

bendu

apertura
13 de
diciembre

¿QUÉ ES BENDU?

Bendu es un multiespacio innovador que combina mas de 100 propuestas comerciales estratégicamente seleccionadas, drive-thru para mayor comodidad, áreas de entretenimiento infantil, un auditorio para 7.000 personas, y propuestas exclusivas como mercado gastronómico. Diseñado para disfrutar todo el día, combina lo cotidiano y lo extraordinario en un solo lugar.



100 Propuestas
comerciales

Arena de
eventos

Entretenimiento
para niños

Amplia
gastronomía

Hipermercado

Estacionamiento
de 600 plazas

Drive-thru



DESARROLLO Y COMERCIALIZACIÓN

Alem 2990 · Av Luro 2634 · WSP 223 598-8486
info@hledesma.com · www.hledesma.com

98
AÑOS DE
TRAYECTORIA



1 A. amobl. Indep. 1232 D43000* 1 A. Falucho 2188 D42000* 2 A. Lamad. 2400 D53000/ 2236882153 R2778
V:06/10/2025 T: 2551 A: 2117485

1 A. balc. macrocen. 33m. D49000/ 2235620151 R3233
V:27/10/2025 T: 2551 A: 2117776

1 A. Bolívar 2000 D. 36.000* 2 A. Falucho/Dorrego D. 42.000* 4 A. v. mar P. 11 L. Perla D. 118.000* Casa, coch. local D. 170.000* 223 5301241 R. 4038
V:23/12/2025 T: 2551 A: 2118618

1 A. calle balc. p. 8 ambl. equip. Ctro. D. 46.900/ 2235421919 R. 3877
V:24/11/2025 T: 2551 A: 2118197

1 A. calle Colon-Cha. D45000/ 2236246409 R4033
V:29/12/2025 T: 2551 A: 2118680

1 A. calle P. Luro* 2 A. dep. 2ba. coch. calle ctro. D80000* Casa 5a., 2ba. gge. qcho. Neuquén-Garay D110000/ 2235385739 R2944
V:05/01/2026 T: 2551 A: 2118762

1 A. calle P. Mitre* 2 A. P. Colon* 2 A. P. Mitre D50000* 4 A. c. tro. D139000* 1 A. Güemes D35000/ 2236633980 R2425
V:10/11/2025 T: 2551 A: 2117944

1 A. calle recicl. Bolivar-Corr. D49900* 2 A. calle recicl. Corr.-Moreno D69900/ 2234226253 R2636
V:06/10/2025 T: 2551 A: 2117478

1 A. coch. amobl. seg. t. Alfár D28000* 1 A. coch. fte. Alfár 300m. mar D35000* 2 A. recicl. fte. amobl. calle z/ Güemes/ 2235308906 R3973 Analía Lopez
V:01/12/2025 T: 2551 A: 2118299

1 A. coch. Chauvin D. 40.000 Fcia.* 1 A. Ctro. D. 47.000* 2 A. E. Ríos/Riv. D. 57.000* 223 5385739 R. 2944
V:23/12/2025 T: 2551 A: 2118619

1 A. coch. Chauvin D40000, fcia.* 1 A. ctro. D47000* 2 A. c. tro. D57000/ 2235385739 R2944
V:13/10/2025 T: 2551 A: 2117580

1 A. coch. P. Iglesia* 2 A. Gascon 1800 D58000* 2 A. H. Irig. 3500 D60000* 2 A. Sto. 2300* 3 A. 9 Julio 2300/ 2236893515 R3989
V:29/09/2025 T: 2551 A: 2117387

1 A. coc. sep. L. Perla D39000* 3 A. Alberti-Indep. D69000* 3 A. calle Güemes D99000* 3 A. calle P. Colon D109000/ 2235412120 R2925
V:13/10/2025 T: 2551 A: 2117584

1 A. Colon 1500 D42000* 2 A. ctro. D50000* Ph. 3a. D65000* 2 A. Av. Luro D39900* Ph. 3a. coch. 2 D99000/ 2236342447 R2787
V:05/01/2026 T: 2551 A: 2118767

1 A. Corrien.-Moreno D39000/ 2234226253 R2636
V:03/11/2025 T: 2551 A: 2117854

1 A. ctro. D40900* 1 A. ctro. D43000* 2 A. dep. calle coch. ctro. D81000/ 2234392830 R3327
V:09/12/2025 T: 2551 A: 2118394

1 A. div. Gascon 2100* 1 A. calle Olav-Colon/ 223305661 R3986
V:08/09/2025 T: 2551 A: 2117084

1 A. dividido pat. z/ Güemes* Casa block 4a. Caisamar ideal 2 flías. D210000* Ph. 3a. gge. P. Luro reciclado total/ 2236341910 R3733
V:01/12/2025 T: 2551 A: 2118291

1 A. estr. D. 93.000* P.H. 11/2 L. Perla D. 40.000* 2 A. f. al mar D. 65.000* Dup. 4 A. D.70.000* 223 4499777 R. 2731
V:15/12/2025 T: 2551 A: 2118535

1 A. Gascon 2100 div.* 1 A. Olav.-Colon/ 2233056619 R3986
V:20/01/2025 T: 2551 A: 2114357

1 A. Güemes calle D35000* 1 A. P. Colon D35000* 2 A. P. Mitre D73000/ 2234368435 R3967
V:09/12/2025 T: 2551 A: 2118397

1 A. Independ. 100 recicl. amob.* 2 A. calle B. Mtm. 2800* 4 A. dup. Lamadrid 2700* 3 A. L. Heras 3100* 4 A. Polonia-12 Oct. D33000 Fcia./ 2235110358 R3109
V:21/04/2025 T: 2551 A: 2116652

1 A. lat. coc. sep. P. Colon D43000* Ph. 2a. D50000* 2 A. D50000/ 2235251989 R2765
V:21/04/2025 T: 2551 A: 2115299

1 A. Moreno 2200 D. 37.000* Chal. 3 A. + dto.* 2 A. pisc. D.67.000* Casa 3 A. D. 50.000* 3 chalets, lote prop.D.90.000* 223 4369489 R. 2402
V:23/12/2025 T: 2551 A: 2118620

1 A. Moreno 2400 D39000* 2 A. ctr. D46000* 2 A. P. Colon D49000/ 2236843589 R3505
V:29/09/2025 T: 2551 A: 2117383

1 A. Moreno 2600 D. 40.000* 223 5944515 R. 3784
V:18/11/2025 T: 2551 A: 2118123

1 A. p. alto D. 37.900* 2 A. P. Colon D. 54.900/ 2235400323 R. 3855
V:13/10/2025 T: 2551 A: 2117581

1 A. P.B.. calle Gascon 1700 D. 30.500// Casa Córdoba 3722 D. 128.000/ 223 6175586 R. 3919
V:20/12/2025 T: 2551 A: 2117661

1 A. Sgo. Estero 2000 D42700* 1 A. L. Perla D495000* 2 A. Luro 2900 D49000/ 2235242869 R2876 Chavarri Prop.
V:20/12/2025 T: 2551 A: 2117664

1 A. z/ Shop. coc. sep., D32000/ 2234214927 R3935
V:02/12/2025 T: 2551 A: 2113976

2 A. calle coch. d. 64.900* 2 A. calle P/Colón D. 61.900* 1 A. P. Colón D. 45.800* 2 A. Provincial D. 74.900* 223 5430475 R. 3903 Magarzo
V:24/11/2025 T: 2551 A: 2118200

2 A. calle Ctro. D. 63.000* Dup. 3 A. V. Prim. D. 90.000* Casa 5 A. s/3 ltoes Cobo D. 155.000* s/p. 5 A. calle coch. 2 L. Perla 223 5977755 R. 3952
V:15/12/2025 T: 2551 A: 2118533

