770591 R.
3434
V:23/12/2025 T: 2551 A: 2118624

2 A. fte. Olaz.-Moreno
D55000* 2 A. S. Martín
3600 D55000* 2 A. S.
Mart. 3600 D59000*
Casa 20 Sep.-paso
D79000* 3 A. D86000/
2236887999 R2722
V:16/06/2025 T: 2551 A: 2116066

2 A. lum. Belg. 2300 D.
46.900 * 2 A. Riv. 2300 D.
52.000 * 223 551500 R.
3565
V:18/11/2025 T: 2551 A: 2118106

2 A. Luro 2200 mts. pya.
D44000* Ph. 3a. patio
D49000* 3 A. vta. mar
coch. p. alto D91500/
2235437694 R4002
V:29/12/2025 T: 2551 A: 2118687

2 A. Luro-Rioja D49800 *
2 A. L. Perla Libertad y
Salta D. 67.000/
2235421919 R3877 P.
Arroyo
V:15/09/2025 T: 2551 A: 2117175

2 A. Maral 43 v. al mar c/
rta. D79000/ 2234953246
R2809
V:15/12/2025 T: 2551 A: 2118525

2 AMB. U\$S80000
C/ dependencia, 2 baños,
coch., calle cenrto/
2235385739 R2944
V:03/11/2025 T: 2551 A: 2117853

2 A. Ph. D45000* Dpto. t/
ext. D35000* Casa 3a.
Camet D27000* Casa 3a.
D40000/ 2235902627
R3411
V:18/08/2025 T: 2551 A: 2116944

2 A. PH. estr. fte. c/coch.
Rivadavia 5500/ Messina
2236566622 R.3757
V:22/04/2024 T: 2551 A: 2110644

2 A. recicl. z/ Shop. Aldrey
D78500 ac. pta.* 3 A. Sta.
Fe 1600 D65000* 3 A. v.
mar, ba. suite, edif. c/
qcho. Salta 1600
D105000* Ph. 2a. calle+
dup. d. Funes 1900/
2234004277 R4075
V:29/12/2025 T: 2551 A: 2118683

2 A. S/P coch. amobl.
estr. * Casa 5 a.
Caisamar* Ph. 3a. S.
José* 4 A. fte. Indep.-
Avellaneda/ 2235136516
R3273
V:01/12/2025 T: 2551 A: 2118293

2 A. v. panor. Luro 3050 P.
10 D42000/ 2236887999
R2722
V:20/10/2025 T: 2551 A: 2117663

2 A. v. panor P. Mitre
D65000* Casa 4a. gge.3
D119000* Casa 300
m. mar D40000/
2236231518 R3683
V:23/12/2024 T: 2551 A: 2113972

2 PROP. block D79000*
Ph. 2a. calle coch. S. José
cat. D79000* Chal. 3a.
D45000* Chal. 4a. gge.3,
gran galp. D140000/
2234244590 R3529
V:03/11/2025 T: 2551 A: 2117860

VENTA DE PH
2, 3 y 4 ambientes a estrenar
9 de Julio 5227.
Entrega inmediata
Valor aproximado el m2
u\$S 1.150
Sin expensas
Muy buena construcción.

Rosi Rodriguez
Martillero - Reg. 3842
4954018/4954085
Lucila 2235480684

3 A. + 2a.+local+galp.
Falucho-V. Montes D75000*
Dup. 4a. D110000* Ph. 3a. +
2 loc. D90000/ 2236565452
R3676
V:09/06/2025 T: 2551 A: 2115948

3 A. Brown 2600 D.
65.000 * Casa 3 A. V.
Prim. D. 100000* Dup.
3a. Caisamar/ 223
5456335 R. 4039
V:15/12/2025 T: 2551 A: 2118523

3 A. calle Bol.-E. Ríos
D87000* Chal. 4a. 2ptas.,
3 ba., gge. Caisamar/
2236828244 R3449
V:06/10/2025 T: 2551 A: 2117483

3 A. casa +dpto. 2a.+ losa
block Magallanes 7900
D69000* 3 A. Dorrego
2300 D71900/
2236175586 R3919
V:10/11/2025 T: 2551 A: 2117943

3 A. coch. 2 baul. Boghoss
2* Casa 4a. e/ auto
D14900* Casa 3a. coch.
Ayac. 5300 D125.000/
2235363915 R3209
V:09/12/2025 T: 2551 A: 2118392

3 AMB. D69000
A 2 cuadras mar, coch. P.
Luro 2235609292 R3018
V:15/09/2025 T: 2551 A: 2117176

3 A. P.B. R. Negro 5500 D.
55.000 * 2 A. balc. Sgo.
Mitre, m/b estado, cocina c/
lav., gas O.K. U\$S 47.900
D335648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 1997152

3 A. recicl. dep. coch. calle
balc. exc. z/ Güemes D.
148000/ 2235770591 R.
3484
V:13/10/2025 T: 2551 A: 2117586

3 A. recicl. súper lum. P.
Mitre D. 64.000 * 223
6156869 R. 4115
V:15/12/2025 T: 2551 A: 2118538

3 A. v. mar 2 ba. E. Ríos-S.
Martín D79000* Casa 3a.
B. P. Ramos D110000 * 1
A. calle Ctro. D. 45.000/
2235365678 R2780
V:15/09/2025 T: 2551 A: 2117178

3 CABAÑAS amobl./ equip/1
c. mar p/Rta. D. 99.000 * 223
4369489 R. 2402
V:08/12/2025 T: 2551 A: 2118617

3 PROP. block D65000/
2235382509 R2901
V:03/11/2025 T: 2551 A: 2117856

4 A. 90m. 180-Ituzaingó
B° Emp. Comercio
D59000/4953246 R2809
V:29/09/2024 T: 2551 A: 2112617

4 AMB. S/PISO
T. del Golf 2 ba., 1 toilette,
coch., baul., seg. 24hs., calle,
amenities v. mar
2235236476 R3648
V:28/07/2025 T: 2551 A: 2116657

4 A. P. 11 v. mar L. Perla \$
118.000 * Casa 2 ptas.+
loc.+ coch. esq. Garay-
Juncal D. 170.000 /
2235301241 R. 4038
V:15/12/2025 T: 2551 A: 2118526

