

LA CAPITAL

Clasificados

VE 28 11 25 Mar del Plata

PARA PUBLICAR
Champagnat 2551
avisos@lacapitalmdq.com.ar
4788490 INT 6 /// FAX 4781038
Córdoba 1865
avisoscordoba@lacapitalmdq.com.ar
4950009 /// FAX 4935771

OPORTUNIDAD
DEPARTAMENTO 3 AMB.
A CALLE CON BALCON
COCH. - ZONA PERLA
11 DE SEPTIEMBRE Y
LARIOJA
VALOR US\$135.000

ULTIMAS UNIDADES
DE 3 AMBIENTES CON
COCHERA
NEPTUNO 35
A PARTIR DE US\$250.000
ALVARADO 1569
SEFINANCIA
¡¡CONSULTENOS!!

3 AMBIENTES
CON COCHERA VISTA
PLENA AL MAR
CATEGORIA
RETASADO EDIFICIO
CRONOS X
VALOR US\$270.000
ESCUCHA OFERTA

CATEGORÍA
MARAL
EXPLANADA
2 AMBIENTES
VISTA AL MAR
A PARTIR US\$278.000
ARISTOBULO Y GARAY

EDIFICIO DE
CATEGORIA
A ESTRENAR
CRONOS XIX
3 DEPARTAMENTOS
CON COCHERA
VALOR US\$225.000.-
BALCARCE 3154

EXCELENTE
DEPARTAMENTO
3 AMBIENTES
VISTA AL MAR
QUINCHO PROPIO
COCHERA
CATEGORIA - NEPTUNO 34
US\$395.000.-

CATEGORIA
NEPTUNO
4 AMBIENTES
COCHERA
QUINCHO PROPIO
VALOR
DESDE US\$495.000.-

CASA 4a. a rec. D68000*
Casa 3a. D95000* 2
Casas block D100000/
2235929140 R3737
V:20/10/2025 T: 2551 A: 2117665

CASA 4 A. D. 89.000*1 A.
ctro. D33000* 3 Phs.
block D95000/ 223
5944515 R. 3784 Paula
Pagniez
V:04/11/2024 T: 2551 A: 2113278

CASA 4 A, patio, gge. lo-
cal posibl. ampl. Gaboto/
Galicia D. 60.000
*223 4214770 R. 3290
V:24/11/2025 T: 2551 A: 2118203

CASA 4a. pque., trot.
D 114000* 6 Amb.
Pasteur 500 qcho. gge.
D240000*2A. Mitre 1100
est.* S/P 3a. cate.* Coch.
cub./desc./ 2234236262
R3332Tarraf.
V:21/04/2025 T: 2551 A: 2115296

CASA 5a. piscina z/
Aeroparque D16000* S/P
5a. coch. baul. Diag.
Alberdi - L. Costa
D180000/2235095107
V:01/12/2025 T: 2551 A: 2118298

CASA B. P. Ramos 4a.
D 120000* L. Marg.
D80000* Casa 3a. B. P.
Ramos D 78000 /
2236840487 R3215
Monteagudo
V:04/08/2025 T: 2551 A: 2116975

CASA L. Laura 4 A.s/1.
500 m. D. 90.000*
Chal.Colón/Perú 153 m2
gge. exc. 223 5500573 R.
1505
V:29/10/2024 T: 2551 A: 2113203

CASA L. Pinares impec.
D170000* Chal. P. de
Anchorena 4a. gge2.
D150000/ 2235940500
R2538/3976
V:01/12/2025 T: 2551 A: 2118294

CASA Quinta R. Ha. pisc.
qcho. Riv. 10500 /
2234244590 R3529
V:16/06/2025 T: 2551 A: 2116069

CASAS 3 A. gge. 1°
Mayo/Bolviard. 84.000* 3
A. gge. Perú-Liber. D.
98.000 * 3 A. gge.
Ituz./Armenia d. 120.000*
3 A. + 2 dtos. Neco//Juncal
D. 90.000 * 3 A.
Beruti/Urug. D. 83.000*
223 5351177R. 3908
V:23/12/2025 T: 2551 A: 2118625

CASAS s/ lote 745m2 R. del
Libano - B. Randers
D85000/ 2236838495
R3238
V:27/10/2025 T: 2551 A: 2117774

CHAL. 3 A. amobl. D.
38.000* Ph. 3a. e/ auto
qcho. Sta. Monica
D55000/ 2235236476
R3648
V:27/10/2025 T: 2551 A: 2117773

CHAL. 3a.+ dpto. 2a. L.
Pinares D98000, toma
Ph. 3 amb./ 2236201414
R3179 Fontana
V:03/02/2025 T: 2551 A: 2114460

CHAL. 3 A. Pque. Acant.
D. 115.000* Chal. 3 A. +
loc. Chauvin D. 155.000*
223 3013579 R. 3517
V:23/12/2025 T: 2551 A: 2118621

CHAL. 3a. pque. C. Norte
Sta Clara D93000/
223 124995 R3915
Maccione
V:22/09/2025 T: 2551 A: 2117276

CHAL. 4a. D85000* 2 A.
coch. D58000* Chal. 3a.+
Ph. 2a. Viamon.-Castelli/
2234542923 R2493
V:06/10/2025 T: 2551 A: 2117480

CHAL. 4 A. + dpto.
Jara/S. Lorenzo D. 95.000
/223 6201414 R. 3179
V:15/12/2025 T: 2551 A: 2118534

CHAL. 4a. gge. 3 pas.
jard. qcho. imp. galp. Las
Avenidas D 140000 /
2234244590 R3529 Beain
V:27/10/2025 T: 2551 A: 2117772

CHAL. 5a., 3ba., coch. S.
Juan-Alvarado D105000/
2235208417 R3940
V:09/12/2025 T: 2551 A: 2118393

Casas-Chalets
Deptos.-Cocheras
VENTAS

1 A. amobl. Indep. 1232
D43000* 1 A. Falucho
2188 D42000* 2 A.
Lamad. 2400 D53000/
2236882153 R2778
V:06/10/2025 T: 2551 A: 2117485

1 A. balc. macrocen. 33m.
D49000/ 2235620151
R3233
V:27/10/2025 T: 2551 A: 2117776

1 A. Bolívar 2000 D.
36.000 * 2 A.
Falucho/Dorrego D.
42.000 * 4 A. v. mar P. 11
L. Perla D. 118.000 *
Casa, coch. local D.
170.000 * 223 5301241 R.
4038
V:23/12/2025 T: 2551 A: 2118618

1 A. calle balc. p. 8 ambl.
equip. Ctro. D. 46.900 /
223 5421919 R. 3877
V:24/11/2025 T: 2551 A: 2118197

1 A. calle Colon 1500
D42000* 4 A. calle D95000*
Ph. 3a. coch.(2) D99000/
223632447 R2787
V:09/12/2025 T: 2551 A: 2118391

1 A. calle P. Mitre* 2 A. P.
Colon* 2 A. P. Mitre
D50000* 4 A. ctro.
D139000* 1 A. Güemes
D35000/2236633980 R2425
V:10/11/2025 T: 2551 A: 2117944

1 A. calle recicl. Bolivar.
Corr. D49900* 2 A. calle
recicl. Corr.-Moreno
D69900/ 2234226253
R2636
V:06/10/2025 T: 2551 A: 2117478