2 A. calle D. 49.900* PH. 2 A. D. 49.900/ Baldino 2234563933 R. 3826
V:28/07/2025 T: 2551 A: 2116662

2 A. calle D77000* Casa 4a.+dpto. 2a. jard. D73000* 2 A. calle 2 ba. coch. Chauvin D120000/ 2235620151 R3233
V:29/09/2025 T: 2551 A: 2117391

2 A. calle Guemes D. 56.900* 3 A. estr. coch. P. Anchor. D.70.000* 2 A.. S. Martín D. 72.900* 223 4238333 R. 3332
V:15/12/2025 T: 2551 A: 2118536

2 A. cfte. recicl./amobl. Brown 2300 D. 65.000* 3 A. calle 2 ba. Ctro. D. 93.000* 3 A. calle esq. terraza, lav. 2 ba. Chauvin D. 71.000/ 223 6046894 R. 3451
V:24/11/2025 T: 2551 A: 2118202

2 A. coch. B. de Irigoyen 4900 D58000* Chal. 4a. D85000* 4 A. D75000/ 2234542923 R2493
V:03/03/2025 T: 2551 A: 2114632

2 A. coch. Torreon D80000* Dup. 3 A. e/ auto / 2236802222 R2307
V:08/09/2025 T: 2551 A: 2117085

VENTA
2 Amb. Lateral c/ Cocheray Baulera Estado Original La Perla, a 2 cuadradas del mar
US\$80.000
Rosí Rodríguez
Martillero - Reg. 3842
Sergio - 2236162568

2 A. Colón/E. Ríos D. 44.000* 2 A. calle D. 45.000* 2 A. Guemes D. 50.000* 223 6809232 R. 3217
V:15/12/2025 T: 2551 A: 2118539

2 A. Ctro. calle, amobl. recicl. D. 74.000* 2 A. estr. coch. Aldrey D. 82.000* 2 A. recicl. L. Perla D65000/ 223 6820496 R. 2307
V:24/11/2025 T: 2551 A: 2118198

2 A. dep. calle ctro. D64000* 3 A. dep. calle ctro. D89000* Casa 4a. D119900/ 22352665452 R4033
V:29/09/2025 T: 2551 A: 2117385

2 A. fte. calc. L. Perla D64000* 2 A. ctro. D51000/ 2235456335 R4039
V:29/12/2025 T: 2551 A: 2118681

2 A. FTE. Güemes D. 62.000* 2 A. Aldrey D. 65.000* 223 5770591 R. 3434
V:23/12/2025 T: 2551 A: 2118624

2 A. fte. Olaz.-Moreno D55000* 2 A. S. Martín 3600 D55000* 2 A. S. Mart. 3600 D59000* Casa 20 Sep.-paso D79000* 3 A. D86000/ 2236887999 R2722
V:16/06/2025 T: 2551 A: 2116066

2 A. lum. Belg. 2300 D. 46.900* 2 A. Riv. 2300 D. 52.000* 223 551500 R. 3565
V:19/11/2025 T: 2551 A: 2118106

2 A. Luro 2200 mts. pya. D44000* Ph. 3a. patio D59000* 3 A. vta. mar coch. p. alto D91500/ 2235437694 R4002
V:29/12/2025 T: 2551 A: 2118687

2 A. Luro 2400 D48000* 2 A. E. Ríos-Bolívar D70000* 2 A. Arenales 2154 D65000/ 2235646589/90 R4046
V:05/01/2026 T: 2551 A: 2118765

2 A. Luro-Rioja D49800* 2 A. L. Perla Libertad y Salta D. 67.000/ 2235421919 R3877 P. Arroyo
V:15/09/2025 T: 2551 A: 2117175

2 A. Maral 43 v. al mar c/ rta. D79000/ 2234953246 R2809
V:15/12/2025 T: 2551 A: 2118525

2AMB.U\$80000
C/ dependencia, 2 baños, coch., calle cnrto/ 2235385739 R2944
V:03/11/2025 T: 2551 A: 2117853

2 A. Ph. D45000* Dpto. t/ ext. D35000* Casa 3a. Camet D27000* Ph. 2a. D42000/ 2235902627 R3411
V:18/08/2025 T: 2551 A: 2116944

2 A. PH. estr. fte. c/coch. Rivadavia 5500/ Messina 2236566622 R3757
V:22/04/2024 T: 2551 A: 2110644

2 A. recicl. z/Shop. Aldrey D78500 ac. pta.* 3 A. Sta. Fe 1600 D65000* 3 A. v. mar, ba. suite, edif. c/ qcho. Salta 1600 D105000* Ph. 2a. calle+dup. d. Funes 1900/ 2234004277 R4075
V:29/12/2025 T: 2551 A: 2118683

2 A. S/P coch. amobl. estr.* Casa 5a. Caisamar* Ph. 3a. S. José* 4 A. fte. Indep.-Avellaneda/ 2235136516 R3273
V:01/12/2025 T: 2551 A: 2118293

2 A.v. panor. Luro 3050 P. 10 D42000/ 2236887999 R2722
V:20/10/2025 T: 2551 A: 2117663

2 A. v. panor P. Mitre D65000* Casa 4a. gge.3 D119000* Casa 300 m. mar D40000/ 2236231518 R3683
V:23/12/2024 T: 2551 A: 2113972

2 PROP. block D79000* Ph. 2a. calle coch. S. José cat. D79000* Chal. 3a. D45000* Chal. 4a. gge.3, gran galp. D140000/ 2234244590 R3529
V:03/11/2025 T: 2551 A: 2117860

3 A. + 2a.+local+ galp. Falucho-V. Montes D75000* Dup. 4a. D110000* Ph. 3a.+2 loc. D90000/ 2236565452 R3676
V:09/06/2025 T: 2551 A: 2115948

3 A. Brown 2600 D. 65.000* Casa 3 A. V. Prim. D. 100000* Dup. 3a. Caisamar/ 223 5456335 R. 4039
V:15/12/2025 T: 2551 A: 2118523

3 A. calle Bol.-E. Ríos D87000* Chal. 4a. 2ptas., 3 ba., gge. Caisamar/ 2236828244 R3449
V:06/10/2025 T: 2551 A: 2117483

3 A. casa +dpto. 2a.+losa block Magallanes 7900 D69000* 3 A. Dorrego 2300 D719000/ 2236175586 R3919
V:10/11/2025 T: 2551 A: 2117943

3 A. coch. 2 baul. Boghoss 2* Casa 4a. e/ auto D149000* 3 A. D75000* 2 Phs. D35000/ 2235363915 R3209
V:09/12/2025 T: 2551 A: 2118392

3AMB.D69000
A 2 cuadradas mar, coch. P. Luro 2235609292 R3018
V:15/09/2025 T: 2551 A: 2117176

3 A. P.B. R. Negro 5500 D. 55.000* 2 A. balc. Sgo. 1900 calle D. 72.000* Block 4 loc. + 3 dptos. D. 300.000* 223 6200213 R. 3630
V:18/11/2025 T: 2551 A: 2118097

3 A. recicl. dep. coch. calle balc. ex.z/ Güemes D. 148000/ 2235770591 R. 3484
V:13/10/2025 T: 2551 A: 2117586

3 A. recicl. súper lum. P. Mitre D. 64.000* 223 6156869 R. 4115
V:15/12/2025 T: 2551 A: 2118538

3 A. v. mar 2 ba. E. Ríos-S. Martín D79000* Casa 3a. B. P. Ramos D110000* 1 A. calle Ctro. D. 45.000/ 2235365678 R2780
V:15/09/2025 T: 2551 A: 2117178