A. Moreno 2200 D. 38.000
* Chal. 3 A. + dto. 2 A. pisc.
D. 67.000 * Casa 3 A. D.
50.000 * 3 chal. D. 90.000
* 223 4369489 R. 2402
V:15/12/2025 T: 2551 A: 2118537

BESSONE
1 1/2 A. cfrte. Brown-Sarmiento,
cocina separada. D. 42.000 /
2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 2551 A: 2066667

BESSONE
1-2-3 A. Pisos edificios a es-
trenar, casas, chalets en to-
das las zonas. Mostramos y
vendemos hoy en nuestras
oficinas de calle 25 de Mayo
3765- 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 2551 A: 2083327

BESSONE
3 A. externos esquina Sgo. d.
Estero-Falucho-2 balcones
m/b est. D105 mil -
2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 2071289

BESSONE
1 A. + baulera, c/ placard 11
Set.-Indep. c/ frente, buen
estado D40.900 2235648002
R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 2069709

BESSONE
2 A. 2 A. ext. c/ balcon Pza.
Mitre, cochera, 54m2 cub.
¡Oportunidad! D 90 mil/
2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 1968620

BESSONE
2 A. 37 m2., patio 37 m. Alberti 200
c/ frente, 2 c. mar, muy luminoso
D77.000- 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 2072375

BESSONE
2 A. 53 m2 c/frte. c/balcón.
Alberti 1530 M/B estado, co-
cina + lav. D. 64 mil.
2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 2018936

BESSONE
2 A. c/d. serv. Rivadavia

CHAL. 4a. gge.3 pas. jard. qcho. imp. galp. Las Avenidas D140000/ 2234244590 R3529 Beain V:27/10/2025 T: 2551 A: 2117772

CHAL. 5a., 3ba., coch. S, Juan-Alvarado D105000/ 2235208417 R3940 V:09/12/2025 T: 2551 A: 2118393

CHALET OPORT.
3 a. c/ dep., 2 baños, aptio S. Lorenzo-H. Yrigoyen, gge., orig. 2236565452 R3676 V:09/06/2025 T: 2551 A: 2115945

CHAL. L. Pinar. D69000* Chal. S., Padres* 2 A. estr. Pompeya/ Garrone 2235609292 R3018 V:28/02/2025 T: 2551 A: 2116660

CHAL. U\$98000
4a., 3 baños l ensuite, qcho., gge.2, parrilla Alberti 5800/ 2235236476 R3648 V:03/11/2025 T: 2551 A: 2117859

CLEMENTI Avellaneda 2432 / 2235110777/ 6776666 R.3050 V:06/11/2023 T: 2551 A: 2107926

COCH. cub. Catam. 3900 D14500* Falucho-E. Ríos D15000/ 2235620151 R2323 V:29/09/2025 T: 2551 A: 2117386

COMP. V. Gesell prim. línea mar 7 dup.+ 7 dep.- Consul 2235989379 R3432 V:09/12/2025 T: 2551 A: 2118396

DUP. 3a. coch. E. Ríos-Pringles* Casa 3a. D50000/ Loreley 2235126404 R3752 V:30/06/2025 T: 2551 A: 2116289

DUP. 3a. g. pque. S. de los Padres D85000/ 2233124995 R3915 Maccione V:29/12/2025 T: 2551 A: 2118684

DUP. 3A. Independencia-Bolivar d100000* Casa 9 Julio 4600 D115000/ 2235371344 R1981 Castreje V:07/07/2025 T: 2551 A: 2116391

DUP. 3 A. maravillosa, vista Chauvin coch. D. 95.000 * 2234223833 R. 3332 V:15/12/2025 T: 2551 A: 2118524

DUP. D. Bosco D75000* Chal. 4a. D79000 D20000+ Cuotas/ 2235042255 R4403 Silvina Bresso V:23/12/2024 T: 2551 A: 2113963

ESCRITURE su prop.- Consul. s/ cargo 2233037557/5929984 V:04/12/2023 T: 2551 A: 2108434

MARTILLERAS venden 2235490847 R.3448 V:22/12/2023 T: A: 2109281

MONOAMBIENTE estr. 20 m2 s/ lote 308 m. Sciocco 2858 Camet serv. linderos edif. cercado, cimientos p/ amp., mat. disp., escr. p/ aprob. imp. pagos u\$ 29000, / t valor, ap. cred / 2235457571/ 4381540 R3805 V:06/01/2025 T: 2551 A: 2114161

OPORTUNIDAD!!
Casa 4 A. c/galpon, lote 850 m. Camet D. 52.000 r. ctas./ 2236856703 R. 2876 V:05/05/2025 T: 2551 A: 2115472

PARODI
Casa 3a. D55000* 3 A. S. José D95000* Ph. 3a. S. José D67000/ 2236904066 R3878 V:01/12/2025 T: 2551 A: 2118295

PH 110 mts. oport. D85000* PH. 3 A. . D. 41.000 / 2236838495 R. 3238 V:15/09/2025 T: 2551 A: 2117179

PH. 2 1/2 a. D. Bosco D35000* Ph. 3a. Colon-Misiones D50000* 3 A. oport. D47000- Consulte 2235122121 R2802 V:29/09/2025 T: 2551 A: 2117390

PH 2a. pat., a recicl., e/aereo Belg. 4900 D28000/ 2235423811 R3625 V:01/12/2025 T: 2551 A: 2118296

PH 3a. calle D59900* 3 A. ctro. D94900* 1 A. ctro. D41900/ 2236331571 R3569 V:03/11/2025 T: 2551 A: 2117858

PH 3a. calle rec. Colon- Guido D57000 / 2235498374 R3228 V:09/12/2025 T: 2551 A: 2118395

PH. 3a. D50000* 2 A. coch. D65000* 1 A. calle D49000/ 2234734979 R3098 V:31/03/2025 T: 2551 A: 2115193

P.H. 3 A. patio R. Peña 4800 D. 75.000 * 4 A. coch. 2, 2 ba. fcia. pta. Misiones 1900 D. 95.000 / 2233013579 R. 3517 V:23/12/2025 T: 2551 A: 2118622