1 A. coch. Chauvin
D40000, fcia. 40%* 1 A.
lat. amob. ctro. D47000*2
A. ctro. D57000/
2235385739 R2944
V:13/10/2025 T: 2551 A: 2117580

1 A. coch. Chauvin D.
40.000 Fcia. * 1 A. Ctro.
D. 47.000 * 2 A. E.
Rios/Riv. D. 57.000 * 223
5385739 R. 2944
V:23/12/2025 T: 2551 A: 2118619

1 A. coch. P. Iglesia* 2 A.
Gascon 1800 D58000* 2
A. H. Irig. 3500 D60000*
2 A. Sto. 2300* 3 A. 9 Julio
2300/2236893515 R3989
V:29/09/2025 T: 2551 A: 2117387

1 A. coc. sep. L. Perla
D39000* 3 A. Alberti-
Indep. D69000* 3 A. calle
Güemes D99000* 3 A. ca-
lle P. Colon D109000/
2235412120 R2925
V:13/10/2025 T: 2551 A: 2117584

1 A. Colón 1500 D. 42.000
* 4 A. calle D. 95.000 *
P.H. 3 A. coch. 2 D. 99.000
* 223 6342447 R. 2787
V:15/12/2025 T: 2551 A: 2118522

1 A. Colon-Güemes
D52000* 3 A. D70000* 2
A. Bs.As-Colon D50000*
Ph. 2a. D45000* Ph. 3a.
coch. D65000 /
2236833652 R3248
V:09/06/2025 T: 2551 A: 2115957

1 A. Corrien.-Moreno
D39000/ 2234226253
R2636
V:03/11/2025 T: 2551 A: 2117854

1 A. cpch. amobl. seg. t. Alfár
D28000* 1 A. coch. fte. Alfár
300m. mar D35000* 2 A.
recicl. fte. amobl. calle z/
Güemes/ 2235308906
R3973 Analía Lopez
V:01/12/2025 T: 2551 A: 2118299

1 A. ctro. D40900* 1 A.
ctro. D43000* 2 A. dep.
calle coch. ctro. D81000/
2234392830 R3327
V:09/12/2025 T: 2551 A: 2118394

1 A. Ctro. oport. D. 36.000
/2236246409 R. 4033
V:18/11/2025 T: 2551 A: 2118095

1 A. div. Gascon 2100* 1
A. calle Olav-Colon/
223305661 R3986
V:08/09/2025 T: 2551 A: 2117084

1 A. dividido pat. z/
Güemes* Casa block 4a.
Caisamar ideal 2 flías.
D210000* Ph. 3a. gge. P.
Luro reciclado total/
2236341910 R3733
V:01/12/2025 T: 2551 A: 2118291

1 A. estr. D. 93.000 * P.H.
11/2L. Perla D. 40.000 * 2
A. f. al mar D. 65.000 *
Dup. 4 A. D.70.000 * 223
4499777 R. 2731
V:15/12/2025 T: 2551 A: 2118535

1 A. Gascon 2100 div.* 1
A. Olav.-Colon/
223305661 R3986
V:20/01/2025 T: 2551 A: 2114357

1 A. Güemes calle D35000*
1 A. P. Colon D35000* 2 A.
P. Mitre D73000 /
2234368435 R3967
V:09/12/2025 T: 2551 A: 2118397

1 A. Independ. 100 recicl.,
amob.* 2 A. calle B.
Mtmo. 2800* 4 A. dup.
Lamadrid 2700* 3 A. L.
Heras 3100* 4 A. Polonia-
12 Oct. D33000 Fcia./
2235110358 R3109
V:28/07/2025 T: 2551 A: 2116652

1 A. lat. coc. sep. P. Colon
D43000* Ph. 2a. D50000* 2 A.
D50000/2235251989 R2765
V:21/04/2025 T: 2551 A: 2115299

1 A. Moreno 2200 D.
37.000* Chal. 3 A. + dto. *
2 A. pisc. D. 67.000 * Casa
3 A. D. 50.000 * 3 chalets,
lote prop. D.90.000 * 223
4369489 R. 2402
V:29/12/2025 T: 2551 A: 2118620

1 A. Moreno 2400 D39000*
2 A. ctro. D46000* 2 A. P.
Colon D49000 /
2236843589 R3505
V:29/09/2025 T: 2551 A: 2117383

1 A. Moreno 2600 D. 40.000
* 2235944515 R. 3784
V:18/11/2025 T: 2551 A: 2118123

1 A. p. alto D. 37.900 * 2 A.
P. Colon D. 54.900 /
2235400323 R. 3855
V:13/10/2025 T: 2551 A: 2117581

1 A. P.B. calle Gascon
1700 D. 30.500 // Casa
Córdoba 3722 D. 128.000/
223 6175586 R. 3919
V:20/10/2025 T: 2551 A: 2117661

1 A. Sgo. Estero 2000
D42700* 1 A. L. Perla
D49000* 2 A. Luro 2900
D49000/ 2235242869
R2876 Chavarri Prop.
V:20/10/2025 T: 2551 A: 2117664

1 A. z/ Shop. coc. sep., lat.
ab. D32000/ 2234214927
R3935
V:02/12/2024 T: 2551 A: 2113976

2 A. calle coch. d. 64.900 * 2
A. calle P/Colón D. 61.900 * 1
A. P. Colón D. 45.800 * 2 A.
Provincial D. 74.900 * 223
5430475 R. 3903 Magarzo
V:24/11/2025 T: 2551 A: 2118200

2 A. calle Ctro. D. 63.000 *
Dup. 3 A. V. Prim. D.
90.000 * Casa 5 A. s/3 lto-
es Cobo D. 155.000 * s/p. 5
A. calle coch. 2 L. Perla
223 5977755 R. 3952
V:15/12/2025 T: 2551 A: 2118533

2 A. calle D. 49.900 * PH. 2
A. D 49.900 / Baldino
2234563933 R. 3826
V:28/07/2025 T: 2551 A: 2116662

2 A. calle D77000* Casa
4a.+dpto. 2a. jard.
D73000* 2 A. calle 2 ba.
coch. Chauvin D120000/
2235620151 R3233
V:29/09/2025 T: 2551 A: 2117391

2 A. calle Güemes D.
56.900 * 3 A. estr. coch. P.
Anchor. D.70.000 * 2 A. .
S. Martín D. 72.900 * 223
4223833 R. 3332
V:15/12/2025 T: 2551 A: 2118536

2 A. cfte. recicl./amobl.
Brown 2300 D. 65.000 * 3
A. calle 2 ba. Ctro. D.
93.000 * 3 A. calle esq.
terrazza, lav. 2 ba. Chauvin
D. 71.0000 / 223 6046894
R. 3451
V:24/11/2025 T: 2551 A: 2118202

2 A. coch. B. de Irigoyen
4900 D58000* Chal. 4a.
D85000* 4 A. D75000/
2234542923 R2493
V:03/03/2025 T: 2551 A: 2114632

2 A. coch. Torreón
D80000* Dup. 3 A. e/ auto
/2236802222 R2307
V:08/09/2025 T: 2551 A: 2117085

2 A. Colón/E. Ríos D.
44.000* 2 A. calle D. 45.000
* 2 A. Güemes D. 50.000 *
2236809232 R. 3217
V:15/12/2025 T: 2551 A: 2118539