3 CABAÑAS
amobl./equip./1 c. mar p/Rta. D. 99.000* 223 4369489 R. 2402
V:08/12/2025 T: 2551 A: 2118617

3 PROP. block D65000/ 2235382509 R2901
V:03/11/2025 T: 2551 A: 2117856

4 A. 90m. 180-Ituzaingo B° Emp. Comercio D59000/ 4953246 R2809
V:23/09/2024 T: 2551 A: 2112617

4AMB.S/PISO
T. del Golf 2 ba., 1 toilette, coch., baul, seg. 24hs., calle, amenities v. mar 2235236476 R3648
V:28/07/2025 T: 2551 A: 2116657

4 A. P. 11v. mar L. Perla \$ 118.000* Casa 2 ptas.+loc.+ coch. esq. Garay Juncal D. 170.000/ 2235301241 R. 4038
V:15/12/2025 T: 2551 A: 2118526

A. Moreno 2200 D. 38.000* Chal. 3 A. +dto. 2 A. pisc. D. 67.000* Casa 3 A. D. 50.000* 3 chal. D. 90.000* 223 4369489 R. 2402
V:15/12/2025 T: 2551 A: 2118537

BESSONE
1 1/2 A. cfrte. Brown-Sarmiento, cocina separada. D. 42.000/ 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 2551 A: 2066667

BESSONE
1-2-3 A. Pisos edificios a estrenar, casas, chalets en todas las zonas. Mostramos y vendemos hoy en nuestras oficinas de calle 25 de Mayo 3765- 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 2551 A: 2083327

BESSONE
1 A. + baulera, c/ placard 11 Set.-Indep., c/ frente, buen estado D40.900 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 2069709

BESSONE
2 A. 2 A. ext. c/ balcon Pza. Mitre, cochera, 64m2 cub. ¡Oportunidad! D 90 mil/ 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 1968620

BESSONE
2 A. 37 m2., patio 37 m. Alberti 200 c/ frente, 2 c. mar, muy luminoso D77.000- 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 2072375

BESSONE
2 A. 53 m2 c/frte. c/balcón. Alberti 1530 M/B estado, cocina + lav. D. 64 mil. 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 2018936

BESSONE
2 A. c/d. serv. Rivadavia-S. Juan, s/ gastos, b/ estado, cocina com. D50.000/ 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 2042664

BESSONE
2 A. lat. c/ bcon. Belgrano-Mitre, m/b estado, cocina c/ lav., gas O.K. U\$S 47.900 / 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 1997152

BESSONE
3 A. 1er. piso x escal. ext. Pampa-Rivad. cocina comedor, patio D 60.000 - 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 2040604

BESSONE
3 A., 2b. + gge., balcon terraza, vista al mar Punta Mogotes, m/b estado D69.900 // 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 2061249

BESSONE
3 A. 63 m2 + cochera S. Martín-Pampa cocina + lav. 2 dorm. D. 50 mil. 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 2551 A: 2085795

BESSONE
3 A. c/ dep. serv. Luro-Catam. 83 m2 / luminoso, cocina com., 2 dor. c/ parquet D76.000/ 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 2054459

BESSONE
3 A. c/ frte. Rivadavia 3.400, m/b estado, cocina sep., muy luminoso D 53.900 / 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 2071288

BESSONE
3 A. + d. 5 Belgrano-E. Ríos, m/ luminoso, lat. 2d., baño completo D 69.000 / 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 2036560

BESSONE
3 A. duplex Dorrego y French, c/ patio y parrilla, 70 m2 muy b. estado D 83.900 / 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 1932872

BESSONE
3 A. ext. c/ bcon., d. serv. Colon-Sta. Fe, piso alto m/b estado u\$s 74.000 esc. ofertas/ 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 2056770

BESSONE
3 A. ext. c/d. serv. + patio Quintana-Alem 78 m2 gas o.k., 1 dorm. suite D115 mil/ 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 1932827

BESSONE
3 A. externos esquina Sgo. d. Estero-Falucho -2 balcones m/b est. D105 mil - 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 2071289

BESSONE
3 A. externo c/ balcon Gascon 2.400, coc. + lavad., 75 m2 cub. D84.900/ 223556460 R. 2413
V:09/07/2022 T: 2551 A: 2089914

BESSONE
3 A. P.B. más patio, 1 cuadra de Plaza Mitre, 2 d. baño completo. D. 87.000 / 2235648002 Reg. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 2071287

BESSONE
4 A. 96 m2 externo c/balcón 9 de Julio-14 de Julio, cocina comedor, buen estado. 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 2028997

BESSONE
Casa 14 de Julio 1364 - 200 m2 cubiertos, 4 dorm., 4 baños., dep. serv. quinchó, patio, garage o local + 2 privados D. 165 Mil, garage en frente U\$S 25.000 - Tomo per

MONOAMBIENTE estr. 20 m 2 s/ lote 308 m. Scioco 2858 Camet serv. linderos edif. cercado, cimientos p/ amp., mat. disp., escr. p/ aprob. imp. pagos u\$s 29000, t/valor, ap. cred / 2235457571/ 4381540 R3805
V:06/01/2025 T: 2551 A: 2114161

OPORTUNIDAD!!
Casa 4 A. c/galpón, lote 850 m. Camet D. 52.000 r. ctas./ 2236856703 R. 2876
V:05/05/2025 T: 2551 A: 2115472

PARODI
Casa 3a. D55000* 3 A. S. José D95000* Ph. 3a. S. José D67000/2236904066 R3878
V:01/12/2025 T: 2551 A: 2118295

PH 110 mts. oport. D85000* PH. 3 A.. D. 41.000 / 2236838495 R. 3238
V:15/09/2025 T: 2551 A: 2117179

PH 2a. pat., a recicl., e/ aereo Belg. 4900 D28000/ 2235423811 R3625
V:01/12/2025 T: 2551 A: 2118296

PH 3a. calle D59900* 3 A. ctro. D94900* 1 A. ctro. D41900/ 2236331571 R3569
V:03/11/2025 T: 2551 A: 2117858

PH 3a. calle rec. Colon- Guido D 5 7 0 0 0 / 2235498374 R3228
V:09/12/2025 T: 2551 A: 2118395

PH. 3a. D50000* 2 A. coch. D65000* 1 A. calle D49000/ 2234734979 R3098
V:31/03/2025 T: 2551 A: 2115193

P.H. 3 A. patio R. Peña 4800 D. 75.000* 4A. coch. 2, 2ba. fcia. pta. Misiones 1900 D. 95.000 / 223 3013579 R. 3517
V:23/12/2025 T: 2551 A: 2118622

PH 3a. pb. D37900* Casa a reciclar D37000* Casa gge. qcho. L. Pinares 2235423811 R3625
V:01/12/2025 T: 2551 A: 2118297

PH. 3a. P. Mitre s/ exp. D59000/4953246 R2809
V:22/09/2025 T: 2551 A: 2117284

PH 4a. coch. D90000* Ph. 2a. c/ dep. D50000/ 2236231518 R3683
V:29/12/2025 T: 2551 A: 2118679

PH calle 20 Sep./Paso D.70.000* Casa 3A. + dp-to. 2 A. D. 60.000 / 223 6884375 R. 2811
V:24/11/2025 T: 2551 A: 2118199

PH. P. Luro 4a. 3 baños. g. patio 3x8 aprox. 100m2 a p r o x . D 7 5 0 0 0 / 2235940500 R3976
V:05/01/2026 T: 2551 A: 2118763

PHS. 3a. S. José* 2 A. S. Juan* 4 A. L. Perla 2235864000 R3921 Muniagurru
V:24/06/2024 T: 2551 A: 2111497

PHSOPORT
2 A. patio, recicl. San José s/exp. D. 45.000 * 3 A. fte. mar Cons. La Costa / 223 5400323 R. 3855
V:18/11/2025 T: 2551 A: 2118121