PH 3a. pb. D37900* Casa a reciclar D37000* Casa gge. qcho. L. Pinares 2235423811 R3625 V:01/12/2025 T: 2551 A: 2118297

PH. 3a. P. Mitre s/ exp. D59000/ 4953246 R2809 V:22/09/2025 T: 2551 A: 2117284

PH 4a. coch. D90000* Ph. 2a. c/ dep. D50000/ 2236231518 R3683 V:29/12/2025 T: 2551 A: 2118679

PH calle 20 Sep./Paso D. 70.000 * Casa 3 A. + dpto. 2 A. D. 60.000 / 2236884375 R. 2811 V:24/11/2025 T: 2551 A: 2118199

PH. fte. 3a. patio, terr., e/ auto D80000* Dup. 3a. jard., parr. e/ auto D69000/ 2235940500 R3976 V:18/11/2025 T: 2551 A: 2118690

PHS. 3a. S. José* 2 A. S. Juan* 4 A. L. Perla 2235864000 R3921 Muniagurru V:24/06/2024 T: 2551 A: 2111497

PHS OPORT
2 A. patio, recicl. San José s/exp. D. 45.000 * 3 A. fte. mar Cons. La Costa / 2235400323 R. 3855 V:18/11/2025 T: 2551 A: 2118121

PROP. ZONASUR
Fto. de la Plaza-Bermejo - 3 lotes local esq. PB: qcho 2/3 autos PA: chalet 5a. retasado/ Ap. cred./ 2235412120 R. 2925 V:18/03/2024 T: 2551 A: 2110387

S. PADRES pisc., pque. D 160.000/ 2234223833/ 4236262 R3332 V:14/07/2025 T: 2551 A: 2116494

Casas-Chalets Deptos.-Cocheras COMPRAS

ABOGADO busca depto.- casa- lote en juicio - sucesión- posesión 2235829185 V:15/08/2025 T: 28165 A: 2116893

BESSONE
Casa P.H. compro, pago c/depto. 3 A. P.B. más patio. Pza Mitre. Diferencia ctado 2235648002 R. 2413 V:09/07/2022 T: 9673 A: 2044931

BESSONE
Compro P.H. 2-3 amb. ext. macrocentro- M. de pago a convenir/ 2235648002 R. 2413 V:09/07/2022 T: 9673 A: 1932853

BESSONE
Deptos. 1-2-3 A. pisos, casas, chalets, compro hoy p/inversores. 2235648002 R. 2413 V:09/07/2022 T: 9673 A: 1932851

BUSCAMOS prop. x pedidos conc. atenc. personal 223 4368925 R. 3689 Romina Arias V:23/12/2025 T: 2551 A: 2118623

COMPRAMOS lotes, casas, dptos., Phs. resol. al día 2236333383 R2118 V:14/02/2024 T: 2551 A: 2116487

COMPRO dir. a dueño PH/dptos. 1/2/3 A. a recil. 2235365678 Aufet V:14/02/2024 T: 2551 A: 2109594

NEC. X PEDIDOS concretos dptos., Phs., casas, chal., gal- Consul. 2234977755/ 4955045 R3952 V:18/06/2025 T: 2551 A: 2116065

Negocios Oficinas VENTAS

DUEÑO vde. F. Comercio juguetería-librería func. c/ inst. z/ ctro. 2235033361 V:09/12/2025 T: 2551 A: 2118399

Hotel Residencias VENTAS

BESSONE
1 a 4 Estrellas Hoteles- Residenciales todas zonas vendiendo 2235648002 V:09/07/2022 T: 9673 A: 2028276

BESSONE
22 H. Lote doble cocheras. Varese. 2235648002 R. 2413 V:09/07/2022 T: 9673 A: 1979701

BESSONE
Geriatrico armado p/ funcionar, Bs. As.-Castelli, salon comedor D350 mil/ 2235648002 R. 2413 V:09/07/2022 T: 7933 A: 2068133

BESSONE
Hoteles, expertos, compro, venta, permut. M.d.P. y zona 25 de Mayo 3765 2235648002 R. 2413 V:09/07/2022 T: 7933 A: 1932836

BESSONE
Hotel Paseo Aldrey 33 hab. + cocheras - 1° piso salón comedor, amplia recepción. Lote 10x33 m2 cub. 1.100 - PB. 3 piso, calef. x rad., m/ buen estado 2235648002 R. 2413 V:09/07/2022 T: 2551 A: 2096302

BESSONE
Ideal gremio hotel rural s/2 has. 1.800 m2 cub. Impecable. 2235648002 R. 2413 V:09/07/2022 T: 9673 A: 2076744

BESSONE
Pinamar apart 18 dtos. Excelente oportunidad.. 2235648002 R. 2413 V:09/07/2022 T: 9673 A: 2028277

HOTEL func. 34 hab. P. Mog., a mts. del mar D480000 esc. of./ 2235989379 R3432 V:29/09/2025 T: 2551 A: 2117590

Hotel Residencias COMPRAS

BESSONE
Hotel compro, vendo. 475-6694/154-482800 R. 2413 V:09/07/2022 T: 9673 A: 1932833

Locales - Galpones Depósitos VENTAS

2 LOC.+ Casa+ deptos. block D60000/ 2235423811 R3625 V:01/12/2025 T: 2551 A: 2118302

36 M. Chal. P. Mitre 7a. Uso prof.* Local San Luis-Moreno 100 m2/ 2235940500 R3976 V:09/12/2025 T: 2551 A: 2118689

BESSONE
Cochera-Galpon-Locales en todas las zonas - Vendemos hoy/ 2234482200 R. 2413 V:09/07/2022 T: 7933 A: 2007244

BESSONE
Cochera 21 frentex 39 fondo, microcentro, p/ edificio horizontal.- 2235648002 Reg. 2413 V:09/07/2022 T: 2551 A: 2082192

BESSONE
Cochera 3 plantas, 100 autos- 3 locales comerciales, lote 15x39 m. D350 mil- 2235648002 R. 2413 V:09/07/2022 T: 9673 A: 2033791