2 A. Ctro. calle, amobl. re-
cicl. D. 74.000 * 2 A. estr.
coch. Aldrey D. 82.000 * 2
A. estr. L. Perla 223
6820496 R. 2307
V:24/11/2025 T: 2551 A: 2118198

2 A. Ctro. D. 44.000 * PH.
3 A. . D. 41.000 /
2236838495 R. 3238
V:15/09/2025 T: 2551 A: 2117179

2 A. ctro. D48000* 3 A. S.
Martín 2600 D60000* 4
A. Bronzini 1400 D65000/
2235646589/ 90 R4046
Damboriana
V:22/09/2025 T: 2551 A: 2117283

2 A. dep. calle ctro.
D64000* 3 A. dep. calle
ctro. D89000 * Casa 3a.
Gascon - R. Libano
D90000/ 2235246409
R4033
V:29/09/2025 T: 2551 A: 2117385

2 A. FTE. Güemes D.
62.000 * 2 A. Aldrey D.
65.000 * 223 5770591 R.
3434
V:23/12/2025 T: 2551 A: 2118624

2 A. fte. Olaz.-Moreno
D55000* 2 A. S. Martín
3600 D55000* 2 A. S.
Mart. 3600 D59000*
Casa 20 Sep.-paso
D79000* 3 A. D86000/
2236887999 R2722
V:16/06/2025 T: 2551 A: 2116066

2 A. lum. Belg. 2300 D.
46.900 * 2 A. Riv. 2300 D.
52.000 * 223 551500 R.
3565
V:18/11/2025 T: 2551 A: 2118106

2 A. lumi. o. gas hecha exc.
Colón 2300 D. 54.900* 1
A. Aldrey D49000 / 223
4368925 R. 3689
V:25/11/2024 T: 2551 A: 2113571

2 A. Luro-Rioja D49800*
2 A. L. Perla Libertad y
Salta D. 67.000 /
2235421919 R3877 P.
Arroyo
V:15/09/2025 T: 2551 A: 2117175

2 A. Maral 43 v. al mar c/
rta. D79000/ 2234953246
R2809
V:15/12/2025 T: 2551 A: 2118525

2 AMB. US\$80000
C/ dependencia, 2 baños,
coch., calle centro/
2235385739 R2944
V:03/11/2025 T: 2551 A: 2117853

2 A. Ph. D45000* Dpto. t/
ext. D35000* Casa 3a.
Camet D27000* Casa 3a.
D40000/ 2235902627
R3411
V:18/08/2025 T: 2551 A: 2116944

2 A. PH. estr. fte. c/coch.
Rivadavia 5500/ Messina
2236566622 R.3757
V:22/04/2024 T: 2551 A: 2110644

2 A. P.H. recicl. D. Bosco D.
30.000 * 3 A. Brown 2600
D. 65.000 * Casa 3 A. V.
Prim. D. 105.000 * 223
5456335 R. 5039
V:15/12/2025 T: 2551 A: 2118523

2 A. S/P coch. amobl.
estr. * Casa 5a.
Caisamar* Ph. 3a. S.
José* 4 A. fte. Indep.-
Avellana/ 2235136516
R3273
V:01/12/2025 T: 2551 A: 2118293

2 A. v. panor. Luro 3050 P.
10 D42000/ 2236887999
R2722
V:20/10/2025 T: 2551 A: 2117663

VENTA DE PH
2, 3 y 4 ambientes a estrenar
9 de Julio 5227.
Entrega inmediata
Valor aproximado el m2
u\$s 1.150
Sinl expensas
Muy buena construcción.

Rosi Rodriguez
Martillero - Reg. 3842
4954018/4954085
Lucila 2235480684

2 A. v. panor P. Mitre
D65000* Casa 4a. gge.3
D119000* Casa 300
m. mar D40000 /
2236231518 R3683
V:23/12/2024 T: 2551 A: 2113972

2 PROP. block D79000*
Ph. 2a. calle coch. S. José
cat. D79000* Chal. 3a.
D45000* Chal. 4a. gge.3,
gran galp. D140000/
2234244590 R3529
V:03/11/2025 T: 2551 A: 2117860

3 A. + 2a.+local+ galp.
Falucho-V. Montes
D75000* Dup. 4a.
D110000* Ph. 3a. + 2loc.
D90000/ 2236565452
R3676
V:09/06/2025 T: 2551 A: 2115948

3 A. calle Bol.-E. Ríos
D87000* Chal. 4a. 2ptas.,
3 ba., gge. Caisamar/
2236828244 R3449
V:06/10/2025 T: 2551 A: 2117483

3 A. casa +dpto. 2a.+ losa
block Magallanes 7900
D69000* 3 A. Dorrego 2300
D71900/2236175586 R3919
V:10/11/2025 T: 2551 A: 2117943

3 A. coch. 2 baul. Boghoss
2* Casa 4a. e/ auto
D14900* Casa 3a. coch.
Ayac. 5300 D125.000/
2235363915 R3209
V:09/12/2025 T: 2551 A: 2118392

3 A. coch. fte. 20 Sep.-Riv.
D83000/ 2233124995 R3915
V:22/09/2025 T: 2551 A: 2117277

3 AMB. D69000
A 2 cuadras mar, coch. P.
Luro 2235609292 R3018
V:15/09/2025 T: 2551 A: 2117176

3 A. P.B. R. Negro

CHALETOPORT.

3 a. c/ dep., 2 baños, aptio S. Lorenzo-H. Yrigoyen, gge., orig. 2236565452 R3676
V:09/06/2025 T: 2551 A: 2115945

CHAL. L. Pinar. D69000*
Chal. S., Padres* 2 A. estr. Pompeya/ Garrone 2235609292 R3018
V:28/07/2025 T: 2551 A: 2116660

CHAL. U\$S98000
4a., 3 baños 1 ensuite, qcho., gge.2, parrilla Alberti 5800/ 2235236476 R3648
V:03/11/2025 T: 2551 A: 2117859

CLEMENTI Avellaneda 2432 / 2235110777/ 6776666 R.3050
V:06/11/2023 T: 2551 A: 2107926

COCH. cub. Catam. 3900 D14500* Falucho-E. Ríos D15000/ 2235620151 R2323
V:29/09/2025 T: 2551 A: 2117386

COMP. V. Gesell prim. línea mar 7 dup.+ 7 dep.- Consul 2235989379 R3432
V:09/12/2025 T: 2551 A: 2118396

DUP. 3a. coch. E. Ríos-Pringles* Casa 3a. D50000/ Loreley 2235126404 R3752
V:30/06/2025 T: 2551 A: 2116289

DUP. 3 A. España/ Vieytes patio terr. e/ auto D. 80.000 * 3 A. Jara, parr. e/ auto Sagastizábal /180 D. 69.000 * R. 2538/ 3976 * 2235940500
V:08/12/2025 T: 2551 A: 2118616

DUP. 3A. Independencia-Bolívar d100000* Casa 9 Julio 4600 D115000/ 2235371344 R1981 Castreje
V:07/07/2025 T: 2551 A: 2116391

DUP. 3 A. maravillosa, vista Chauvin coch. D. 95.000 * 223 4223833 R. 3332
V:15/12/2025 T: 2551 A: 2118524

DUP. D. Bosco D75000* Chal. 4a. D79000 D20000+ Cuotas/ 2235042255 R4403 Silvina Bresso
V:23/12/2024 T: 2551 A: 2113963