PROP.ZONASUR
Fto. de la Plaza-Bermejo - 3 lotes local esq. PB: qcho 2/3 autos PA: chalet 5a. retasado/ Ap. cred. /2235412120 R. 2925
V:18/03/2024 T: 2551 A: 2110387

S. PADRES pisc., pque. D 160.000/ 2234223833/ 4236262 R3332
V:14/07/2025 T: 2551 A: 2116494

Casas-Chalets
Deptos.-Cocheras **2**
COMPRAS

BESSONE
Casa P.H. compro, pago c/depto. 3 A.P.B. más patio. Pza Mitre. Diferencia contado 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 2044931

BESSONE
Compro P.H. 2-3 amb. ext. macrocentro- M. de pago a convenir/ 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 1932853

BESSONE
Deptos. 1-2-3 A. pisos, casas, chalets, compro hoy p/inversores. 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 1932851

BUSCAMOS prop. x pedidos conc. atenc. person. al 223 4368925 R. 3689 Romina Arias
V:29/12/2025 T: 2551 A: 2118623

COMPRAMOS lotes, casas, dptos., Phs. resol. aldia 2236333383 R2118
V:14/07/2025 T: 2551 A: 2116487

COMPRO dir. a dueño PH/dptos. 1/2/3 A. a recicl. 2235365678 Aufet
V:14/02/2024 T: 2551 A: 2109594

NEC. X PEDIDOS concretos dptos., Phs., casas, chal., gal- Consul. 2234977755/ 4955045 R3952
V:16/06/2025 T: 2551 A: 2116065

Negocios
Oficinas **3**
VENTAS

DUEÑO vde.- pta. F. Comercio juguetería-librería func. c/ inst. z/ ctro. 2235033361
V:09/12/2025 T: 2551 A: 2118399

Hotel
Residencias **5**
VENTAS

BESSONE
1 a 4 Estrellas Hoteles-Residenciales todas zonas vendiendo 2235648002
V:09/07/2022 T: 9673 A: 2028276

BESSONE
22 H. Lote doble cocheras. Varese. 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 1979701

BESSONE
Geriatrico armado p/ funcionar, Bs. As.-Castelli, salon comedor D350 mil/ 223 5648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 2068133

BESSONE
Hoteles, expertos, compro, venta, permut. M.d.P. y zona 25 de Mayo 3765 223 5648002. R. 2413
V:09/07/2022 T: 7933 A: 1932836

BESSONE
Hotel Paseo Aldrey 33 hab. + cocheras - 1° piso salón comedor, amplia recepción. Lote 10x33 m2 cub. 1.100 - PB. 3 piso, calef. x rad., m/ buen estado 223 5648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 2551 A: 2096302

BESSONE
Ideal gremio hotel rural s/2 has. 1.800 m2 cub. Impecable. 223 5648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 2076744

BESSONE
Pinamar apart 18 dtos. Excelente oportunidad.. 223 5648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 2028277

HOTEL func. 34 hab. P. Mog., a mts. del mar D480000 esc. of./ 2235989379 R3432
V:29/09/2025 T: 2551 A: 2117590

Hotel
Residencias **6**
COMPRAS

BESSONE
Hotel compro, vendo. 475-6694/154-482800 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 1932833

Locales - Galpones
Depósitos **7**
VENTAS

2 LOC.+ Casa+ deptos. block D 6 0 0 0 / 2235423811 R3625
V:01/12/2025 T: 2551 A: 2118302

BESSONE
Cochera-Galpon-Locales en todas las zonas - Vendemos hoy/2234482200 R.2413
V:09/07/2022 T: 7933 A: 2007244

BESSONE
Cochera 21 frente x39 fondo, microcentro, p/ edificio horizontal. 2235648002 Reg.2413
V:09/07/2022 T: 2551 A: 2082192

BESSONE
Cochera 3 plantas, 100 autos- 3 locales comerciales, lote 15x39 m. D350 mil- 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 2033791

BESSONE
Galpón Gaboto 9600 esquina lote 220 m. - 175 m2 cubiertos D. 99 Mil - 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 2050182

BESSONE
Importante esquina Colon-Salta p/ edificio horizontal D300 mil / 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 7933 A: 2033790

BESSONE
Local 3 x 20, sótano 4 x 8. Sgo. del Estero e/Rivad.- Belgr. 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 7933 A: 2004298

BESSONE
Local esquina fte. Plaza Moreno-Marconi + 3a. pa. + tza. D69.900/ 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 2551 A: 2079292

BESSONE
Local Rioja 3.000+ losa, lote 8.66x 43.30, 200 m2 cub. - 3 Oficinas D250 mil/ 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 1964844

GALPON 110 m. c/ viv., lote 374 m. Uruguay 1900 D130000/4953246 R2809
V:20/10/2025 T: 2551 A: 2117864

GALPON estr. trif. persiana vta.- alq. / 2236175586 R3919
V:10/11/2025 T: 2551 A: 2117948

GALP/ t. mec. Malv- Belgrano D140000/ 2236828244 R.3449
V:22/09/2025 T: 2551 A: 2117492

LOCAL 200h. cub. aprox. losa esq. Luro/Chile D. 250.000 / 223 5609292 R. 3018
V:15/12/2025 T: 2551 A: 2118531

LOCAL D55000
Moreno-San Juan 2235904066 R3878 Parodi
V:01/12/2025 T: 2551 A: 2118300

LOTE M. de Cobo 504 m2 D. 36.000 / 223 6201414 R. 3179
V:15/12/2025 T: 2551 A: 2118532

Locales - Galpones
Depósitos **8**
COMPRAS

BESSONE
Local, galpón, cochera, depósito. 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 1932831

Terrenos
Fracciones **9**
VENTAS

19 LOTES en Miramar D. 120.000 Consul. por unid. 223 4844590 R. 3529
V:23/12/2025 T: 2551 A: 2118627

2 LOTES 17x36 c/u Chauvin D460000/ 2235620151 R3233
V:27/10/2025 T: 2551 A: 2117770

2 LOTES C. Vidal* Lote S. jacinto D12000* Lote L. Peregrina D23000/ 2234214770 R. 3290
V:25/08/2025 T: 2551 A: 2117090

BESSONE
Importante esquina Colon-Salta p/ edificio horizontal D 300 mil / 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 2019063

BESSONE
Lote 17,30 x 33,30 a 150 mts. Plaza San Martin - Tomo depto. parte de pago D 680 mil.- 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 1996293

BESSONE
Lote Country Tierras del Mar D50.000 - Anticipo y cuotas/2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 1980571

BESSONE
Microcentro lote 17x43 p/cochera - Propiedad horizontal, etc. 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 1999734

DUEÑO OPORT.
Vde. lote 200 m2 c/ cloaca, luz D10200/2235500573
V:07/07/2025 T: 2551 A: 2116649

LOCAL alq. 36m. San Luis-Moreno 5x20 100m. \$1000000/ 2235940500 R2538
V:05/01/2026 T: 2551 A: 2118771

LOTE Casena del Haras 710 m 2/ 2236802222 R2307
V:25/08/2025 T: 2551 A: 2117091

LOTE Col. P. Ramos b. entorno D. 37.000 * 223 4542923 R. 2493
V:08/12/2025 T: 2551 A: 2118614

LOTE c/ serv. B° L. Americas D25000* 2 Lotes unif. 728 m2 D35000/ 2233124995 R3915
V:29/12/2025 T: 2551 A: 2118686

LOTE Friuli a mts. de 39 D38000 Fcia. 50 %* Acantilados D11000/ 2235385739 R2944
V:09/12/2025 T: 2551 A: 2118398

LOTE OPORT.
Excel. ubicación Belgrano-14 Julio/2233056619 R3986
V:22/09/2025 T: 2551 A: 2117487