BESSONE
Galpón Gaboto 9600 esquina lote 220 m. - 175 m2 cubiertos D. 99 Mil - 2235648002 R. 2413 V:09/07/2022 T: 9673 A: 2050182

BESSONE
Importante esquina Colon-Salta p/ edificio horizontal D300 mil / 2235648002 R. 2413 V:09/07/2022 T: 7933 A: 2033790

BESSONE
Local 3 x 20, sótano 4 x 8. Sgo. del Estero e/Rivad.- Belg. 2235648002 R. 2413 V:09/07/2022 T: 7933 A: 2004298

BESSONE
Local esquina fte. Plaza Moreno-Marconi + 3a. pa. + tza. D69.900/ 2235648002 R. 2413 V:09/07/2022 T: 2551 A: 2079292

BESSONE
Local Rioja 3.000+ losa, lote 8.66x 43.30, 200 m2 cub. - 3 Oficinas D250 mil/ 2235648002 R. 2413 V:09/07/2022 T: 9673 A: 1964844

GALPON 110 m. c/ viv., lote 374 m. Uruguay 1900 D130000/ 4953246 R2809 V:20/10/2025 T: 2551 A: 2117864

GALPON estr. trif. persiana vta. - alq. / 2236175586 R3919 V:10/11/2025 T: 2551 A: 2117948

GALP/ t. mec. Malv-Belgrano D140000/ 2236828244 R.3449 V:22/09/2025 T: 2551 A: 2117492

LOCAL 200 h. cub. aprox. losa esq. Luro/Chile D. 250.000 / 2235609292 R. 3018 V:15/12/2025 T: 2551 A: 2118531

LOCAL D55000
Moreno - San Juan 2235904066 R3878 Parodi V:01/12/2025 T: 2551 A: 2118300

LOTE M. de Cobo 504 m2 D. 36.000 / 2236201414 R. 3179 V:15/12/2025 T: 2551 A: 2118532

Locales - Galpones Depósitos COMPRAS

BESSONE
Local, galpón, cochera, depósito. 2235648002 R. 2413 V:09/07/2022 T: 9673 A: 1932831

Terrenos Fracciones VENTAS

19 LOTES en Miramar D. 120.000 Consul. por unid. 2234844590 R. 3529 V:23/12/2025 T: 2551 A: 2118627

2 LOTES 17x36 c/u Chauvin D460000/ 2235620151 R3233 V:27/10/2025 T: 2551 A: 2117770

2 LOTES C. Vidal* Lote S. jacinto D12000* Lote L. Peregrina D23000/ 2234214770 R. 3290 V:25/08/2025 T: 2551 A: 2117090

TERRENO Esquina Zona: Parque Camet Frente al Circulo Policial CARTEL 155-119400

BESSONE
Importante esquina Colon-Salta p/ edificio horizontal D 300 mil / 2235648002 R. 2413 V:09/07/2022 T: 9673 A: 2019063

BESSONE
Lote 17,30 x 33,30 a 150 mts. Plaza San Martin - Tomo depto. parte de pago D 680 mil.- 2235648002 R. 2413 V:09/07/2022 T: 9673 A: 1996293

BESSONE
Lote Country Tierras del Mar D50.000 - Anticipo y cuotas/ 2235648002 R. 2413 V:09/07/2022 T: 9673 A: 1980571

BESSONE
Microcentro lote 17x43 p/cochera - Propiedad horizontal, etc. 2235648002 R. 2413 V:09/07/2022 T: 9673 A: 1999734

DUEÑO OPORT.
Vde. lote 200 m2 c/ cloaca, luz D10200/ 2235500573 V:07/07/2025 T: 2551 A: 2116649

LOTE Casona del Haras 710 m2/ 2236802222 R2307 V:25/08/2025 T: 2551 A: 2117091

LOTE Col. P. Ramos b. entorno D. 37.000 * 2234542923 R.-2493 V:08/12/2025 T: 2551 A: 2118614

LOTE c/ serv. B° L. Americas D25000* 2 Lotes unif. 728 m2 D35000/ 2233124995 R3915 V:29/12/2025 T: 2551 A: 2118686

LOTE Friuli a mts. de 39 D38000 Fcia. 50% * Acantilados D11000/ 2235385739 R2944 V:09/12/2025 T: 2551 A: 2118398

LOTE OPORT.
Excel. ubicación Belgrano-14 Julio/ 2233056619 R3986 V:22/09/2025 T: 2551 A: 2117487

LOTES 11 Sep. 5000 D70000* Luro 6800 D70000* F. U. Camet D12000- Consul. otros/ 2235646589/90 Damboriana R4046 V:22/09/2025 T: 2551 A: 2117279

LOTES B° Ameghino D. 12.000 * P. Peña D. 9400 * L. Florida D. 40.000 * French/Bolivia D. 13.000 / 2235500573 R. 1505 V:29/10/2024 T: 2551 A: 2113200

LOTES Camet / S. Eduardo/ Chapad./ Acantil./ Marquesado - Otros 2236216796 R3432 V:13/01/2025 T: 2551 A: 2114462

LOTES El Marquesado D. 8.000 * L. Dalías D. 10.500 * L. Margaritas D. 26.000 * 2234569489 R. 2402 V:01/12/2025 T: 2551 A: 2118529

LOTES Magallanes 10.000 D. 13.500 * S/Av. Libertad D. 25.000 * S/R.226 D. 35.000 * 2235500573 R. 1505 V:14/12/2025 T: 2551 A: 2118527

LOTES Magallanes 10.000 D. 13.500 * S/Av. Libertad D. 25.000 * S/R.226 D. 35.000 * 2235500573 R. 1505 V:15/12/2025 T: 2551 A: 2118528

REGULARICE su lote en P. Ramos S.C.A. oport. escr. su prop. Cordoba 1747 L. 114 Gal. Las Americas 2235929984 V:29/09/2025 T: 2551 A: 2117591

Terrenos Fracciones COMPRAS

BESSONE
COMPRO lote para edificio propiedad horizontal x pedidos concretos 475-6694 R. 2413 V:09/07/2022 T: 9673 A: 1955701