ESCRITURE su prop.- Consul. s/ cargo 2233037557/5929984
V:04/12/2023 T: 2551 A: 2108434

L I Z M e n d o z a 2235437694 R4002
V:09/12/2024 T: 2551 A: 2113766

MARTILLERAS venden 2235490847 R.3448
V:22/12/2023 T: 2551 A: 2109281

MONOAMBIENTE estr. 20 m2 s/ lote 308 m. Sciocco 2858 Camet serv. linderos edif. cercado, ci- mientos p/ amp., mat. disp., escr. p/ aprob. imp. pagos u\$s 29000, t/ valor, ap. cred / 2235457571/ 4381540 R3805
V:06/01/2025 T: 2551 A: 2114161

OPORTUNIDAD!!
Casa 4 A. c/galpón, lote 850 m. Camet D. 52.000 r. ctas./ 2236856703 R. 2876
V:05/05/2025 T: 2551 A: 2115472

PARODI

Casa 3a. D55000* 3 A. S. José D95000* Ph. 3a. S. José D67000/ 2236904066 R3878
V:01/12/2025 T: 2551 A: 2118295

PH. 2 1/2 A. D. Bosco D35000* Ph. 3a. Colon-Misiones D50000* 3 A. oport. D47000- Consulte 2235122121 R2802
V:29/09/2025 T: 2551 A: 2117390

PH 2a. coch. Ferroaut. D58000* Ph. 3a. coch. D78000/ 2235382509 R2901
V:06/10/2025 T: 2551 A: 2117484

PH 2a. pat., a recicl., e/ ae- reo Belg. 4900 D28000/ 2235423811 R3625
V:01/12/2025 T: 2551 A: 2118296

PH 3a. calle D59900* 3 A. ctro. D94900* 1 A. ctro. D41900/ 2236331571 R3569
V:03/11/2025 T: 2551 A: 2117858

PH 3a. calle rec. Colon- Guido D57000/ 2235498374 R3228
V:09/12/2025 T: 2551 A: 2118395

PH. 3a. D50000* 2 A. coch. D65000* 1 A. calle D49000/ 2234734979 R3098
V:31/03/2025 T: 2551 A: 2115193

P.H. 3A. patio R. Peña 4800 D. 75.000 * 4 A. coch. 2, 2 ba. fcia. pta. Misiones 1900 D.95.000/ 2233013579 R. 3517
V:23/12/2025 T: 2551 A: 2118622

PH 3a. pb. D37900* Casa a reciclar D37500* Casa gge. qcho. L. Pinares 2235423811 R3625
V:01/12/2025 T: 2551 A: 2117284

PH. 3a. P. Mitre s/ exp. D59000/ 4953246 R2809
V:22/09/2025 T: 2551 A: 2117284

PH calle 20 Sep./Paso D.70.000 * Casa 3 A. + dpto. 2 A. D. 60.000 / 223 6884375 R. 2811
V:24/11/2025 T: 2551 A: 2118199

PHS. 3a. S. José* 2 A. S. Juan* 4 A. L. Perla 2235864000 R3921 Muniagurry
V:24/06/2024 T: 2551 A: 2111497

PHSOPORT

2 A. patio, recicl. San José s/exp. D. 45.000 * 3 A. fte. mar Cons. La Costa / 223 5400323 R. 3855
V:18/11/2025 T: 2551 A: 2118121

PROP.ZONASUR

Fto. de la Plaza-Bermejo - 3 lotes local esp. PB: qcho 2/3 autos PA: chalet 5a. retasado/ Ap. cred./ 2235412120 R. 2925
V:18/03/2024 T: 2551 A: 2110387

S. PADRES pisc., pque. D 160.000/ 2234223833/ 4236262 R3332
V:14/07/2025 T: 2551 A: 2116494

Casas-Chalets Deptos.-Cocheras 2 COMPRAS

ABOGADO busca depto.- casa- lote en juicio - su- cesión - posesión 2235829185
V:15/08/2025 T: 28165 A: 2116893

BESSONE
Casa P.H. compro, pago c/depto. 3 A. P.B. más patio. Pza Mitre. Diferencia conta- do 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 2044931

BESSONE
Compro P.H. 2-3 amb. ext. ma- crocentro- M. de pago a conve- nir/ 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 1932853

BESSONE
Deptos. 1-2-3 A. pisos, casas, chalets, compro hoy p/inver- sores 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 1932851

BUSCAMOS prop. x pe- didos conc. atenc. perso- nal 223 4368925 R. 3689 Romina Arias
V:23/12/2023 T: 2551 A: 2118623

COMPRAMOS lotes, ca- sas, dptos., Phs. resol. al día 2236333383 R2118
V:14/07/2025 T: 2551 A: 2116487

COMPRO dir. a dueño PH/dptos. 1/2/3 A. a re- cil. 223 5365678 Aufet
V:14/02/2024 T: 2551 A: 2109594

NEC. X PEDIDOS concretos dptos., Phs., casas, chal., gal- Consul. 2234977755/4955045 R3952
V:16/06/2025 T: 2551 A: 2116065

Negocios Oficinas 3 VENTAS

DUEÑO vde. F. Comercio juguetería-librería func. c/ inst. z/ ctro. 2235033361
V:09/12/2025 T: 2551 A: 2118399

Hotel Residencias 5 VENTAS

BESSONE
1 a 4 Estrellas Hoteles- Residenciales todas zonas vendo 2235648002
V:09/07/2022 T: 9673 A: 2028276

BESSONE
22 H. Lote doble cocheras. Varese. 223 5648002 R. 2413
V:09/12/2025 T: 9673 A: 1979701

BESSONE
Geriatrico armado p/ funcio- nar, Bs. As.-Castelli, salon comedor D350 mil/ 223 5648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 7933 A: 2068133

BESSONE

Hoteles, expertos, compro, venta, permut. M.d.P. y zona 25 de Mayo 3765 223 5648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 7933 A: 1932836

BESSONE

Hotel Paseo Aldrey 33 hab. + cocheras - 1° piso salón com- edor, amplia recepción. Lote 10x33 m2 cub. 1.100 - PB. 3 pi- so, calef. xrad., m/buen estado 223 5648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 2551 A: 2096302

BESSONE

Ideal gremio hotel rural s/2 has. 1.800 m2 cub. Impecable. 223 5648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 2076744

BESSONE

Pinamar apart 18 dtos. Excelente oportunidad.. 223 5648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 2028277

HOTEL func. 34 hab. P. Mog., a mts. del mar D480000 esc. of./ 2235989379 R3432
V:29/09/2025 T: 2551 A: 2117590

Hotel Residencias 6 COMPRAS

BESSONE
Hotel compro, vendo. 475- 6694/154-482800 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 1932833

Locales - Galpones Depósitos 7 VENTAS

2 LOC.+ Casa+ deptos. block D60000/ 2235423811 R3625
V:01/12/2025 T: 2551 A: 2118302

BESSONE

Cochera-Galpon-Locales en todas las zonas - Vendemos hoy/ 2234482200 R. 2413
V:09/07/2022 T: 7933 A: 2007244

BESSONE

Cochera 21 frente x39 fondo, microcentro, p/ edificio hori- zont.- 2235648002 Reg. 2413
V:09/07/2022 T: 2551 A: 2082192

BESSONE

Cochera 3 plantas, 100 au- tos- 3 locales comerciales, lo- te 15x39 m. D350 mil- 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 2033791