LOTES B° Ameghino D. 12.000 * P. Peña D. 9400 * L. Florida D. 40.000 * French/Bolivia D. 13.000 / 2235500573 R. 1505
V:29/10/2024 T: 2551 A: 2113200

LOTES Camet / S. Eduardo/ Chapad./ Acanitil./ Marquesado - Otros 2236216796 R3432
V:13/01/2025 T: 2551 A: 2114462

LOTES E2 Napoles 1800 D60000* E2 11 Sep. 5056* Luro 6800* Guido 1036* Vieytes 2370* Brandsen 5163* Guido 1038 c/ chalet* Gscon 5250* Juncal 800/ 2235646589/90 R4046
V:05/01/2026 T: 2551 A: 2118768

LOTES El Marquesado D. 8.000 * L. Dalias D. 10.500 * L. Margaritas D. 26.000 * 2234369489 R. 2402
V:01/12/2025 T: 2551 A: 2118529

LOTES Magallanes 10.000 D. 13.500 * S/Av. Libertad D. 25.000 * S/R. 226 D. 35.000 * 223 5500573 R. 1505
V:14/12/2025 T: 2551 A: 2118527

LOTES Magallanes 10.000 D. 13.500 * S/Av. Libertad D. 25.000 * S/R. 226 D. 35.000 * 223 5500573 R. 1505
V:15/12/2025 T: 2551 A: 2118528

REGULARICE su lote en P. Ramos S.C.A. oport. escr. su prop. Cordoba 1747 L.114 Gal. Las Americas 2235929984
V:29/09/2025 T: 2551 A: 2117591

Terrenos
Fracciones **10**
COMPRAS

BESSONE
COMPRO lote para edificio propiedad horizontal x pedidos concretos 475-6694 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 1955701

LOTES/ Fracciones necesitamos por pedidos concretos z/ Sur Mar del Plata 2235928897/ 5278656 R3589
V:14/07/2025 T: 2551 A: 2116664

Alquiler: Casas
Chalets-Deptos **12**
OFRECIDOS

12 M. 1a. calle amobl. S. Luis-Bolivar \$450000/ 2236633980 R2425
V:08/12/2025 T: 2551 A: 2118612

24 M.* 2 A. Balcarse 4400 \$ 650.000/ 2235412120 R2925
V:16/09/2025 T: 2551 A: 2117388

24 M. 2 A. impec. Ctro. \$ 550.000* 3 A. calle P. Mitre \$900000 / 223 5498374 R. 3228
V:18/11/2025 T: 2551 A: 2118109

24 M. 2 A. Indep./9 de Julio \$ 650.000 * 223 6884375 R. 2811
V:23/12/2025 T: 2551 A: 2118626

24 M. 3a. amobl. Mogotes* 2 A. Brown-Alsin a \$650000* Ph. 3a. Maipú 5100 \$690000* 2 A. pompeya \$700000* 1 A. Muga-Artigas \$500000* Ph 2a. Chaco-Ayac. \$480000* Ph. 21/2 \$750000/2236840487 R3215
V:22/12/2025 T: 2551 A: 2118772

24 M. 3a. coch. v. mar s/ exp. \$ 9 8 0 0 0 0 * 2235364724 R2316
V:25/08/2025 T: 2551 A: 2117183

24 M. chal. Formosa-D. Bosco \$700000* 2 A. L. Perla \$ 6 5 0 0 0 0 / 2235208417 R3940
V:09/12/2025 T: 2551 A: 2118400

24 M. dptos. 1-2-3 A. Consultate Aufet 2235365678 R. 2780
V:21/07/2025 T: 2551 A: 2116829

24 M. dup. 2a. Caisamar \$550000/4953246 R2809
V:20/10/2025 T: 2551 A: 2117865

4 A. 24 m. calle balc. 2 ba. L. Perla/ 2235301241 R4038
V:10/11/2025 T: 2551 A: 2117947

ALQ. 24 m. 1-2-3 A. Consulte/ 2236331845 Nadal R2425
V:21/07/2025 T: 2551 A: 2116749

ALQ. 2A. calle Ituz./Marconi \$ 500.000 * Casa 2 1/2 R. Guarani/Falkner \$300.000* Casa 3A. Brandsen/Marconi \$ 700.000 223 5351177 R. 3908
V:08/12/2025 T: 2551 A: 2118615

ALQ. 3a. c/dep. coch. recicl. S. Luis-S. Martin D1000/ 2234392830 R3327
V:17/11/2025 T: 2551 A: 2118404

ALQ. 3 A. Riv./España * 2a. P.H. e/ auto * 3 A. fte. España 1700 * dup. coch. Misiones 2000 * PH 2 A. Moreno 3500 * 223 6887999 R. 2722
V:08/12/2025 T: 2551 A: 2118613

ALQUILERES
JP Ramos 200 1a \$350000* HPC 3a. coch. \$1500000* Castelli 2600 4a. gge. \$1500000* P. Luro 3a. \$800000* Mundial 3a. \$850000/ 2236342447 R2787
V:05/01/2026 T: 2551 A: 2118770

Alquiler: Loc.
Neg.- Galpones **14**
OFRECIDOS

ALQ. LOCAL P. Mitre \$950000/ 2235904066 R3878
V:17/11/2025 T: 2551 A: 2118303

PROFESIONAL
Casa de estilo 4 A. patio gge./depend. Funes 1400 / 223 6838495 R. 3238
V:24/11/2025 T: 2551 A: 2118195

Campos-Quintas
Maq. Agricolas **19**
VENTAS

25 HAS. OPORT.
Sierra de los Padres clubes / b. privado esc. prop. 223 3056619 R. 3986
V:15/12/2025 T: 2551 A: 2118530

BESSONE
15 Km. M.d.P. 8 H. kiwi x año, 180.000 kg. p/exportar 223 4482800 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 2033792

BESSONE
15 Km. M. d. Plata 250 H. s/asfalto M/B negocio. Varios destinos. 223 4482800 R. 2413
V:09/07/2

Jorge Luis s/ Concurso Preventivo (Pequeño) Expte. MP-30128-2025. Síndico Clase B Contador Pablo Lionel Carricart, con domicilio en Corrientes 2646 de la ciudad de Mar del Plata, celular 2235364145, quien recibirá los Pedidos de Verificación en el domicilio indicado hasta el 2 de marzo de 2026, atendiendo los días hábiles de 10:00 a 16:00 h. Los acreedores podrán insinuarse de manera virtual o presencial previa coordinación telefónica y en caso de haberse insinuado en papel deberán remitir digitalizada y en formato pdf la documentación y el pedido de verificación a la casilla pablocarricart@gmail.com. Inf. Individual: 04/05/26 - Inf. General: 22/06/26. Mar del Plata, 28 de noviembre de 2025. Fdo. Turr Ravera Mariana. Secretario. V:14/12/2025 T: 2551 A: 2118790

El Juz Civ y Com N° 12 del Depto Judicial de MdP hace saber que en fecha 25/11/25 se ha decretado la quiebra de Karen Milagros Botto (DNI N° 39.836.155) en autos Botto Karen Milagros s/ Quiebra (Pequeña) Expte 44.401 Síndico designado CPN Alexis Mauro Barbagelata atenderá de lunes a viernes de 9 a 13 y de 14 a 16 hs en Rawson 2272 de MdP. Se decreta: 1) Prohibir hacer pagos al fallido bajo apercibimiento de tenerlos por no efectuados. 2) Intimase a terceros que tengan bienes del deudor para que los entreguen a la Sindicatura. 3) 27-03-26 plazo límite para presentar los pedidos de verificación personalmente ante el síndico (Art.33 ley 24552) enviando también en formato "pdf" y digitalizadas la totalidad del escrito y documentación que presente en formato papel al correo electrónico "bottokarenm44401@gmail.com" con cargo de presentar originales ante el primer requerimiento. 4) Se fija 12-05-26 para presentar Informes Individual. Mar del Plata, 11 de diciembre de 2025. Fdo. Diez Bernardo. Juez. V:17/12/2025 T: 2551 A: 2118838