LOTES/ Fracciones necesitamos por pedidos concretos z/ Sur Mar del Plata 2235928897/ 5278656 R3589 V:14/07/2025 T: 2551 A: 2116664

Alquiler: Casas Chalets-Deptos OFRECIDOS

12 M. 1a. calle amobl. S. Luis-Bolivar \$450000/ 2236633980 R2425 V:08/12/2025 T: 2551 A: 2118612

1 AMB. lumin. 24 m. Bolivar y Mitre 2236340010 V:03/12/2025 T: 2830 A: 2118721

24 M. * 2 A. Balcarre 4400 \$ 650.000/ 2235412120 R2925 V:16/09/2025 T: 2551 A: 2117388

24 M. 2 A. impec. Ctro. \$ 550.000* 3 A. calle P. Mitre \$900000 / 2235498374 R. 3228 V:18/11/2025 T: 2551 A: 2118109

24 M. 2 A. Indep./9 de Julio \$ 650.000 * 2236884375 R. 2811 V:29/12/2025 T: 2551 A: 2118626

24 M. 3a. coch. Necoch. 5800* Ph. 2a. Urug. 1400* Ph. 2 1/2a. Chaco 800* Casa 3a. gge. \$520000* Ph. 2a. Maipú 5600* Ph. calle 2a. Ayac. 4400* Ph. 3a. coch. \$ 690000 / 2236840487 R3215 V:17/11/2025 T: 2551 A: 2118401

24 M. 3a. coch. v. mar s/ exp. \$ 980000 * 2235364724 R2316 V:25/08/2025 T: 2551 A: 2117183

24 M. chal. 3a. e/ auto z/ Constitución \$650000/ 2235385739 R2944 V:17/11/2025 T: 2551 A: 2118403

24 M. chal. Formosa-D. Bosco \$700000* 2 A. L. Perla \$ 650000 / 2235208417 R3940 V:09/12/2025 T: 2551 A: 2118400

24 M. dptos. 1-2-3 A.- Consulte Aufet 2235365678 R. 2780 V:21/07/2025 T: 2551 A: 2118629

24 M. dup. 2a. Caisamar \$550000/ 4953246 R2809 V:20/10/2025 T: 2551 A: 2117865

4 A. 24 m. calle balc. 2 ba. L. Perla/ 2235301241 R4038 V:10/11/2025 T: 2551 A: 2117947

ALQ. 24 m. 1-2-3 A. Consulte/ 2236331845 Nadal R2425 V:21/07/2025 T: 2551 A: 2116749

A L Q. 2 A. calle Ituz./Marconi \$ 500.000 * Casa 2 1/2 R. Guarani/Falkner \$ 300.000 * Casa 3 A. Brandsen/Marconi \$ 700.000 2235351177 R. 3908 V:08/12/2025 T: 2551 A: 2118615

ALQ. 3a. c/dep. coch. recicl. S. Luis-S. Martín D1000/ 2234392830 R3327 V:17/11/2025 T: 2551 A: 2118404

Jardinería & Podas

Echevarría e Hijos

ASESORAMIENTO INTEGRAL

- Mantenimiento
- Parquización
- Limpieza de terrenos
- Podas
- Extracciones
- Trámites de permisos

Podador matriculado (MGP)

(0223) 154-556743

BAÑERAS ESMALTADO

CORTE SU BAÑERA

223-156-064130/104

LEÓN MOLINA-Jujuy 3435 MdP

CIUDADANÍAS jsgestio-nintegral@gmail.com (sin guiones) 2233000591/6354417 V:19/05/2025 T: 2551 A: 2115953

SUCESIONES
Testamentos- Jubil.- Pens./ Berchot-Biondelli Sgo. del Estero 17418°B/4955119 V:20/12/2022 T: 2551 A: 2102633

PARAPSIKOLOGIA

TAROT 40

AHORA Marcela!!!!... Marcela todo lo sabe, Marcela todo lo ve... Si se te fué, en 48 hs lo tenés. Tel. 2235297888 V:09/10/2024 T: 2551 A: 2113069

ESTER Tarot cura a través de las manos. Uniones. Moreno 2244 Loc. 8/ 155565592/ 3703254. V:25/10/2025 T: 1865 A: 2117749

JUDICIALES

EDICTOS 42

A los fines de la debida integración de la litis, procédase a la publicación edictal por el plazo de 2 días en el diario “La Capital” y el Boletín Oficial, a fin de citar a la Sra. Balbi Robecco De Alvarez Maria Encarnación Isabel por el término de diez (10) días o del mayor que correspon-da en razón de la distan-cia, a quienes se cita y em-plaza para que dentro de

dicho plazo contesten la demanda conforme lo dis-puesto por los arts. 354 y 484 del CPCC, y com-parezcan a estar a derecho bajo apercibimiento de designar Defensor Oficial para que la represente en eljuicio (art. 43, 145, 146, 147, 341 y concordantes del CPCC). Caratula: Rodriguez Adriana Gladys c/ Balbi Robecco de Alvarez Maria Encarnación Isabel s/ Prescripción Asquisitiva. Expediente N°: 7533. Hector Fabian Casas. Juez Civil y Comercial. Juzgado Civil y Comercial N° 15. Mar del Plata, 13 de noviembre de 2025.

V:03/12/2025 T: 29726 A: 2118706

El Juzgado Civil y Comercial N° 5 Secretaría Única del Departamento Judicial de Mar del Plata, cita y emplaza por 30 días a he-rederos, acreedores y to-dos los que se consideren con derecho a los bienes de Ricardo Iglesias, DNI 5.282.557, a hacer valer sus derechos. Mar del Plata, 20 de octubre de 2025. Fdo. Garrido Laura. Auxiliar Letrado.