BESSONE

Galpón Gaboto 9600 esqui- na lote 220 m. - 175 m2 cu- biertos D. 99 Mil - 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 2050182

BESSONE

Importante esquina Colon- Salta p/ edificio horizontal D300 mil / 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 7933 A: 2033790

BESSONE

Local 3 x 20, sótano 4 x 8. Sgo. del Estero e/Rivad.- Belgr. 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 7933 A: 2004298

BESSONE

Local esquina fte. Plaza Moreno-Marconi + 3a. pa. + tza. D69.900/ 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 2551 A: 2079292

BESSONE

Local Ríoja 3.000+ losa, lote 8.66x 43.30, 200 m2 cub. - 3 Oficinas D250 mil/ 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 1964844

GALPON 110 m. c/ viv., lote 374 m. Uruguay 1900 D130000/ 4953246 R2809
V:20/10/2025 T: 2551 A: 2117864

GALPON estr. trif. per- siana vta.- alq. / 2236175586 R3919
V:10/11/2025 T: 2551 A: 2117948

GALP/ t. mec. Malv- Belgrano D140000/ 2236828244 R.3449
V:22/09/2025 T: 2551 A: 2117492

LOCAL 200h. cub. aprox. losa esq. Luro/Chile D. 250.000 / 223 5609292 R. 3018
V:15/12/2025 T: 2551 A: 2118531

LOCAL c/ depto. 1a. S. Luis 2050 D95000/ 2235940500 R2538/3976
V:01/12/2025 T: 2551 A: 2118301

LOCAL D55000

Moreno - San Juan 2235904066 R3878 Parodi
V:01/12/2025 T: 2551 A: 2118300

LOTE M. de Cobo 504 m2 D. 36.000 / 223 6201414 R. 3179
V:15/12/2025 T: 2551 A: 2118532

Locales - Galpones Depósitos 8 COMPRAS

BESSONE
Local, galpón, cochera, depó- sito. 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 1932831

Terrenos Fracciones 9 VENTAS

19 LOTES en Miramar D. 120.000 Consul. por unid. 223 4844590 R. 3529
V:23/12/2025 T: 2551 A: 2118627

2 LOTES 17x36 c/u Chauvin D460000/ 2235620151 R3233
V:27/10/2025 T: 2551 A: 2117770

2 LOTES C. Vidal* Lote S. jacinto D12000* Lote L. Peregrina D23000/ 2234214770 R. 3290
V:25/08/2025 T: 2551 A: 2117090

BESSONE
Importante esquina Colon- Salta p/ edificio horizontal D 300 mil / 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 2019063

BESSONE
Lote 17,30 x 33,30 a 150 mts. Plaza San Martin - Tomo depto. parte de pago D 680 mil - 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 1996293

BESSONE
Lote Centro Tierras del Mar D50.000 - Anticipo y cuotas/ 2235648002 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 1980571

BESSONE
Microcentro lote 17x43 p/co- chera - Propiedad horizon- tal, etc. 2235648002 R. 2413
V:09/07/2025 T: 9673 A: 1999734

DUEÑO OPORT.
Vde. lote 200 m2 c/ cloaca, luz D10200/ 2235500573
V:07/07/2025 T: 2551 A: 2116649

LOTE Casona del Haras 710 m2 / 2236802222 R2307
V:25/08/2025 T: 2551 A: 2117091

LOTE c/ casa Batan D350000* S. Eduardo D110000* 2 L. Dalias D43000/ 2233124995 R3915 Maccione
V:22/09/2025 T: 2551 A: 2117280

LOTE Col. P. Ramos b. entorno D. 37.000 * 223 4542923 R. 2493
V:08/12/2025 T: 2551 A: 2118614

LOTE Friuli a mts. de 39 D38000 Fcia. 50% * Acantilados D11000/ 2235385739 R2944
V:09/12/2025 T: 2551 A: 2118398

LOTE OPORT.
Excel. ubicación Belgrano- 14 Julio/ 2233056619 R3986
V:22/09/2025 T: 2551 A: 2117487

LOTES 11 Sep. 5000 D70000* Luro 6800 D70000* F. U. Camet D12000- Consul. otros/ 2235646589/90 Damboriana R4046
V:22/09/2025 T: 2551 A: 2117279

LOTES B° Ameghino D. 12.000 * P. Peña D. 9400 * L. Florida D. 40.000 * French/Bolivia D. 13.000 / 2235500573 R. 1505
V:29/10/2024 T: 2551 A: 2113200

LOTES Camet / S. Eduardo/ Chapad./ Acantil./ Marquesado - Otros 2236216796 R3432
V:13/01/2025 T: 2551 A: 2114462

LOTES El Marquesado D. 8.000 * L. Dalias D. 10.500 * L. Margaritas D. 26.000 * 223 4369489 R. 2402
V:01/12/2025 T: 2551 A: 2118529

LOTES Magallanes 10.000 D. 13.500 * S/Av. Libertad D. 25.000 * S/R. 226 D. 35.000 * 223 5500573 R. 1505
V:14/12/2025 T: 2551 A: 2118527

LOTES Magallanes 10.000 D. 13.500 * S/Av. Libertad D. 25.000 * S/R. 226 D. 35.000 * 223 5500573 R. 1505
V:15/12/2025 T: 2551 A: 2118528

REGULARICE su lote en P. Ramos S.C.A. oport. escr. su prop. Cordoba 1747 L. 114 Gal. Las Americas 2235929984
V:29/09/2025 T: 2551 A: 2117591

Terrenos Fracciones 10 COMPRAS

BESSONE
COMPRO lote para edificio propiedad horizontal x pedi- dos concretos 475-6694 R. 2413
V:09/07/2022 T: 9673 A: 1955701

LOTES/ Fracciones neces- sitamos por pedidos con- cretos z/ Sur Mar del Plata 2235928897/ 5278656 R3589
V:14/07/2025 T: 2551 A: 2116664

Alquiler: Casas Chalets-Deptos OFRECIDOS 12

12 M. 1a. calle amobl. S. Luis-Bolívar \$450000/ 2236633980 R2425
V:08/12/2025 T: 2551 A: 2118612

1 AMB. 24 M. La Perla Cel. 223-5946869 amplio
V:28/11/2025 T: 2551 A: 2118660

24 M.* 2 A. Balcarge 4400 \$ 650.000/ 2235412120 R2925
V:16/09/2025 T: 2551 A: 2117388

24 M. 2 A. impec. Ctro. \$ 550.000 / 223 5498374 R. 3228
V:18/11/2025 T: 2551 A: 2118109

24 M. 2 A. Indep./9 de Julio \$ 650.000 * 223 6884375 R. 2811
V:23/12/2025 T: 2551 A: 2118626

24 M. 3 A. coch. Falucho 700 \$ 800 000 / 2235423811 R3625
V:29/09/2025 T: 2551 A: 2117592

24 M. 3a. coch. Necoch. 5800* Ph. 2a. Urug. 1400* Ph. 21/2a. Chaco 800* Casa 3a. gge. \$520000* Ph. 2a. Maipú 5600* Ph. calle 2a. Ayac. 4400* Ph. 3 a. c o c h . \$ 6 9 0 0 0 0 / 2236840487 R3215
V:17/11/2025 T: 2551 A: 2118401