El Juzgado Civil y Comercial N°5 Secretaría Única del Departamento Judicial de Mar del Plata, cita y emplaza por 30 días a herederos y acreedores y todos los que se consideren con derecho a los bienes de Margerita Simonini DNI 3.670.767, a hacer valer sus derechos. Mar del Plata, 7 de noviembre de 2025. Fdo. Garrido Laura. Auxiliar Letrado. V:13/12/2025 T: 2551 A: 2118795

El Juzgado Civil y Comercial N° 15 del Departamento Judicial de Mar del Plata, cita y emplaza por treinta días a herederos y acreedores de Arce Gladys Eugenia (DNIN° 11.479.599). Mar del Plata, 28 de Noviembre de 2025. Fdo. Iriarte Pablo. Auxiliar Letrado. V:13/12/2025 T: 2551 A: 2118796

El Juzgado Civil y Comercial N° 16 de la ciudad de Mar del Plata, en Expte. N° MP-36233-2025, cita y emplaza por 30 días a herederos y acreedores de Tercia Raul Ismael, DNI M 5333774. Mar del Plata, 4 de diciembre de 2025. Fdo. Villalba Maximiliano. Secretario. V:13/12/2025 T: 2551 A: 2118801

El Juzgado Civil y Comercial N°11 de la ciudad de Mar del Plata, Cubas Nancy Beatriz s/ Sucesión Ab-Intestato, cita y emplaza por 30 días a herederos y acreedores de Cubas Nancy Beatriz DNI 18569989 a fin de que se presenten a hacer valer sus derechos. Mar del Plata, 5 de diciembre de 2025. Fdo. Harbouki Daniel. Auxiliar Letrado. V:13/12/2025 T: 1865 A: 2118803

El Juzgado Civil y Comercial N° 3 de la ciudad de Mar del Plata, en Expte. N° MP-28189-2025, cita y emplaza por 30 días a herederos y acreedores de Piatti Miguel Angel DNI 11269685. Mar del Plata, 13 de octubre de 2025. Fdo. Soto Gabriela. Secretario. V:13/12/2025 T: 1865 A: 2118804

El Juzgado Civil y Comercial N° 13, Secretaría Única de la ciudad de Mar del Plata, cita y emplaza a todos los que se consideren con derecho a los bienes dejados por el causante OSCAR RUBEN PONCE, para que dentro del plazo de 30 días lo acrediten. Mar del Plata, 6 de agosto de 2007. V:13/12/2025 T: 2551 A: 2118810

El Juzgado Civil y Comercial N° 11 de la ciudad de Mar del Plata, en los autos caratulados: "OXARANGO ANTONIO LEONIDAS Y OTRO/A S/ SUCESION AB INTESTATO", cita y emplaza por 30 días a herederos y acreedores de OXARANGO ANTONIO LEONIDAS DNI M 5305416 y de ALICIA INES SANSINENA DNI F 4085458 a fin de que se presenten a hacer valer sus derechos. Daniel Harbouki. Auxiliar letrado. V:13/12/2025 T: 2551 A: 2118811

El Juzgado Civil y Comercial N° 6 del Departamento Judicial de Mar del Plata, en los autos Acuña Carlos Guillermo s/ Sucesión Ab-Intestato cita y emplaza por treinta días a herederos y acreedores de Acuña Carlos Guillermo (DNI M 6612216). Mar del Plata, 15 de noviembre de 2025. Fdo. Schiavo Sandra. Auxiliar Letrado. V:14/12/2025 T: 2551 A: 2118812

El Juzgado Civil y Comercial N° 2, Secretaría única de la ciudad de Mar del Plata, cita y emplaza por treinta días a herederos y acreedores de Maria del Carmen Rey (DNI F N° 1.428.580). Mar del Plata, 4 de diciembre de 2025.

Fdo. Bintana Analía. Auxiliar Letrado. V:14/12/2025 T: 29825 A: 2118813

El Juzgado Civil y Comercial N°5 Secretaría Única del Departamento Judicial de Mar del Plata, cita y emplaza por 30 días a herederos y acreedores de Minin Yolanda s/ Sucesión Ab-Intestato, cita y emplaza por 30 días a herederos y acreedores de Minin Yolanda DNI F 4888513 a fin de que se presenten a hacer valer sus derechos. Mar del Plata, 9 de diciembre de 2025. Fdo. Harbouki Daniel. Auxiliar Letrado. V:14/12/2025 T: 29836 A: 2118821

El Juzgado Civil y Comercial N° 3 de la ciudad de Mar del Plata, en Expte. N° MP-35801-2025, cita y emplaza por 30 días a herederos y acreedores de Buzzi Victor Luis DNI 4751757. Mar del Plata, 11 de diciembre de 2025. Fdo. Soto Gabriela. Secretario. V:14/12/2025 T: 29827 A: 2118815

El Juzgado Civil y Comercial N°5 Secretaría Única del Departamento Judicial de Mar del Plata, cita y emplaza por 30 días a herederos, acreedores y todos los que se consideren con derecho a los bienes de Maria Cristina De Donato DNI F 3976661 a hacer valer sus derechos. Mar del Plata, 10 de diciembre de 2025. Fdo. Garrido Laura. Auxiliar Letrado. V:14/12/2025 T: 29828 A: 2118816

El Juzgado Civil y Comercial N° 15, del Departamento Judicial de Mar del Plata, en autos caratulados: "Abalo, Sabrina Gabriela Bettina c/ Abalo Fernandez, Santiago y otros s/ Acciones de Reclamación de Filiación - Expte. 8523" cita y emplaza a los herederos de los demandados Sres. Abalo Fernandez, Santiago, DNI 1.096.052 y Alonso, María Juana, DNI 2.745.223, por el término de diez (10) días desde la última publicación o del mayor que corresponda en razón de la distancia, para que dentro de dicho plazo contesten la demanda conforme lo dispuesto por los arts. 354 y 484 del CPCC, y comparezcan a estar a derecho bajo apercibimiento de designar Defensor Oficial para que los represente en el juicio (art. 43, 145, 146, 147, 341 y concordantes del CPCC). Mar del Plata, 5 de diciembre de 2025. Fdo. Iriarte Pablo. Auxiliar Letrado. V:13/12/2025 T: 2551 A: 2118817

El Juzgado Civil y Comercial N° 8, Secretaría Única del Departamento Judicial de Mar del Plata cita y emplaza por 30 días a herederos y acreedores del Sr. Ricardo Juan Panza, DNI 4.162.642, en los autos "Panza, Ricardo Juan s/ Sucesión Ab-Intestato" (Expediente N° MP-34161-2025). Mar del Plata, 5 de diciembre de 2025. Fdo. Dr. Hernán Krzyszycha. V:14/12/2025 T: 29829 A: 2118819

El Juzgado Civil y Comercial N°11 de la ciudad de Mar del Plata, Minin Yolanda s/ Sucesión Ab-Intestato, cita y emplaza por 30 días a herederos y acreedores de Minin Yolanda DNI F 4888513 a fin de que se presenten a hacer valer sus derechos. Mar del Plata, 9 de diciembre de 2025. Fdo. Harbouki Daniel. Auxiliar Letrado. V:14/12/2025 T: 29836 A: 2118821