V:04/12/2025 T: 1865 A: 2118691

El Juzgado Civil y Comercial N.5, de Mar del Plata a cargo del Dr. Drees Guillermo Francisco, hace saber que en autos “Orellano Carlos Javier s/ Quiebra (Pequeña)”, causa nro. MP-14778-2025, con fecha 12/06/2025 se decreta la quiebra del Sr. Carlos

Javier Orellano DNI nro. 30.976.794 con domicilio real en calle 451 nro. 344, Playa Serena, Mar del Plata, constituyendo do-micilio electronico en 20360668887@notifica-ciones.scba.gov.ar; a los efectos de la presente cau-sa. Sindico designado: A mar anti Maria Antonella, con domicilio procesal en calle Garay nro. 1831 piso 3. Días y horarios de atención: lun-es, martes y viernes; de 8 a 12 h. Fecha limite para presentacion de pedidos de verificación: 22/09/2025 en domicilio calle Garay nro. 1831 piso 3, Mar del Plata. Presentacion Inf. Ind.: 03/11/2025. Presentacion del Inf. Gral.: 18/12/2025. Se intima al fallido y a to-dos aquellos que tengan en su poder bienes y docu-mentacion pertenecien-tes a la misma, se los en-treguen al sindico (art. 88 inc. 3 LCQ). Se pone en co-nocimiento acerca de la prohibicion de hacer pa-gos al fallido, los que se-ran ineficaces (art. 88 inc. 5 LCQ). Mar del Plata, 7 de julio de 2025. Fdo. Taglioretti Luciano. Secretario.

V:06/12/2025 T: 2551 A: 2118692

El Juzgado Civil y Comercial N° 11 de la ciu-dad de Mar del Plata, en los autos caratulados: “Aga Susana Adela Mede s/Sucesión Ab-Intestato”, cita y emplaza por 30 días a herederos y acreedores de AGA SUSANA ADELA MEDE DNI F 3647530 a fin de que se presenten a ha-cer valer sus derechos. Mar del Plata. 10 de no-viembre de 2025.

V:13/11/2025 T: 2551 A: 2118459

El Juzgado Civil y Comercial N° 6 del Departamento Judicial de Mar del Plata, en los autos Rosende Monica Lilian s/ Sucesión Ab-Intestato cita y emplaza por treinta días a herede-ros y acreedores de Rosende Monica Lilian (DNI 14890845). Mar del Plata, 2 de diciembre de 2025. Fdo. Schiavo Sandra. Auxiliar Letrado.

V:04/12/2025 T: 1865 A: 2118702

El Juzgado Civil y Comercial N°5 Secretaría Única del Departamento Judicial de Mar del Plata, cita y emplaza por 30 días a herederos, acreedores y todos los que se conside-ren con derecho a los bie-nes de Oscar Ernesto Gonc e b a t e , D.N.I. 10.098.750 a hacer valer sus derechos. Mar del Plata, 28 de noviembre de 2025. Fdo. Garrido

V:04/12/2025 T: 2551 A: 2118711

El Juzgado Civil y Comercial N° 8 de la ciu-dad de Mar del Plata, en Número: MP-30123-2025 “LEZCANO MARIA TE-RESA S/SUCESION AB-INTESTATO”, cita y em-plaza por 30 días a he-rederos y acreedores de M A R I A T E R E S A L E Z C A -N O , DNI F. 2.346.379. Mar del Plata, noviembre de 2025.

V:05/12/2025 T: 2551 A: 2118726

El Juzgado Civil y Comercial N° 2, Secretaría Única de la ciu-dad de Mar del Plata, cita y emplaza por treinta dí-a-s a herederos y acreedo-res de NORBERTO NES-

Mariano. Secretario. V:05/12/2025 T: 2551 A: 2118713

El Juzgado Civil y Comercial N° 16 de la ciu-dad de Mar del Plata, en Expte. N° MP-33781-2025, cita y emplaza por 30 días a herederos y acreedores de Ines Gornik (DNI 16.898.301) y Luis Trpin (D.N.I. 16.344.051). Mar del Plata, 1 de diciembre de 2025. Fdo. Villalba Maximiliano. Secretario.

V:04/12/2025 T: 29790 A: 2118707

El Juzgado Civil y Comercial N° 16 de la ciu-dad de Mar del Plata, en Expte. N° MP-35184-2025, cita y emplaza por 30 días a herederos y acreedores de Arozarena Horacio Mario, DNI 11991582. Mar del Plata, 27 de noviembre de 2025. Fdo. Villalba Maximiliano. Secretario.

V:04/12/2025 T: 29789 A: 2118708

El Juzgado Civil y Comercial N° 15 del Departamento Judicial de Mar del Plata, cita y emplaza por treinta días a herederos y acreedores de LUIS PEDRO DISAN-TO (DNI 10.967.497). Mar del Plata, 29 de Octubre de 2025. Pablo Agustín Iriarte.

V:04/12/2025 T: 2551 A: 2118709

El Juzgado Civil y Comercial N° 8 de la ciu-dad de Mar del Plata, en Número: A-1-4597 “CUE-VAS AVELINO S/SUCE-SION AB INTESTATO”, cita y emplaza por 30 días a herederos y acreedores de CUEVAS RODRI-GUEZ AVELINO, DNI C.F. N° 3.882.653. Mar del Plata, noviembre de 2025.

V:04/12/2025 T: 2551 A: 2118710

El Juzgado Civil y Comercial N° 8 del Departamento Judicial de Mar del Plata, en los autos Englebiene Guibert Juan Maria Gaston Ghislain s/ Sucesión Ab-Intestato cita y emplaza por treinta días a herederos y acree-dores de Englebiene Guibert Juan Maria Gaston Ghislain (DNI 93.770.205). Mar del Plata, 8 de octubre de 2025.

V:05/12/2025 T: 29797 A: 2118726

El Juzgado Civil y Comercial N° 2, Secretaría Única de la ciu-dad de Mar del Plata, cita y emplaza por treinta dí-a-s a herederos y acreedo-res de NORBERTO NES-

Mariano. Secretario. V:05/12/2025 T: 2551 A: 2118713

El Juzgado Civil y Comercial N° 16 de la ciu-dad de Mar del Plata, en Expte. N° MP-33781-2025, cita y emplaza por 30 días a herederos y acreedores de Marinucci Nicolasa Asunta, DNI F 706181. Mar del Plata, 17 de noviembre de 2025. Fdo. Villalba Maximiliano. Secretario.