24 M. 3a. coch. v. mar s/ exp. \$ 980 000 * 2235364724 R2316
V:25/08/2025 T: 2551 A: 2117183

24 M. chal. 3a. e/ auto z/ Constitución \$650000/ 223538

Jardinería & Podas

Echevarría e Hijos

ASESORAMIENTO INTEGRAL

- Mantenimiento
- Parquización
- Limpieza de terrenos
- Podas
- Extracciones
- Trámites de permisos

Podador matriculado (MGP)

(0223) 154-556743

BAÑERAS ESMALTADO

CORTE SU BAÑERA

223-156-064130/104

LEÓN MOLINA-Jujuy 3435 MdP

TECHISTAGUILLERM
OCELIBERTIZinghero
Ituzaingó 5245
Urgencias 223 5200579
V:08/12/2025 T: 18471 A: 2118550

TECHISTA
Zinghero Ituzaingó 5245 ur-
gencias 223 5200579
V:07/12/2025 T: 18471 A: 2118518

Servicio Doméstico 28
OFRECIDOS

SE OFRECE sra. p/cuida-
do persona mayor c/ref.
Z/Céntrica 223 6923763
V:24/01/2026 T: 184 A: 2118572

SEÑORITA se ofrece pa-
ra limpieza por hora 0223
5648287 Tengoref.
V:24/01/2026 T: 2551 A: 2118609

SRA. se ofrece para lim-
pieza o cuidado de niños
156-807006
V:11/12/2025 T: 2551 A: 2118662

SRTA. resp. p/ acompa-
ñar pers. mayores. Ref.
comp., disp. horar.
2235749426
V:29/11/2025 T: 1865 A: 2118499

Operaciones 31
VARIAS

EFFECTIVO c/todas tarj.
de credito/ 223 6356500
V:14/10/2024 T: 2551 A: 2113271

PROFESIONALES 37

AMANDA Quevedo podó-
loga-PAMI 223 4460116
V:11/07/2022 T: 2551 A: 2087175

ARQUITECTA
martinagz.arq@gmail.com -
Martina Gonzalez Zingales
2236353901 Consul.
V:12/05/2025 T: 2551 A: 2115854

CIUDADANÍASjsgestio-
nintegral@gmail.com
(sin guiones)
2233000591/6354417
V:19/05/2025 T: 2551 A: 2115953

SUCESIONES
Testamentos- Jubil.- Pens./
Berchot-Biondelli Sgo. del
Estero 1741 8° B/4955119
V:20/12/2022 T: 2551 A: 2102633

PARAPSIKOLOGIA
TAROT 40

AHORA Marcela!!!!
Marcela todo lo sabe,
Marcela todo lo ve., Si se
te fué, en 48 hs lo tenés.
Tel. 2235297888
V:09/10/2024 T: 2551 A: 2113069

ESTER Tarot cura a tra-
vés de las manos.
Uniones. Moreno 2244
Loc. 8/ 155565592/
3703254.
V:25/10/2025 T: 1865 A: 2117749

JUDICIALES 42
EDICTOS

A los fines de la debida in-
tegración de la litis, pro-
cedase a la publicación
edictal por el plazo de 2 dí-
as en el diario "La
Capital" y el Boletín
Oficial, a fin de citar a la

Sra. Balbi Robecco De
Alvarez Maria
Encarnacion Isabel por el
término de diez (10) días o
del mayor que correspon-
da en razón de la distan-
cia, a quienes se cita y em-
plaza para que dentro de
dicho plazo contesten la
demanda conforme lo dis-
puesto por los arts. 354 y
484 del CPCC, y compa-
rezcan a estar a derecho
bajo apercibimiento de
designar Defensor Oficial
para que la represente en
el juicio (art. 43, 145, 146,
147, 341 y concordantes
del CPCC).- Caratula:
RODRIGUEZ ADRIANA
GLADYS C/ BALBI RO-
BECCO DE ALVAREZ
MARIA ENCARNACI-
ON ISABEL S/ PRES-
CRIPCION ADQUISITI-
VA. Expediente N°: 7533.
Héctor Fabián Casas.
Juez Civil y Comercial.
Juzgado Civil y
Comercial N° 15. Mar del
Plata.

V:30/11/2025 T: 2551 A: 2118647

El Juzgado Civil y
Comercial N° 15 del
Departamento Judicial
de Mar del Plata, cita y
emplaza por treinta días
a herederos y acreedores
de HERNANDEZ CE-
SAR EDUARDO (DNI M
N°5.317.217). Mar del
Plata, 11 de noviembre de
2025. Ignacio Parietti.
Auxiliar letrado.

V:28/11/2025 T: 2551 A: 2118599

El Juzgado Civil y
Comercial N° 10
Secretaría Unica del
Departamento Judicial
de Mar del Plata, cita y
emplaza por 30 días a he-
rederos y acreedores de
NATALIA DAMIANA
DALOI. Franco Botta.
Auxiliar letrado.

V:28/11/2025 T: 2551 A: 2118600

El Juzgado Civil y
Comercial N° 16 de la ciu-
dad de Mar del Plata, en
Expte. N° MP-34442-
2025, cita y emplaza por
30 días a herederos y
acreedores de CIOFOLO
DELIA GRACIELA -DNI
F3292642.

V:28/11/2025 T: 2551 A: 2118602

El Juzgado Civil y
Comercial N° 5 Secretaría
Unica del Departamento
Judicial de Mar del Plata,
cita y emplaza por 30 días a
herederos, acreedores y to-
dos los que se consideren
con derecho a los bienes de:
"NELSO OMAR GONZA-
LEZ ORONO DNI
16.226.532", a hacer valer
sus derechos. Mar del
Plata, 18 de noviembre de
2025. Laura Garrido.
Auxiliar letrado.

V:28/11/2025 T: 29759 A: 2118603

El Juzgado Civil y
Comercial N° 8 de la ciu-

dad de Mar del Plata, cita
y emplaza por 30 días a
herederos y acreedores de
Adrián CASTANARES
DNI 17.741.041 - CUIL
20-17741041-8. Virna
Silvana Rondinella.
Secretaría.

V:28/11/2025 T: 29753 A: 2118604

El Juzgado Civil y
Comercial N° 10
Secretaría Unica del
Departamento Judicial
de Mar del Plata, cita y
emplaza por 30 días a he-
rederos y acreedores de
Hector Eduardo Sanchis.
Maria Felisa Bocos
Otamendi.

V:28/11/2025 T: 2551 A: 2118605

El Juzgado Civil y
Comercial N° 3 de la ciu-
dad de Mar del Plata, en
Expte. N° MP-29454-
2025, cita y emplaza por
30 días a herederos y
acreedores de PELLE-
GRINI MARIA CAR-
MEN DNI 14.676.604.
Maria Laura Lezcano.
Auxiliar letrado.

V:28/11/2025 T: 2551 A: 2118606

El Juzgado Civil y
Comercial N° 6 del
Departamento Judicial
de Mar del Plata, en los
autos: "MUÑOZ RITA
VENANCIA S/SUCE-
SION AB-INTESTATO"
cita y emplaza por treinta
días a herederos y acree-
dores de MUÑOZ RITA
VENANCIA (DNI F
3524452). Mar del Plata,
noviembre de 2025.
Sandra Karina Schiavo.
Auxiliar letrado.