El Juzgado Civil y Comercial N° 6 del Departamento Judicial de Mar del Plata, en los autos Pilas Odiseo Bernardo y otro/a s/ Sucesión Ab-Intestato cita y emplaza por treinta días a herederos y acreedores de Pilas Odiseo Bernardo (DNI 93208793) y Destefano Delia Iris (LC 1770603). Mar del Plata, 17 de octubre de 2025. Fdo. Palomba Agustín. Secretario. V:14/12/2025 T: 2551 A: 2118822

El Juzgado Civil y Comercial N° 8 Secretaría Única del Departamento Judicial de Mar del Plata, cita y emplaza por 30 días a herederos y acreedores de la Doña Mabel Nelly Sarda. Mar del Plata, 11 de noviembre de 2025. Fdo. Rondinella Virna. Secretaria. V:15/12/2025 T: 29884 A: 2118826

El Juzgado Civil y Comercial N° 3 de la ciudad de Mar del Plata, en Expte. N° MP-35884-2025, cita y emplaza por 30 días a herederos y acreedores de Garcia Raul Rodolfo DNI M 5315651. V:15/12/2025 T: 29884 A: 2118827

El Juzgado Civil y Comercial N° 15 del Departamento Judicial de Mar del Plata, cita y emplaza por treinta días a herederos y acreedores de Norma Susana Saraiva (DNI 5.398.675). Mar del Plata, 11 de diciembre de 2025. Fdo. Furundarena Mariano. Secretario. V:15/12/2025 T: 2551 A: 2118832

El Juzgado Civil y Comercial N° 10 Secretaría Única del Departamento Judicial de Mar del Plata, cita y emplaza por 30 días a herederos y acreedores de Rodolfo Bernardino Morales Ridecós. Mar del Plata, 2 de diciembre de 2025. Fdo. Bocos Otamendi María. Auxiliar Letrado. V:13/12/2025 T: 2551 A: 2118833

El Juzgado Civil y Comercial n° 13 de Mar del Plata, en autos "Iglesia Evangelica Union Pentecostal c/ Hanzen Luis Rene y otros s/ Prescripción Adquisitiva" Expediente n° 128026 (MJQ) (3), cita y emplaza por diez días, a los herederos del demandado Luis Rene Hansen y del demandado Noel Enrique José Pietro y todos los que se consideren con derechos sobre los inmuebles objeto de la acción por prescripción, identificados catastralmente como: 1) Circunscripción 7, Sección A, Chacra 30, Manzana 30 - C, Parcela 10, Partida 30.515, inscripta en el Folio 1599 del Año 1952 del Partido de General Alvarado y 2) Parcela 11, Partida 30.516 inscripta en la Matrícula 23524 del Partido de General Alvarado, ello para que en el término de 10 días -con más la ampliación en razón de la distancia en caso de corresponder (art. 158 del CPCC)- se presenten en estos autos a estar a derecho y contesten la demanda, conforme a lo dispuesto en los arts. 354 y 484 del código citdo,

bajo apercibimiento de designárselos Defensor Oficial al de Pobres y Ausentes de este Departamento Judicial (art. 145, 146, 147, 341 y cdtes del CPCC). Mar del Plata, 19 de noviembre de 2025. Fdo. Viadas Mariano. Auxiliar Letrado. V:14/12/2025 T: 2551 A: 2118834

El Juzgado Civil y Comercial N° 10 Secretaría Única del Departamento Judicial de Mar del Plata, cita y emplaza por 30 días a herederos y acreedores de Rita Serafin a Richiardone. Mar del Plata, 3 de octubre de 2025. Fdo. Bocos Otamendi María. Auxiliar Letrado. V:13/12/2025 T: 2551 A: 2118835

El Juzgado Civil y Comercial N° 6 del Departamento Judicial de Mar del Plata, en los autos Tomatis Ana Maria s/ Sucesión Ab-Intestato cita y emplaza por treinta días a herederos y acreedores de Tomatis Ana Maria (DNI 13434630). Mar del Plata, 10 de diciembre de 2025. Fdo. Broeders Andrea. Auxiliar Letrado. V:15/12/2025 T: 1865 A: 2118836

El Juzgado Civil y Comercial N° 15 del Departamento Judicial de Mar del Plata, cita y emplaza por treinta días a herederos y acreedores de Messina Miguel Angel (DNI N° 12.729.408). Mar del Plata, 9 de diciembre de 2025. V:15/12/2025 T: 29839 A: 2118840

El Juzgado Civil y Comercial N° 3 de la ciudad de Mar del Plata, en Expte. N° MP-34322-2025, cita y emplaza por 30 días a herederos y acreedores de Morrone Maria Antonia DNI 3657144. Mar del Plata, 4 de diciembre de 2025. Fdo. Soto Gabriela. Secretario. V:15/12/2025 T: 29840 A: 2118841

El Juzgado de Paz Letrado de Balcarce cita y emplaza por treinta días a herederos y acreedores de Zulema Maria Apecetche. Balcarce, 10 de diciembre de 2025. Fdo. Matías Pablo. Secretario. V:13/12/2025 T: 2551 A: 2118799

El Juzgado de Paz Letrado de General Alvarado cita y emplaza por treinta días a herederos y acreedores de Marcalain Juan Jose, Dni 11.177.549 - Juan Pablo Fernandez Ibarra. Secretario. V:15/12/2025 T: 2551 A: 2118842

El Juzgado de primera instancia Civil y Comercial N° 2, Secretaría única del Departamento Judicial de Mar del Plata, cita y emplaza por treinta días a los herederos y acreedores de Barrionuevo David Antonio DNI N° 4.094.207 y Guarino Rosa DNI EXT. N° 93.262.660 a fin de hacer valer sus derechos en los autos caratulados "Barrionuevo David Antonio y otro/a s/ Sucesión Ab-Intestato", expte. N° 129443/2025 (RGE: MP-5372-2025). Mar del Plata, 10 de diciembre de 2025. Fdo. Bessone Nancy. Juez. V:13/12/2025 T: 29820 A: 2118807

El Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 2 del Departamento Judicial de JUNIN, a cargo de la Jueza Dra. Daniela Karina Ragazzini, Secretaría Única, en los autos caratulados "PINOS ELBA LIDIA S/ SUCESION AB-INTES-TATO" cita y emplaza por treinta días a herederos y acreedores de DONA ELBA LIDIA PINOS DNI 5.690.847 y/o a todos los que se consideren con

derecho a los bienes dejados por la causante. V:13/12/2025 T: 2551 A: 2118808

El Juzgado en lo Civil y Comercial N° 7, Secretaría Única cita y emplaza a herederos y acreedores del causante Monjes Oscar Hugo con DNI 10.757.865 por el plazo de 30 días a fin de que se presenten a hacer valer sus derechos. Mar del Plata, 5 de diciembre de 2025. Fdo. Arnaud Dominique. Secretario. V:13/12/2025 T: 2551 A: 2118797

El Juzgado en lo Civil y Comercial N° 7, Secretaría Única cita y emplaza a herederos y acreedores del causante LOPEZ MARIA INES con DNI 4.885.953 por el plazo de 30 días a fin de que se presenten a hacer valer sus derechos. Mar del Plata, 2 de diciembre de 2025. Dra. Dominique E. Arnaud. Abogada. Secretaria V:13/12/2025 T: 29823 A: 2118809

El Juzgado en lo Civil y Comercial N° 8 del Departamento Judicial de Mar del Plata, cita y emplaza por treinta (30) días a herederos y acreedores de Gaya, Juana. Mar del Plata, 12 de noviembre de 2025. Fdo. Rondinella Virna. Secretaria. V:15/12/2025 T: 2551 A: 2118830

El Juzgado en lo Civil y Comercial N° 13, Secretaría Única cita y emplaza a herederos y acreedores del causante Irurzun Elsa Maria por el plazo de 30 días a fin de que se presenten a hacer valer sus derechos. Mar del Plata, 23 de mayo de 2023. Fdo. Viadas Mariano. Auxiliar Letrado. V:15/12/2025 T: 2551 A: 2118831