V:05/12/2025 T: 2551 A: 2118715

El Juzgado Civil y Comercial N° 5 Secretaría Única del Departamento Judicial de Mar del Plata, cita y emplaza por 30 días a he-rederos, acreedores y to-dos los que se consideren con derecho a los bienes de Jose Perez, DNI 6.468.691, a hacer valer sus derechos. Mar del Plata, 8 de seoptiembre de 2025. Fdo. Garrido Laura. Auxiliar Letrada.

V:05/12/2025 T: 2551 A: 2118717

El Juzgado Civil y Comercial N° 15 del Departamento Judicial de Mar del Plata, cita y emplaza por treinta días a herederos y acreedores de Alicia Graciela Pierre (DNI 6.626.948) y de Juan Carlos Arecha (DNI 5.326.833) Mar del Plata, 1 de diciembre de 2025. Fdo. Parietti Ignacio. Auxiliar Letrado.

V:05/12/2025 T: 2551 A: 2118724

El Juzgado Civil y Comercial N° 15 del Departamento Judicial de Mar del Plata, cita y emplaza por treinta días a herederos y acreedores de Gimenez Marcelo Alejandro (DNI M N° 17.180.350). Mar del Plata, 1 de diciembre de 2025. Fdo. Parietti Ignacio. Auxiliar Letrado.

V:05/12/2025 T: 2551 A: 2118725

El Juzgado Civil y Comercial N° 8 del Departamento Judicial de Mar del Plata, en los autos Englebiene Guibert Juan Maria Gaston Ghislain s/ Sucesión Ab-Intestato cita y emplaza por treinta días a herederos y acree-dores de Englebiene Guibert Juan Maria Gaston Ghislain (DNI 93.770.205). Mar del Plata, 8 de octubre de 2025.

V:05/12/2025 T: 29797 A: 2118726

El Juzgado Civil y Comercial N° 2, Secretaría Única de la ciu-dad de Mar del Plata, cita y emplaza por treinta dí-a-s a herederos y acreedo-res de NORBERTO NES-

TOR GALLARDO (DNI 11.134.112). Mar del Plata. Analía Bintana. Auxiliar letrada.

V:05/12/2025 T: 29799 A: 2118728

El Juzgado de Paz Letrado de General Alvarado cita y emplaza por treinta días a herede-ros y acreedores de Ines Gornik (DNI 16.898.301) y Luis Trpin (D.N.I. 16.344.051). Mar del Plata, 1 de diciembre de 2025. Fdo. Perez Marino María Sol. Secretario.

V:04/12/2025 T: 2551 A: 2118693

El Juzgado de Paz Letrado de Mar Chiquita, Secretaría Única, en los autos Erice, Raul Alfredo c/ Erice, Esther Raquel s/ P r e s c r i p c i ó n Adquisitiva Vicenal / Usucapion expte: 6552-25 cita y emplaza por el plazo de 2 días para que en el término de diez (10) días Sucesores de Esther Raquel Erice y de Ricardo Rondon, y/o a quien se considere con derecho so-bre el inmueble ubicado en la calle Sarmiento N° 570 de la localidad de General Piran, Partido de Mar Chiquita, Nomenclatura Catastral Circ. VI, Sección A, Manzana 6, parcela 6b (069) Partido de Mar Chiquita, contesten de-manda conforme a lo dis-puesto en los artículos 354 y 486 del CPCC y comparezcan a estar a de-recho bajo apercibimien-to de designarse al Defensor Oficial para que los represente en juicio (art. 681 del C.P.C.C.). Mar Chiquita, 27 de no-viembre de 2025. Fdo. Manzur Luis. Secretario.

V:05/12/2025 T: 2551 A: 2118727

El Juzgado de primera instancia Civil y Comercial N° 8, Secretaría Única del Departamento Judicial de Mar del Plata, cita a to-dos los que se consideren con derecho a los bienes dejados por Salminci Marcelo Daniel (DNI N° 26.934.754). para que dentro del plazo de treinta días, a partir de la últi-ma publicación, lo acrediten en los autos caratula-dos “Salminci Marcelo Daniel s/ Sucesión Ab-Intestato”, expte. 33.410. Mar del Plata, 27 de no-viembre de 2024. Fdo. Rondinella Virna. Secretaria.

V:04/12/2025 T: 2551 A: 2118701

El Juzgado Federal de Primera Instancia N° 4 de Mar del Plata, Secretaria Ad-Hoc, sito en la Avda. Independencia 2024 de esta ciudad, hace saber por este medio que el Sr. Carrasco Chipana, Jesus Angel con DNI para ex-tranjeros N° 95.976.104, nacido el 17 de agosto de 1999 en Lima, Peru, hijo de Yesenia Chipana, do-

Zobov Andrey con DNI para extranjeros N° 96.378.655, nacido el 24 de marzo de 1986 en Kotlas, Rusia, hijo de Alexandr Zobov y Liubov Zobova, domiciliado en la calle Gascón 31, PB “A” de Mar del Plata, por Expte. N° 5250/2024 caratulado “Z o b o v , A n d r e y s/Solicitud Carta de Ciudadanía” ha solicita-do se le conceda la ciuda-danía argentina. Publíquese por dos veces, con un intervalo entre cada publicación no menor de quince días, en el Diario La Capital de esta ciudad, a fin de que cual-quier persona, a través del Ministerio Público pueda hacer llegar las consideraciones que pu-dieren obstar al otorga-miento de la misma. Secretaria Ad-Hoc. Mar del Plata, 26 de noviem-bre de 2025. Fdo. Valeria A. Correa Secretaria Federal.

V:03/12/2025 T: 2551 A: 2118712

El Juzgado Federal de Primera Instancia N° 4 de Mar del Plata, Secretaria Ad-Hoc, sito en la Avda. Independencia 2024 de esta ciudad, hace saber por este medio que la Sra. Chipana Navarro Yesenia Celia con DNI para extranjeros N° 94.518.915, nacida el 11 de agosto de 1979 en Lima, Peru, hija de Guillermo Chipana Llaetas y Celia Navarro Carrasco, domiciliada en la calle 451 N° 714 de Mar del Plata, por Expte N° 9797/2024 caratulado “Chipana Navarro, Yesenia Celia s/Solicitud Carta de Ciudadanía” ha solicitado se le conceda la Ciudadanía Argentina. Publíquese por dos veces, con un intervalo entre cada publicación no menor de quince días, en el diario “La Capital” de ésta ciudad, a fin de que cual-quier persona, a través del Ministerio Público pueda hacer llegar las consideraciones que pu-dieren obstar al otorga-miento de la misma. Mar del Plata, 17 de noviem-bre de 2025. Fdo. Valeria A. Correa. Secretaria Federal.