V:29/11/2025 T: 2551 A: 2118630

El Juzgado Civil y
Comercial N° 15 del
Departamento Judicial
de Mar del Plata, cita y
emplaza por treinta días
a herederos y acreedores
de CATALANO GIULIA-
NA (DNI N° 17178828).
Mar del Plata, 25 de
Noviembre de 2025.
Pablo Agustín Iriarte.
Auxiliar letrado.

V:29/11/2025 T: 2551 A: 2118632

El Juzgado Civil y
Comercial N° 8,
Secretaría Unica de la ciu-
dad de Mar del Plata, cita
y emplaza por treinta dí-
as a herederos y acreedo-
res de José Alberto AN-
GONELLI DNI
14.698.497. Mar del
Plata, 22 de noviembre de
2025. Virna Silvana
Rondinella. Secretaría.

V:29/11/2025 T: 2551 A: 2118633

El Juzgado Civil y
Comercial N° 10
Secretaría Unica del
Departamento Judicial
de Mar del Plata, cita y
emplaza por 30 días a
herederos y acreedores
de Maria Esther PA-
RENTINI. Maria Felisa

Bocos Otamendi.
Auxiliar letrado.

V:29/11/2025 T: 2551 A: 2118634

El Juzgado Civil y
Comercial N° 5 Secretaría
Unica del Departamento
Judicial de Mar del Plata,
cita y emplaza por 30 días a
herederos, acreedores y to-
dos los que se consideren
con derecho a los bienes de
MARIA ROSA BORELLO
DNI 5.726.119 a hacer va-
ler sus derechos. Mar del
Plata, 7 de noviembre de
2025. Laura Garrido.
Auxiliar letrado.

V:29/11/2025 T: 2551 A: 2118635

El Juzgado Civil y
Comercial N° 16 de la ciu-
dad de Mar del Plata, en
Expte. N° MP-30327-
2025, cita y emplaza por
30 días a herederos y
acreedores de CISTER-
NADIAZ JUAN ROBER-
TO - CI 2440977 -.
Maximiliano Jesús
Villalba. Secretario.

V:29/11/2025 T: 2551 A: 2118637

El Juzgado Civil y
Comercial N° 15 del
Departamento Judicial
de Mar del Plata, cita y
emplaza por treinta días
a herederos y acreedo-
res de GRILLO VALERIA
SOLEDA D (DNI
28.629.632). Mar del
Plata, 20 de noviembre de
2025. Mariano Daniel
Furundarna. Secretario.

V:29/11/2025 T: 2551 A: 2118638

El Juzgado Civil y
Comercial N° 2,
Secretaría Unica de la ciu-
dad de Mar del Plata, cita
y emplaza por treinta dí-
as a herederos y acreedo-
res de MARIA ESTER
BASCIALLA (D.N.I. N°
4.833.897). Mar del Plata,
11 de noviembre de 2025.
Analía Bintana. Auxiliar
letrada.

V:30/11/2025 T: 2551 A: 2118644

El Juzgado Civil y
Comercial N° 11 de la ciu-
dad de Mar del Plata, en los
autos caratulados: "GIUS-
TRA MARCELO EDUAR-
DO S/SUCESION AB-IN-
TESTATO", cita y emplaza
por 30 días a herederos y
acreedores de GIUSTRA
MARCELO EDUARDO
DNI 16923887 a fin de que se
presenten a hacer valer sus
derechos. Daniel Harbouki.
Auxiliar letrado.

V:30/11/2025 T: 2551 A: 2118645

El Juzgado Civil y
Comercial N° 10
Secretaría Unica del
Departamento Judicial
de Mar del Plata, cita y
emplaza por 30 días a he-
rederos y acreedores de
Antonio Marcos GUE-
RRERO. Maria Felisa
Bocos Otamendi.
Auxiliar letrado.

V:30/11/2025 T: 2551 A: 2118646

El Juzgado Civil y
Comercial N° 5
Secretaría Unica del
Departamento Judicial
de Mar del Plata, cita y
emplaza por 30 días a he-
rederos, acreedores y to-
dos los que se consideren
con derecho a los bienes
de JULIO TEODORO
MELIAN, D.N.I.
4.332.442, a hacer valer
sus derechos. Mar del
Plata, 26 de noviembre de
2025. Laura Garrido.
Auxiliar letrado.

V:30/11/2025 T: 2551 A: 2118648

El Juzgado Civil y
Comercial N° 8 del
Departamento Judicial
de Mar del Plata cita to-
dos los que se consideren
con derecho a los bienes
dejados por los causantes,
doña Rosario Natividad
Bañuls LC 1.018.562 y
don Fortunato Tolbaños
DNI 1.388.219 para que
dentro del plazo de treinta
días, a partir de la últi-
ma publicación, lo acrediten
(art.734 CPCC). Mar

del Plata 12 de noviembre
de 2025. Virna Silvana
Rondinella. Secretaría.

V:30/11/2025 T: 2551 A: 2118652

El Juzgado Civil y
Comercial N° 2, Secretaría
única de la ciudad de Mar
del Plata, cita y emplaza
por treinta días a herede-
ros y acreedores de OMAR
ANTONIO GONZALEZ
(DNI 12.079.779) Mar del
Plata, 6 de noviembre de
2025.

V:30/11/2025 T: 2551 A: 2118653

El Juzgado Civil y
Comercial N° 11 de la ciu-
dad de Mar del Plata, en
los autos caratulados:
"NASELLI MARIA
CRISTINA S/ SUCE-
SION AB-INTESTATO",
cita y emplaza por 30 días
a herederos y acreedores
de NASELLI MARIA
CRISTINA DNI
10104773 a fin de que se
presenten a hacer valer
sus derechos. Mar del
Plata, 26 de noviembre de
2025.

V:30/11/2025 T: 2551 A: 2118654

El Juzgado de Paz
Letrado de General
Alvarado cita y emplaza
por treinta días a herede-
ros y acreedores de AN-
TONIO ROCCHIO
(D.N.I.N° 93.677.553).
Juan Pablo Fernández
Barra. Secretario.

V:30/11/2025 T: 2551 A: 2118651

El Juzgado en lo Civil y
Comercial N° 8,
Secretaría Unica cita y
emplaza a herederos y
acreedores del causante
MAMANI QUISPE BE-
NITO (DNI 92.665.493)
por el plazo de 30 días a
fin de que se presenten a
hacer valer sus derechos.
Mar del Plata, 11 de no-
viembre de 2025. Hernan
Felix Krzyszychia. Juez.

V:28/11/2025 T: 2551 A: 2118601

El Juzgado en lo Civil y
Comercial N° 7,
Secretaría Unica cita y
emplaza a herederos y
acreedores del causante:
"LOPEZ ALBA DNI F
03.650.908" por el plazo
de 30 días a fin de que se
presenten a hacer valer
sus derechos. Mar del
Plata, 20 de noviembre de
2025. Dra. Dominique E.
Arnaud. Abogada
Secretaría.

V:29/11/2025 T: 2551 A: 2118629

El Juzgado en lo Civil y
Comercial N° 7,
Secretaría Unica cita y
emplaza a herederos y
acreedores del causante
MORENO MARIA AN-
GELA (DNI 8921098)
por el plazo de 30 días a
fin de que se presenten a
hacer valer sus dere-
chos. Mar del Plata, 19
de noviembre de 2025.
Dra. Dominique E.
Arnaud. Abogada
Secretaría. Dominique
Elvira Arnaud. Secretario.