El Juzgado Federal de Primera Instancia N° 4 de Mar del Plata, Secretaría Ad-Hoc, sito en la Avda. Independencia 2024 de esta ciudad, hace saber por este medio que el Sr. FLORES PEREIRA MARCELO DAMIAN (DNIE 94.765.408) con DNI para extranjeros N° 94.765.408, nacido el 19 de noviembre de 2006 en LUQUE, PARAGUAY, hijo de NORMA BEATRIZ FLORES PEREIRA, domiciliado en la calle Soler 10931 de Mar del Plata, por Expte. N° 12163/2024 caratulado: "FLORES PEREIRA, MARCELO DAMIAN (DNIE 94.765.408) s/Solicitud Carta de Ciudadanía" ha solicitado se le conceda la ciudadanía argentina. Publíquese por dos veces,

con un intervalo entre cada publicación no menor de quince días, en el diario "La Capital" de esta ciudad, a fin de que cualquier persona, a través del Ministerio Público pueda hacer llegar las consideraciones que pudieren obstar al otorgamiento de la misma. Mar del Plata, 14 de noviembre de 2025. Secretaria Ad-Hoc. Fdo. Valeria A. Correa. Secretaria Federal. V:27/11/2025 T: 2551 A: 2118641

El Señor Juez a cargo del Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 5, Secretaría Única del Depto. Judicial de Mar del Plata, Dr. Guillermo Francisco Drees, hace saber que con fecha 28/11/2025 se ha decretado la quiebra a la Sra. Romina Luján Alberca Galabotti, (DNI 36.216.935, CUIT 27-36216935-1), domiciliada en la calle Carasa N° 7080 de la ciudad de Mar del Plata, Pcia. de Buenos Aires. Fijar la fecha del 25/03/2026 hasta la cual los acreedores podrán presentar al Síndico los pedidos de verificación de sus créditos. Intímase al fallido y a los terceros para que entreguen al Síndico la documentación y los bienes de aquellos. Prohíbese hacerle pagos al fallido los que serán considerados ineficaces. Síndico designado CP Lavarello María Irene, quién recibirá las solicitudes de verificación de créditos, en soporte papel y en forma electrónica, en el domicilio de calle Avda. Luro 3894-1° "A" de Mar del Plata, los días hábiles de lunes a viernes en el horario de 14:00 a 20:00 h. s. Cel. 2235259912. E-mail: estudiojewkes@gmail.com. Mar del Plata, 11 de diciembre de 2025. Fdo. Marquez Natalia. Auxiliar Letrado. V:17/12/2025 T: 2551 A: 2118825

El Tribunal de Trabajo N° 5 de la ciudad de Mar del Plata, en Expte. N° MP-32547-2025, cita por 10 días a herederos de Carrizo Julio Cesar D.N.I.N° 18.592.034 para que comparezcan a estar a derecho. "Mar del Plata, 17 de noviembre de 2025. ...Cítese a los sucesores del Sr. Carrizo Julio Cesar, D.N.I. N° 18.592.034 para que dentro de los diez días comparezcan a estar a derecho. A sus efectos, y habiéndose dado cumplimiento con lo dispuesto por el art 145 del CPCC procédase ala notificación por medio de edictos, los que se publicarán por dos días en el Boletín Oficial y en el diario "La Capital". (art. 12 de la Ley 15.057 conf. Res. 1840/24 SCBA). Mar del Plata, 10 de diciembre de 2025. Fdo. Gomez Natalia. Juez. V:14/12/2025 T: 1865 A: 2118837

Juzgado de Familia N° 2 de Mar del Plata (San Martín 3548) de titularidad de la Señora Juez, Dra. María Silvina Lazcano, notifica por este medio a la Sra. Mara Alejandra Tolosa, DNI 34.731.195, que en los autos: "Tolosa Santiago Jesús c/ Juárez Marcelo Antonio y otra s/ Tutela", Exp. MP 36729-2017, se ha dictado sentencia el 11/11/2025 que otorgó la tutela del niño Santiago Jesús Tolosa DNI 56.410.928 a su abuela paterna; Sra. Juana Francisca Juárez, DNI 6.174.980. La parte dispositiva del fallo se transcribe y dice: "Mar del Plata, Autos y Vistos... Resulta... Considerando... Resuelvo: 1). Otorgar la tutela del niño Santiago Jesús Tolosa, DNI 56.410.928, hijo de la

Sra. Mara Alejandra Tolosa, DNI 34.731.195 (progenitora) y el Sr. Marcelo Antonio Juárez, DNI 21.341.641 (progenitor), a su abuela paterna Juana Francisca Juárez, DNI 6.174.980 -debiendo previamente aceptar el cargo (art. 104 del CCC), y quedando autorizada a realizar todas aquellas diligencias administrativas necesarias por ante las autoridades que correspondan a fin de incluir al niño Santiago Jesús Tolosa, como todos aquellos actos que hagan a su desarrollo y bienestar (art. 234 inc. 3° del CPCC y art. 104). 2) Imponer las costas en el orden causado (art. 68, del CPCC). 3). Conceder en carácter definitivo a la Sra. Juana Francisco Juárez, cuyas demás circunstancias personales obran en autos, el Beneficio de litigar sin gastos, (el que fuera concedido el día 13/10/2017 con carácter provisorio), con el alcance que determinan las citadas disposiciones y el art. 84 del mismo código, para la tramitación de acciones en materia de familia, de trámite por ante éste mismo Juzgado, sin tener que satisfacer las costas y/o gastos judiciales, hasta tanto no mejore su fortuna, con la salvedad establecida en el mismo art. 84. Registrar. Autonomificar. Dar vista a la Asesoría de Incapaces 3 y al Sr. Agente Fiscal. Firme la presente, acreditado el pago de los honorarios y el cumplimiento de los aportes correspondientes y aceptado el cargo por el tutor designado, se expida testimonio de la presente y del acta de aceptación de cargo. Mar del Plata, 10 de diciembre de 2025. Fdo. Ortiz Ana. Secretario. V:14/12/2025 T: 2551 A: 2118824

Krzyszzycha Hernan Felix, Juez a cargo del Juzg. Civ. y Com. N° 8 Sec. única de Mar del Plata, en autos: "Poletti Oscar Alejandro s/ Concurso Preventivo (Pequeño)" Expte. MP- N° 30451-2025 hace saber por cinco días que con fecha 27 de octubre de 2025 ha declarado abierto el Concurso Preventivo Pequeño de Poletti Oscar Alejandro, DNI 20.377.776, con domicilio en Barrio Las Prunias 122/123 de Mar del Plata. Sindicatura Cat. "A", estudio "Ezama, Villar y Frisone". En orden a la vigencia del expte. digital, hágase constar en los edictos que las pretensiones verificatorias deberán concretarse en formato digital compatible para su posterior agregación al expte concursal en el domicilio electrónico: concursospolettioscar@gmail.com, hasta el 24 de febrero del 2026. Se aclara que en esa instancia los pretensos acreedores deberán presentar ante la sindicatura la documentación original para su cotejo en el domicilio de calle Rodriguez Peña N° 3135 1° Piso Of. "C" y fijo como horarios de atención de lunes a viernes, de 08:00h a 12:00 h y de 16:00h a 20:00 h. Informe individual: 25 de marzo de 2026; informe general: 14 de abril de 2026; Audiencia informativa: 06 de agosto de 2026. Mar del Plata, diciembre de 2025. V:17/12/2025 T: 2551 A: 2118839

EDICTOS
en línea.
edictosmdq@yahoo.com
2236874537



Clasificados automotores

LA CAPITAL

RESPUESTA SEGURA

¿Quiere comprar o vender su automóvil?