V:03/12/2025 T: 28391 A: 2118722

El Juzgado Federal de Primera Instancia N° 4 de Mar del Plata, Secretaria Ad-Hoc, sito en la Avda. Independencia 2024 de esta ciudad, hace saber por este medio que el Sr. Carrasco Chipana, Jesus Angel con DNI para ex-tranjeros N° 95.976.104, nacido el 17 de agosto de 1999 en Lima, Peru, hijo de Yesenia Chipana, do-

miciliado en la calle 451 N° 714- B° Playa Serena de Mar del Plata, por Expte. N° 7784/2024 ca-ratulado “Carrasco Chipana, Jesus Angel s/Solicitud Carta de Ciudadanía” ha solicita-do se le conceda la ciuda-danía argentina. Publíquese por dos veces, con un intervalo entre cada publicación no menor de quince días, en el Diario La Capital de esta ciudad, a fin de que cual-quier persona, a través del Ministerio Público pueda hacer llegar las consideraciones que pu-dieren obstar al otorga-miento de la misma. Secretaria Ad-Hoc. Mar del Plata, 26 de noviem-bre de 2025. Fdo. Valeria A. Correa Secretaria Federal.

V:03/12/2025 T: 28390 A: 2118723

El Juzg. de 1° Inst. Civ. y Com. N° 12 del Depto. Jud. Mar del Plata hace saber que el día 24 de no-viembre de 2025 se decre-tó la apertura del concu-rso preventivo, presentado en fecha 13-11-2025, del Pablo Salvador Costa, D.N.I. 35.410.903, con do-micilio en calle Jujuy 907 de Mar del Plata. Síndico designado CPN Juan Carlos Colaiani, con do-micilio en calle Rawson 2272 de Mar del Plata, tel. 2235-227586, e-mail “cos-tapablos44419@gmail.co-m”. Presentación de verifi-caciones hasta el día 27 de marzo de 2026 en dicho domicilio, en días hábiles judiciales en el horarios de 9 a 15 hs. Se fijan el día 12 de mayo de 2025 para la presentación por el sín-dico del informe indivi-dual. Mar del Plata, 1 de diciembre de 2025. Fdo. Martinez Sabrina P. Secretaria.

V:06/12/2025 T: 1865 A: 2118695

AL COMERCIO 43

Por 5 días. Mar del Plata, Roig, Juan Manuel y Souto García Luz Marina Sociedad de Hecho CUIT 30-71086684-4 domicilio Las Heras 2935. M.d.P. transfiere fondo de co-mercio y habilitación mu-nicipal sito en Las Heras 2936 MdP rubros hotel re-sidencial nombre Hotel Mediterraneo a Viajes y Placer SAS CUIT 30-71826157-7 con domicilio en San Martín 626 p. 3 ofi. 1 D de San Miguel de Tucumán. Reclamos de Ley en el mismo comercio.

V:02/12/2025 T: 2551 A: 2118655

PARA COMPRA-VENTA-ALQUILER

LA OPCION ES

CLASIFICADOS LA CAPITAL

...EL MEJOR MEDIO

PARA VENDER...

LA CAPITAL

clasificados

MAR DEL PLATA, 3 DE FEBRERO DE 2001

HOTEL RESIDENCIAS VENTAS	5	FRACCIONES VENTAS	6	TERRENIOS FRACCIONES VENTAS	7	ALQUILER CASAS CHALETES-DEPTOS. PEDIDOS	8	ALQUILER CASAS CHALETES-DEPTOS. OFERTAS	9	ALQUILER CASAS CHALETES-DEPTOS. PEDIDOS	10	ALQUILER CASAS CHALETES-DEPTOS. OFERTAS	11	ALQUILER CASAS CHALETES-DEPTOS. PEDIDOS	12	ALQUILER CASAS CHALETES-DEPTOS. OFERTAS	13	ALQUILER CASAS CHALETES-DEPTOS. PEDIDOS	14	ALQUILER CASAS CHALETES-DEPTOS. OFERTAS	15	ALQUILER CASAS CHALETES-DEPTOS. PEDIDOS	16	ALQUILER CASAS CHALETES-DEPTOS. OFERTAS	17	ALQUILER CASAS CHALETES-DEPTOS. PEDIDOS	18	ALQUILER CASAS CHALETES-DEPTOS. OFERTAS	19	ALQUILER CASAS CHALETES-DEPTOS. PEDIDOS	20	ALQUILER CASAS CHALETES-DEPTOS. OFERTAS	21	ALQUILER CASAS CHALETES-DEPTOS. PEDIDOS	22	ALQUILER CASAS CHALETES-DEPTOS. OFERTAS	23	ALQUILER CASAS CHALETES-DEPTOS. PEDIDOS	24	ALQUILER CASAS CHALETES-DEPTOS. OFERTAS	25	ALQUILER CASAS CHALETES-DEPTOS. PEDIDOS	26	ALQUILER CASAS CHALETES-DEPTOS. OFERTAS	27	ALQUILER CASAS CHALETES-DEPTOS. PEDIDOS	28	ALQUILER CASAS CHALETES-DEPTOS. OFERTAS	29	ALQUILER CASAS CHALETES-DEPTOS. PEDIDOS	30	ALQUILER CASAS CHALETES-DEPTOS. OFERTAS
--------------------------	---	-------------------	---	-----------------------------	---	---	---	---	---	---	----	---	----	---	----	---	----	---	----	---	----	---	----	---	----	---	----	---	----	---	----	---	----	---	----	---	----	---	----	---	----	---	----	---	----	---	----	---	----	---	----	---

¿Quiere comprar o vender su automóvil?

Clasificados automotores

LA CAPITAL

RESPUESTA SEGURA