V:29/11/2025 T: 29781 A: 2118631

El Juzgado en lo Civil y
Comercial N° 7,
Secretaría Unica cita y
emplaza a herederos y
acreedores del causante
GALMAN ENRIQUETA
ELENA con DNI
5.553.477 por el plazo de
30 días a fin de que se
presenten a hacer valer
sus derechos. Mar del
Plata, 26 de noviembre de
2025. Dra. Dominique E.
Arnaud. Abogada.
Secretaría.

V:29/11/2025 T: 2551 A: 2118636

El Juzgado en lo Civil y
Comercial N° 7,
Secretaría Unica cita y
emplaza a herederos y
acreedores del causante
DIAZ SOLDATI DA-
NIEL ESTEBAN con
DNI 11.134.150 y PIVOT-
TO SUSANA EDITH con
DNI 10.262.878 por el

plazo de 30 días a fin de
que se presenten a hacer
valer sus derechos. Mar
del Plata, 26 de septiem-
bre de 2025. Dra.
Dominique E. Arnaud.
Abogada. Secretaría.

V:30/11/2025 T: 29789 A: 2118649

El Juzgado en lo Civil y
Comercial N° 7,
Secretaría Unica cita y
emplaza a herederos y
acreedores del causante
M U M A R E R E N E
E D U A R D O (D N I
4182343) por el plazo de
30 días a fin de que se pre-
sented a hacer valer sus
derechos. Mar del Plata,
26 de noviembre de 2025.
Dra. Dominique E.
Arnaud. Abogada.
Secretaría.

V:30/11/2025 T: 2551 A: 2118650

El Juzgado Federal de
Primera Instancia N° 4 de
Mar del Plata, Secretaría
Ad-Hoc, sito en la Avda.
Independencia 2024 de
esta ciudad, hace saber
por este medio que lel Sr.
GUEVERA ALVARADO
OSWALDO GABRIEL
con DNI para extranje-
ros, N° 95.958.011, naci-
do el 11 de junio de 2002
en Maracay, VENEZUE-
LA hijo de OSWALDO
JOSE GUEVARA VERA
y MARILEIDY ALVARA-
DO, domiciliado en la ca-
lle Alvarado 5298 de Mar
del Plata, por Expte. N°
19247/2023 caratulado
"GUEVARA ALVARA-
DO, OSWALDO GA-
BRIEL, s/Solicitud Carta
de Ciudadanía" ha solici-
tado se le conceda la ciu-
dadanía argentina.
Publíquese por dos veces
con un intervalo entre ca-
da publicación no menor
de quince días, en el dia-
rio "La Capital", de esta
ciudad, a fin de que cual-
quier persona, a través
del Ministerio Público
pueda hacer llegar las
consideraciones que pu-
dieren obstar al otorga-
miento de la misma.
Secretaría Ad-Hoc.
Valeria A. Correa.
Secretaría Federal.

V:28/11/2025 T: 2551 A: 2118656

El Juzgado Federal de
Primera Instancia N° 2 de
Mar del Plata, Secretaría
N° 5, sito en la calle Avda.
Independencia 2024 de
esta ciudad, hace saber
por este medio que EL Sr.
MOTA REYNOSO ERICK
MANUEL, D N I E :
94.331.060, nacido el 18 de
febrero de 2001 en HI-
GUEY, REPUBLICA DO-
MINICANA hijo de EROS
MANUEL MOTA GONZA-
LEZ y EVELYN REYNO-
SO CASTRO, domiciliado
en la calle Gascón 8583 de
Mar del Plata, por Expte.
N° 6657/2024 ha solicitado
se le conceda la ciudadanía
argentina. Publíquese por
dos veces con un intervalo
entre cada publicación no
menor de quince días en el
diario "La Capital" de esta
ciudad, a fin de que cual-
quier persona, a través del
Ministerio Público pueda
hacer llegar las considera-
ciones que pudieren obstar
al otorgamiento de la mis-

ma. Fdo. Alfredo E. López.
Juez Federal. Secretaría
Ad-Hoc.

V:29/10/2025 T: 2551 A: 2118213

Se cita por el término de 30
días corridos a partir de la
fecha de esta publicación, a
titulares, responsables, fa-
miliares, y/o quienes ten-
gan interés legítimo sobre
los fallecidos ubicados en
parcelas adquiridas en el
cementerio Recoleta del
Mar, ubicado en Av.
Antártida Argentina km
3,5 de la ciudad de Mar del
Plata a presentarse en ofi-
cinas de Recoleta del Mar
2025 S.A.U., Av. 10 de fe-
brero n° 2100 de la citada
ciudad. En el supuesto de
no presentarse, y frente al
cierre definitivo de dicho
establecimiento ya produ-
cido, los restos de los falle-
cidos serán trasladados e
inhumados en parcelas
ubicadas en el Cementerio
Colinas de Paz, según deta-
lle adjunto para cada uno
de ellos (parcela de desti-
no), y se contará con las au-
torizaciones correspon-
dientes del ente rector
Cementerio Parque
Municipal, a ser tramita-
das por esta parte.
Titulares: Garmendia
Carmen Azucena; Navia
Juan; Cabrera Mario;
Torales Brígida Orfila;
Ruiz María Isabel;
Fernández Valentín Diego
Arturo; Elie Lorenzo;
Martín Eugenia.
Fallecidos: Reviglia Héctor
(III-i-18-14); Garmendia
Carmen Azucena (III-i-18-
14); Carra Carmelo (III-i-
18-15); Navia Genaro (III-
i-18-15); Navia Oscar (III-
i-18-15); Carra Francisca
(III-i-18-15); Dal Zotto
Luis (III-i-18-16); Biroli
Maria Elena (III-i-18-16);
Maseda Edelmiro Yanes
(III-i-18-17); Torales
Brígida Orfila (III-i-18-17);
Fernández Sebastian (III-
i-18-18); Sierra Felisa (III-
i-18-18); Ruiz Marcelina
(III-i-18-18); Ruiz María
Isabel (III-i-18-18);
Fernández Valentín Diego
Arturo (III-i-18-19); Goñi
Maria Josefa (III-i-18-20);
Elie Juan Alberto (III-i-18-
20); Elie Roque (III-i-18-
20); Martín Manuel
Raimundo (III-i-18-5).

V:29/11/2025 T: 2551 A: 2118628

AL COMERCIO 43

Por 5 días. Mar del Plata,
Roig, Juan Manuel y
Souto García Luz Marina
SOCIEDAD DE HECHO
CUIT 30-71086684-4 do-
micilio Las Heras 2935.
M.d.P. transfiere fondo de
comercio y habilitación
municipal sito en Las
Heras 2936 MdP rubros
hotel residencial nobmre
Hotel Mediterránea a
Viajes y placer SACS CUIT
30-71826157-7 con domi-
cilio en San Martín 626 p.
3 ofi. 1 D de San Miguel de
Tucumán. Reclamos de
Ley en el mismo comercio.

V:02/12/2025 T: 2551 A: 2118655

DESEA CONSTRUIR PINTAR ó REFACCIONAR SU CASA?

CONSULTE EL RUBRO 26 Y ENCONTRARA TODO LO QUE NECESITE...

CLASIFICADOS LA CAPITAL

SU MEJOR INVERSION

PARA COMPRA-VENTA-ALQUILER LA OPCION ES CLASIFICADOS LA CAPITAL ...EL MEJOR MEDIO PARA VENDER...